

Создано: 31.01.2026 в 01:37

Обновлено: 13.04.2026 в 00:47

<https://spb.move.ru/objects/9288581110>

МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

79812800255

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

4 687 730 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3909.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

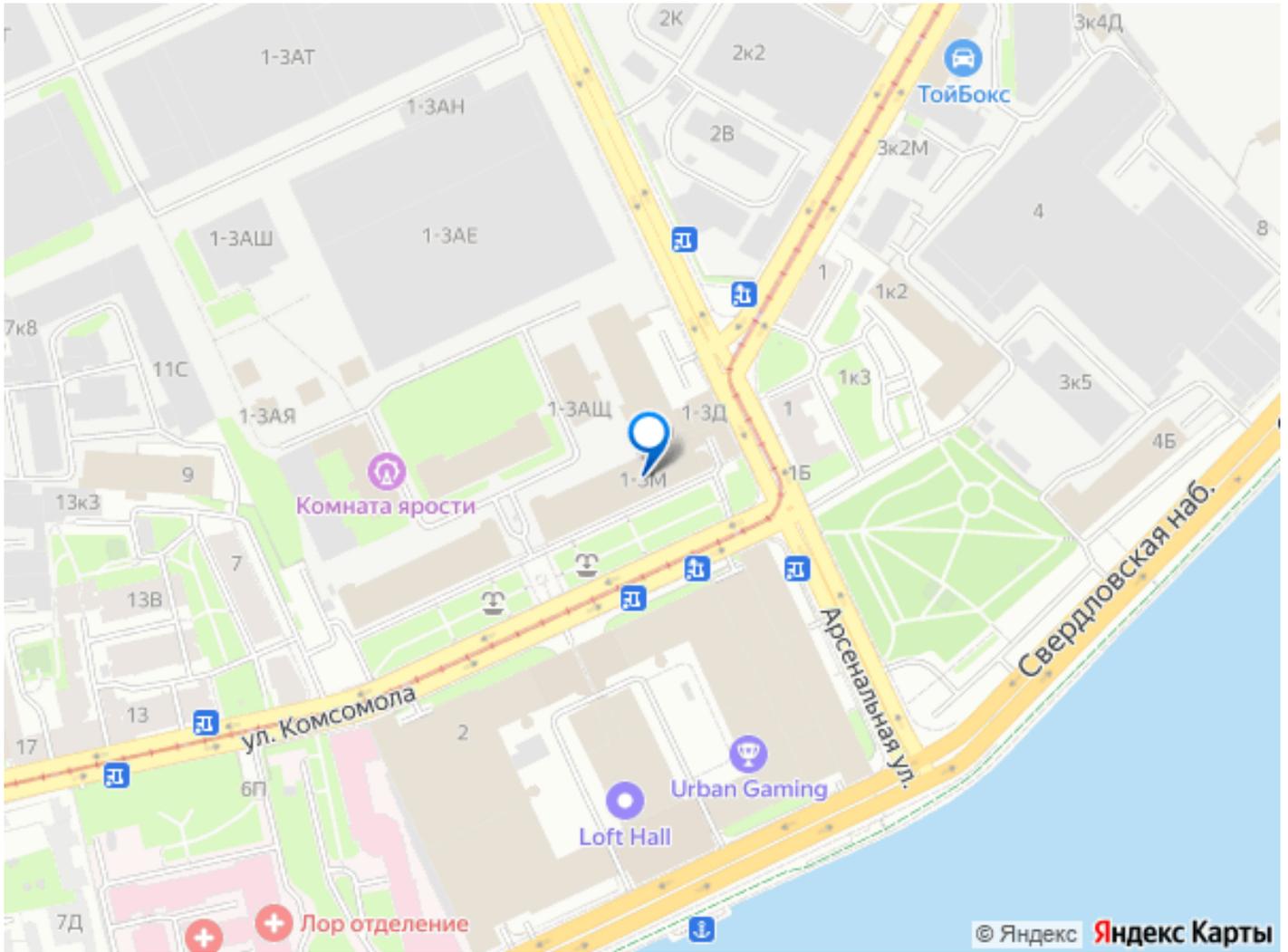
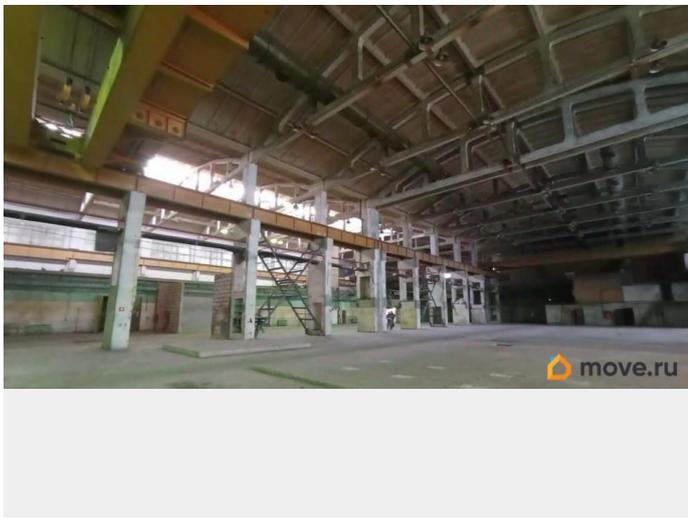
Без комиссии! Предлагаем в аренду производственное помещение площадью 3909.7 кв. м на территории технопарка «Арсенал». Ближайшие станции метро «Площадь Ленина»- 10 минут пешком На первом этаже производство 3649.1 кв. м., на втором этаже офисные помещения 260.5 кв. м Высота потолка 2.50 - 13.13 м, бетонный пол. Имеются 2 кран-балки (на 10 и 15 тонн). Выделенная электрическая мощность 120 кВт (возможно увеличение), Объект оснащен электричеством, освещением, отоплением, ХВС и водоотведение. Имеются встроенные

для заметок



офисно-бытовые помещения. Хороший подъезд для грузового и легкового транспорта. Площадка для маневрирования. Для обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. На территории действует контрольно-пропускной режим. Просмотры по предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России