

Создано: 30.01.2026 в 16:05

Обновлено: 08.04.2026 в 13:55

**Евгений Дегтярёв, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М**

**4 687 730 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

3909 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

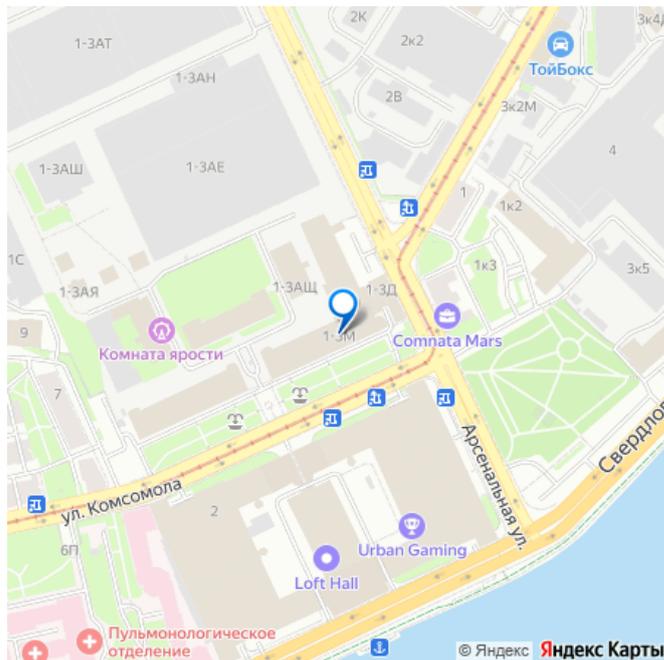
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.  
РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.  
Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещения оснащены необходимыми коммуникациями - отопление, освещение, выделенная электрическая мощность 120 кВт, возможно увеличение, ХВС,

водоотведение, пожарная сигнализация.

Высота потолка 2.50 м. - 13.13 м. Ровный бетонный пол, стены окрашенные.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 13.13м.

Тип налогообложения: С НДС. Доп.

параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 83774-68

