

Создано: 05.02.2026 в 01:00

Обновлено: 05.02.2026 в 03:43

<https://spb.move.ru/objects/9288940566>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10

38 624 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

40.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

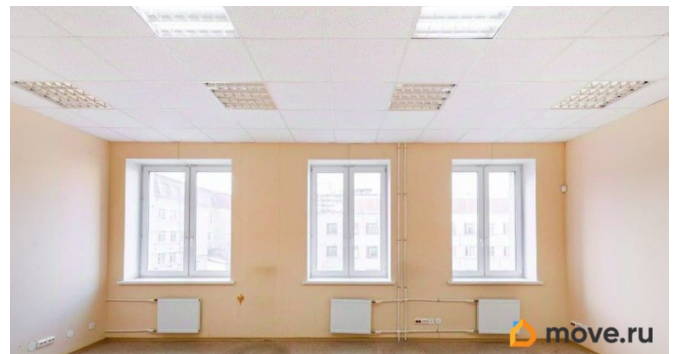
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник предлагает в аренду помещение под мастерскую. Площадь: 40,7 кв. м. Адрес: ул. Уральская, д. 19, 4 этаж, БЦ «Урал Плаза». Подойдёт для кожевенной мастерской. Чистое помещение с окнами, которые обеспечивают много естественного освещения. Подходит для проведения мастер-классов. В здании работают два грузо-пассажирских лифта, один из которых с возможностью разгрузки-погрузки со двора. Характеристики лифта: грузоподъёмность 1 тонна, габариты 1,1 x 2 x 2,1 м. Инженерные коммуникации: освещение и отопление,

для заметок



пожарная сигнализация, выделенная электроэнергия. Отдельно по запросу арендатора подключаются телефония и высокоскоростной интернет. За безопасность отвечает круглосуточная охрана, ведётся видеонаблюдение. Допуск на территорию бизнес-центра осуществляется строго по пропускам. Бизнес-центр имеет удобное расположение для пешеходов и автомобилистов. Набережная Макарова и ЗСД находятся в непосредственной близости. От станции метро «Василеостровская» можно как дойти пешком, так и доехать на автобусе. Готовы рассмотреть другой вид деятельности для аренды помещения.

