

Создано: 05.02.2026 в 14:42

Обновлено: 06.02.2026 в 01:30

<https://spb.move.ru/objects/9288940568>

Артем Цветков, Артем Цветков

**79119319449**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

**306 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

417 м<sup>2</sup>

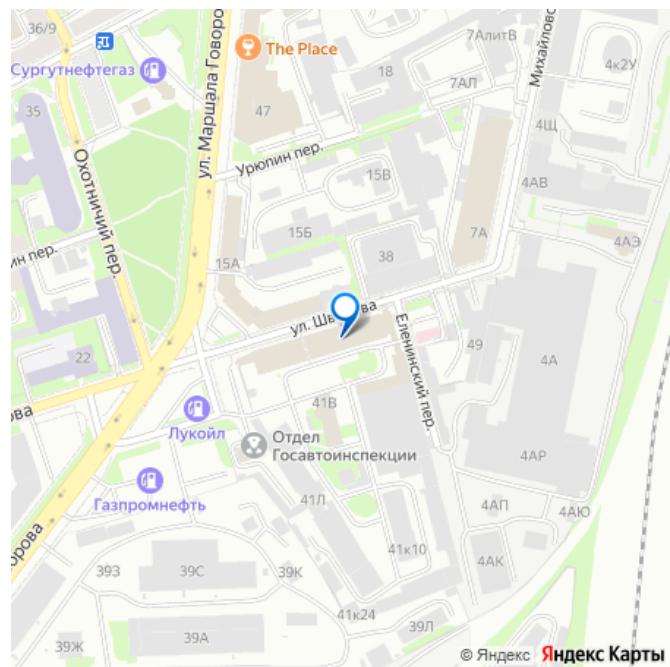
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем в аренду производственно-складское помещение 417 кв. м в Кировском районе. Аренда от собственника без комиссий и переплат для арендатора! Прямой договор аренды с собственником. Адрес: ул. Швецова, дом 41. Этаж: первый. Высота потолков: 3,94,5 м — оптимально для размещения производственного оборудования. Напольное покрытие: прочный бетонный пол. Входные ворота: размер 2,83,5 м — удобный въезд для грузовой техники. Электроснабжение: выделенная мощность 50 кВт. (Возможно увеличение) Коммуникации: \*Эффективное

освещение.\*Центральное  
отопление.\*Холодное  
водоснабжение.\*Канализация.Производствен  
ные возможности:\*Просторное помещение  
для размещения оборудования.\*Высокие  
потолки для монтажа производственных  
линий.\*Удобные подъездные  
пути.\*Встроенные бытовые помещения для  
персонала.Помещение идеально подходит  
для:\*Механической обработки.\*Сборки  
изделий.\*Обработка  
материалов.Производственное помещение  
полностью готово к эксплуатации и отвечает  
всем требованиям для организации  
современного производства.НДС включён в  
стоимость аренды Приглашаю на просмотры!



