

Создано: 11.04.2022 в 12:15

Обновлено: 09.02.2026 в 11:44

<https://spb.move.ru/objects/9286000419>

МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79812800255**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

**366 906 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

419.8 м<sup>2</sup>



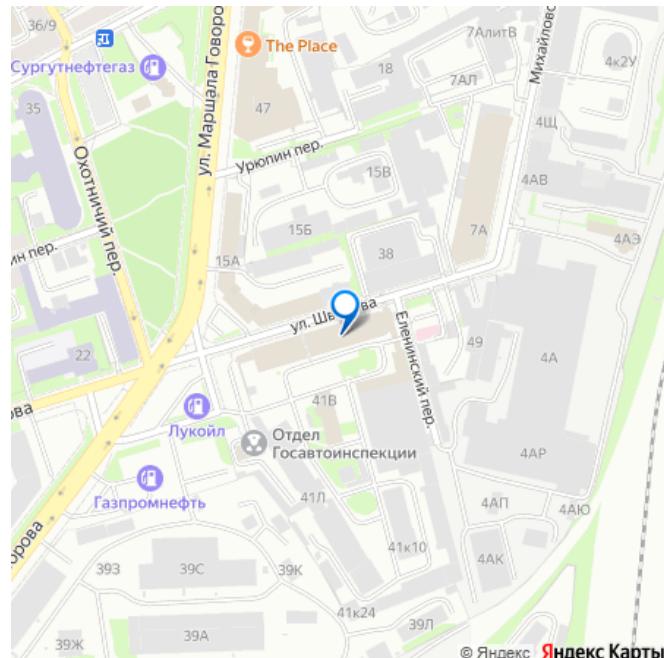
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Без комиссии! Аренда производственно-складского помещения у метро «Нарвская». Первый этаж здания по адресу: ул. Швецова, дом 41. Высота потолков: 3,94-5 м — оптимально для размещения производственного оборудования. Напольное покрытие: прочный бетонный пол. Входные ворота: размер 2,83,5 м — удобный въезд для грузовой техники. Коммуникации: \*Центральное отопление. \*Холодное водоснабжение. \*Канализация. \*Пожарная сигнализация. \*Эффективное освещение. \*Мощность до 50 кВт. \*Производственные

возможности: \*Размещение станков и оборудования. \*Организация технологических линий. \*Хранение сырья и готовой продукции. \*Возможность установки вентиляционного оборудования.

Безопасность: \*Круглосуточная охрана.

\*Система видеонаблюдения. \*Контроль доступа по электронным картам.

\*Планировка производственного процесса.

Удобства для персонала: \*Столовая на территории. \*Парковка для сотрудников.

\*Удобный доступ. В стоимость аренды входит НДС. Запись на просмотр по предварительной договорённости!



