

Создано: 05.07.2024 в 11:23

Обновлено: 30.01.2026 в 10:49

<https://spb.move.ru/objects/9283840489>**ЖТК, ЖТК****79113019388****Санкт-Петербург, Прогонная улица, 5****2 969 902 ₽**

Санкт-Петербург, Прогонная улица, 5

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Прогонная](#)**ПП - Производственное помещение**

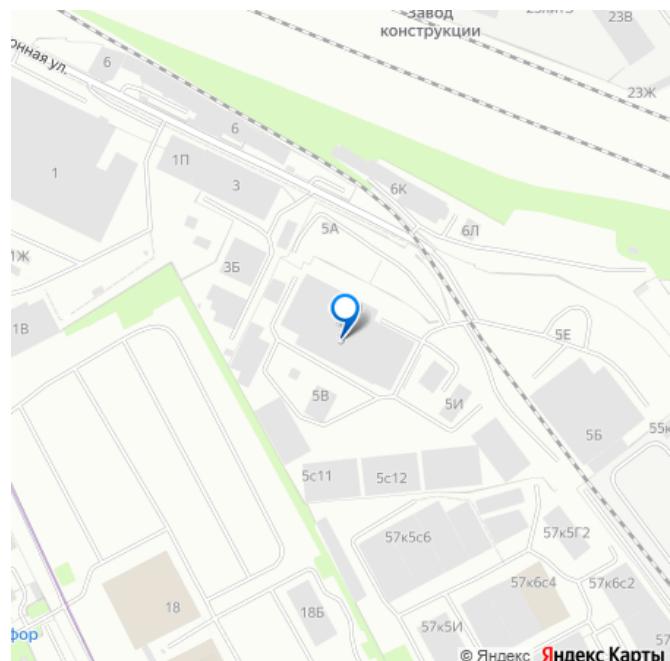
Общая площадь

4201.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

АО «ЖТК» предлагает в аренду часть 1-го этажа нежилого здания административно-складского корпуса площадью 2 953, 2 кв. м и часть 2-го этажа площадью 1 024, 2 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Прогонная, д. 5, лит. Б.

Состояние внутренних помещений удовлетворительное. Высота потолка 7, 22 м. Коммуникации: водоснабжение, канализация, отопление, электрификация (эл. мощность 120 кВт). Объект расположен в промышленной зоне. В 700 м находится метро Волковская. Транспортная доступность

удобная, подъездные пути асфальтированы, рядом со зданием имеются парковочные места. Ставка постоянной части арендной 2 969 902, 92 руб. в месяц с учетом НДС, производственно-складская деятельность. Заключение договора аренды части объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Размер обеспечительного платежа составляет 296 990, 29 руб. с НДС. Дата проведения аукциона: 29 августа 2025 года в 11:00 часов. Дата окончания приема заявок: 25 августа сентября 2025 года в 10:00 часов. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка РТС-Тендер: Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 214620. Стоимость услуг электронной торговой площадки составляет 35 638, 84 руб. с учетом НДС.



