

Создано: 17.11.2025 в 21:08

Обновлено: 24.12.2025 в 17:35

Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
43с1

**840 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 43с1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объект готов к эксплуатации! Light Industrial - автономные производственно-складские блоки гибкого формата: склад-магазин-шоурум-производство. Площадью от 420-2100м<sup>2</sup> с отдельной входной группой и офисно-бытовыми помещениями. Сдаём в аренду на прямую от собственника! Ключевые преимущества:- Общая площадь: 420м<sup>2</sup> (есть возможность арендовать большую площадь (до 8000м<sup>2</sup>))- Высота потолков: 7 метров — идеально для хранения и производства.- Въездные ворота: 5 штук размером (4.5 x 4.5

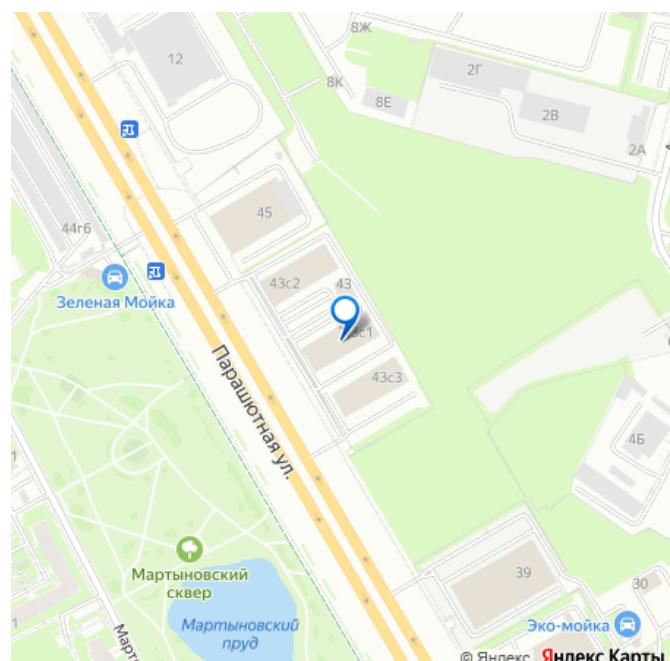
<https://spb.move.ru/objects/9286660254>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,**

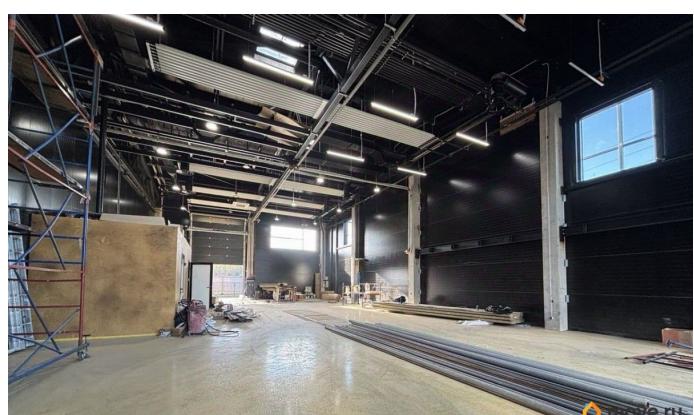
**KNRU - Коммерческая недвижимость**

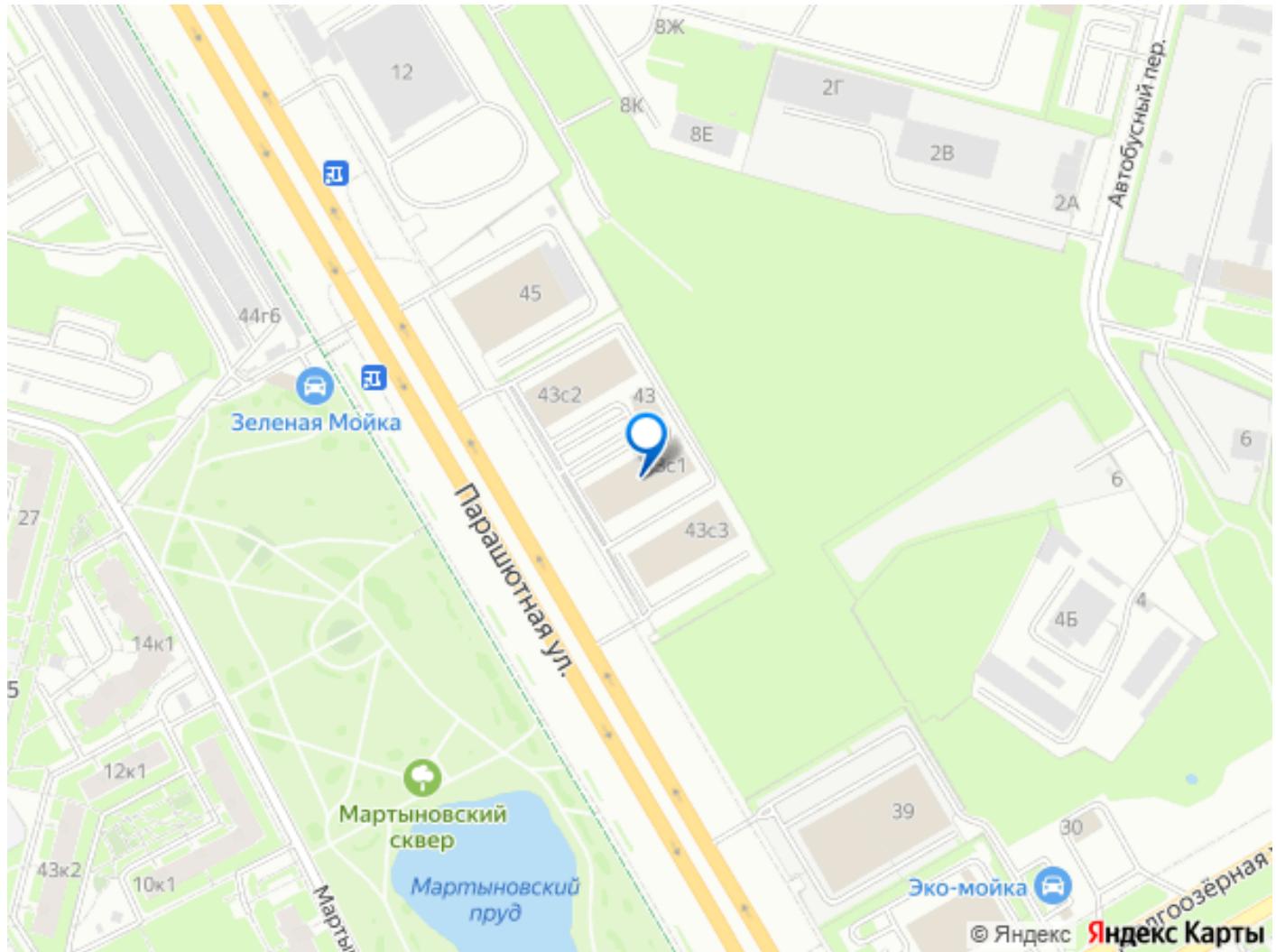
**79819213479**

для заметок



уровень «0»). Быстрая разгрузка и погрузка.-  
Офисная зона: 50м? с современной отделкой.-  
Электричество: Мощность до 50кВт. -  
Вентиляция: Раздельная система:  
эффективная на складе и комфортная в  
офисах.- Парковка: Собственная  
асфальтированная территория на 20  
автомобилей.- Дизайн: Современный стиль  
лофт.- Коммуникации: Все центральные  
(городские).- Нагрузка на пол - 5тм2- Удобная  
логистика - до КАД менее 1 км!Финансы:-  
Цена: 2000 руб./м?.- НДС: 7%.Помещение  
готово к работе! Начните свой бизнес в  
комфортных условиях без лишних затрат.По  
договоренности с собственником указано  
предположительное месторасположение  
объекта, подробности уточняйте по  
телефону!





Move.ru - вся недвижимость России