

Агент

79812268209

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 9

840 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

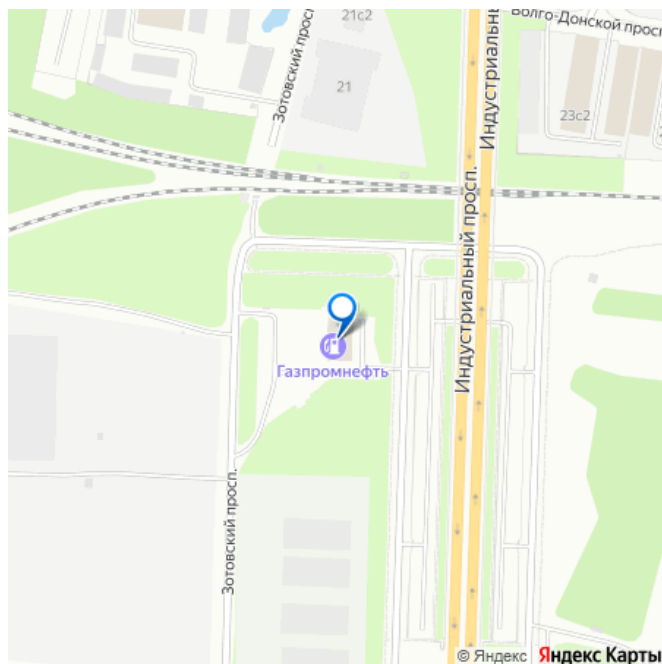
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

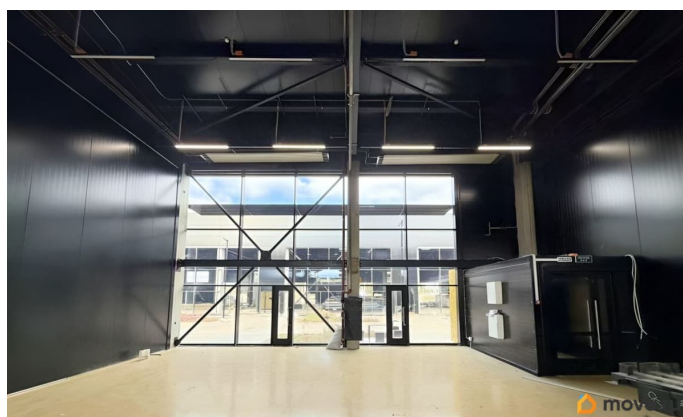
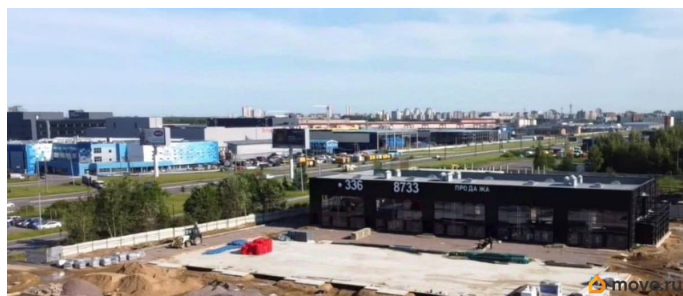
Описание

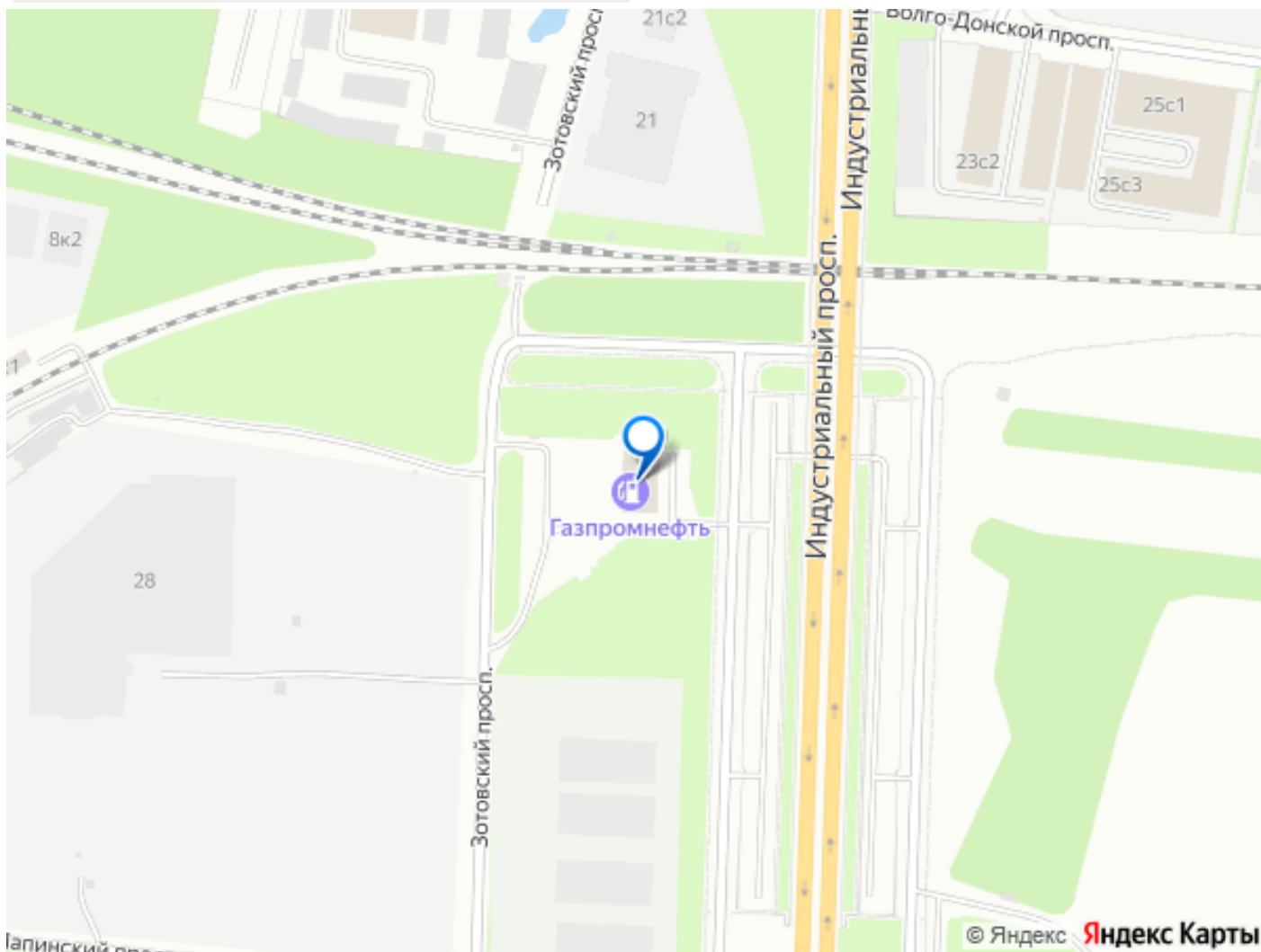
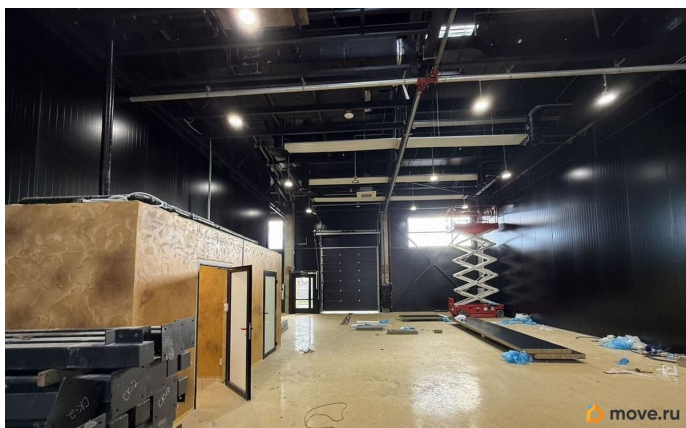
Без комиссии Аренда производственно складского помещения формата Light Industrial в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Располагается на Зотовском проспекте около заправки Газпромнефть (ориентир). - Общая площадь одного здания - 2100 кв.м. (разделено на 5 автономных секций); - Размер автономной секции - 420 кв.м., возможно объединение; - Каждая секция оснащается собственным эл.вводом, водоснабжением и водоотведением, приточно-вытяжной системой вентиляции, кондиционированием, собственным

для заметок



фасадным входом и воротами 3х4 Нагрузка на плиту - 5 тон/метр Базовое снабжение э/э - 30 кВт, возможно, естественно, увеличение по запросу. Всего будет 4 модуля по 2100 кв.м. Готовность первого модуля 1 ноября 2025г. Вид разрешенного использования - Производственная деятельность, код 6.0. Возможно размещение различных производств, хранения и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России