

 Создано: 10.12.2025 в 11:53

Обновлено: 12.01.2026 в 10:26

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 104к25**

**332 590 ₧**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 104к25

## Округ

## СПБ, Невский район

## **ПП - Производственное помещение**

## Общая площадь

421 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Складской комплекс, расположенный недалеко от метро Ломоносовская, Пролетарская. Здание площадью 1 946 м<sup>2</sup>, 1962 года постройки, имеет 4 этажа. Налоговая: 24.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная.

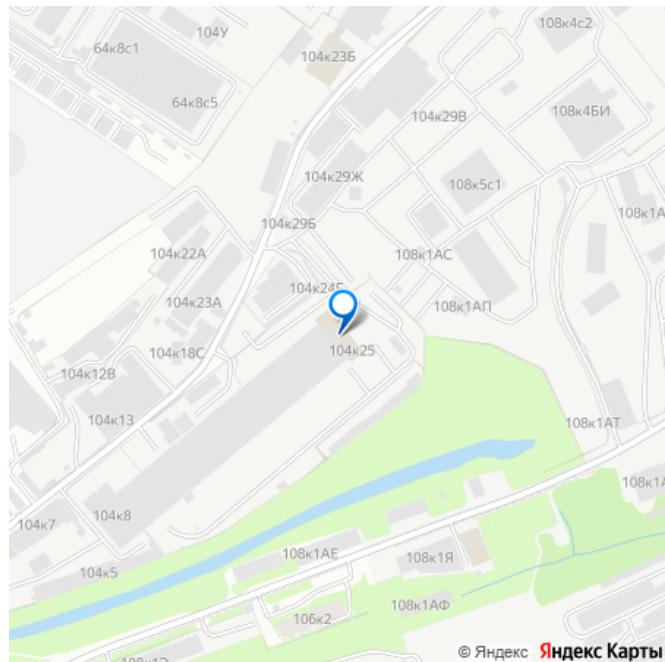
Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями. Мощность электросети 70 кВт, можно увеличить Три отдельных входа. Роллета 2 м на 2.5 м. Высота потолка 3.1 м., окна-

<https://spb.move.ru/objects/9287310183>

# Рентавик, Рентавик

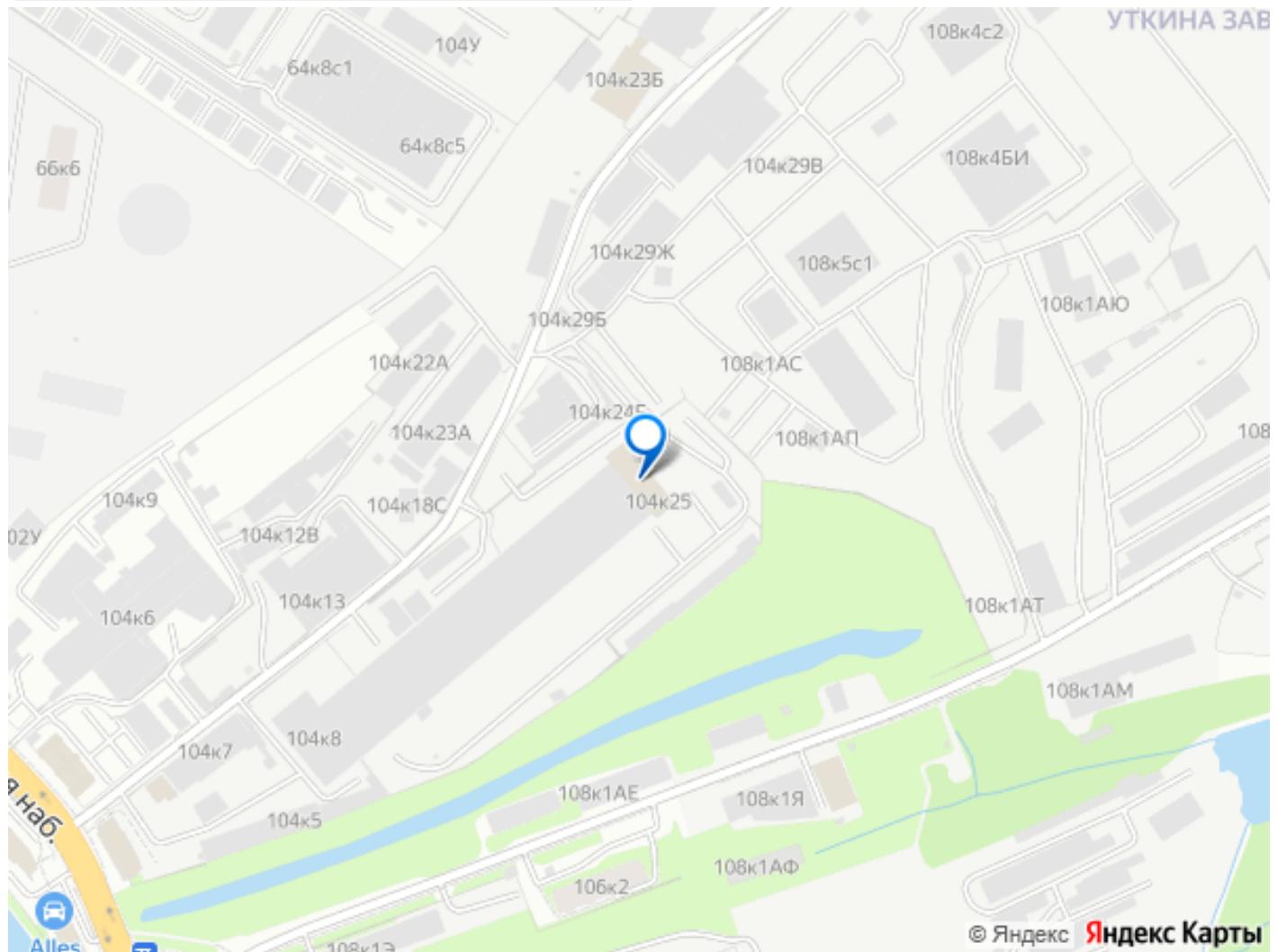
**79337869418**

для заметок



стеклопакеты 11 шт. Помещение оборудовано 3 санузлами и небольшими офисно-подсобными помещениями 10,4 м<sup>2</sup> и 32,2 м<sup>2</sup>. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высота потолка: 3.1м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 81547-68





Move.ru - вся недвижимость России