

Создано: 15.09.2025 в 20:56

Обновлено: 15.12.2025 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9284950511>

Wonderwall, Wonderwall

79111497144

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2А

4 752 000 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Дизельная, 2А

Шоссе

[Южное](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4320 м²

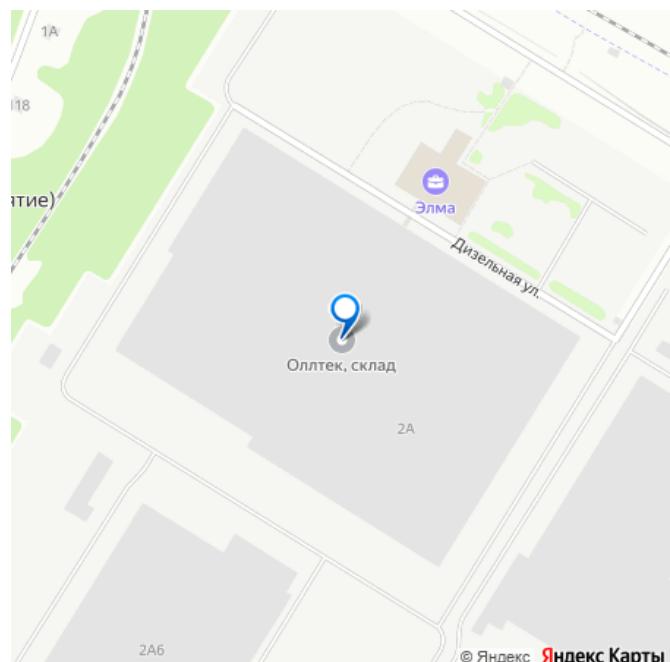
Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

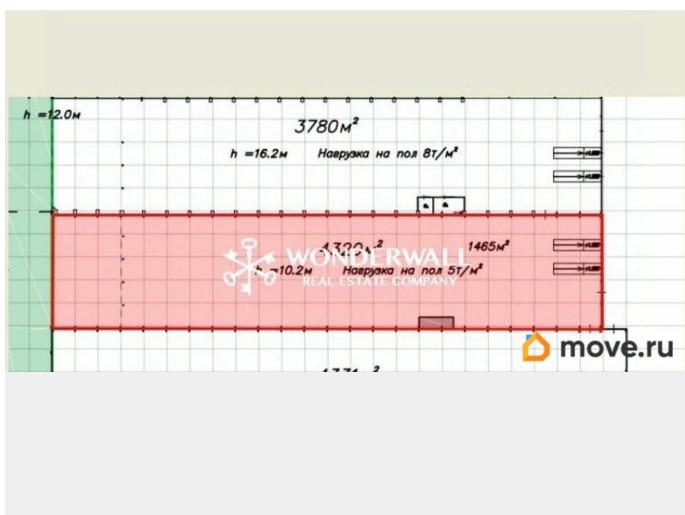
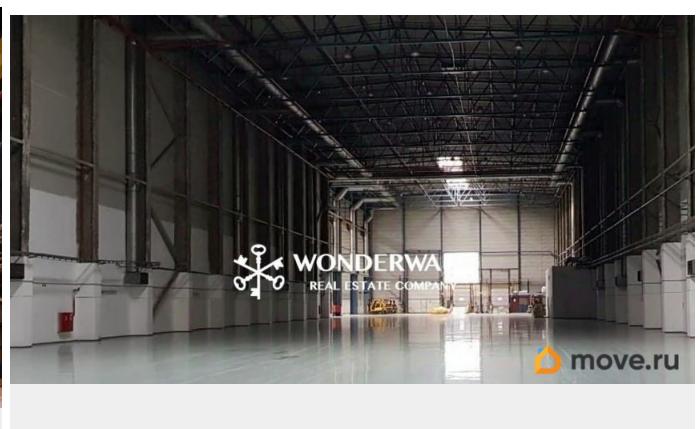
[Коммерческая недвижимость](#)

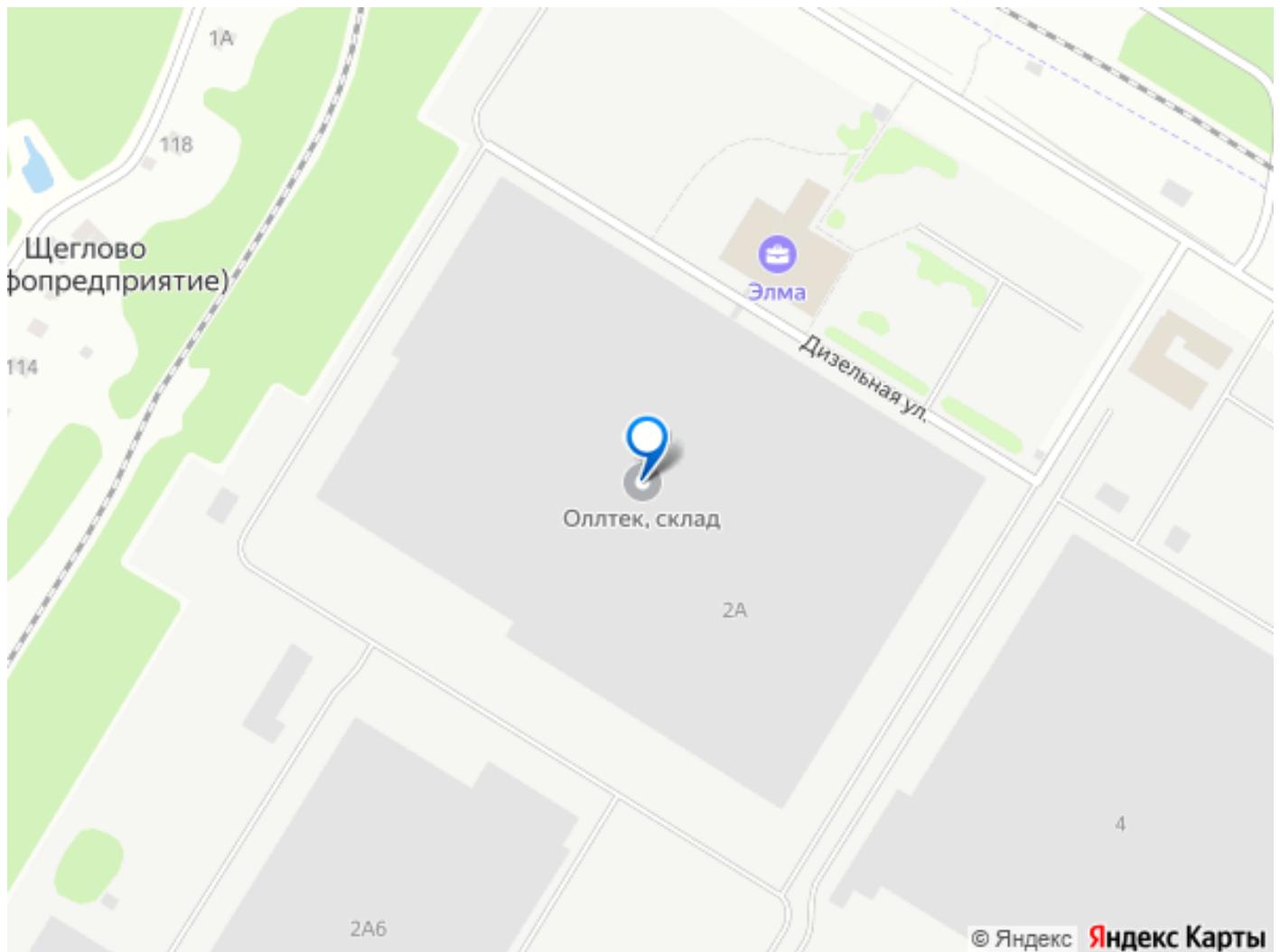


Описание

Производственное помещение 4 320 кв.м. (длина 126 м., ширина 34 м.) на охраняемой территории с видео наблюдением. ЗУ частная собственность, зона произв. предприятий III-IV классов опасности. 100 м. - ж/д станция «Кирпичный завод», пассажирское/грузовое сообщение. Электричка (от ст. Спб. «Финляндский вокзал» - до ст. «Кирпичный завод» 43 минуты. Год постройки зданий 1992. Кран-балка 20 тонн (отдельным Договором) - 80 т.р/мес. Ворота (ширина 4 м, высота 5 м), +2 дока для разгрузки фур. Высота потолка 10 м, нагрузка на пол - 5 тонн

/кв.м. Эл.мощность 350 кВт (возможно
увеличение) Отопление: приточно-
отопительная вентиляция. Своя столовая на
территории для арендаторов.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России