

**Николай Девятов, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Саперный переулк, 6**

**2 592 000 ₹**

Санкт-Петербург, Саперный переулк, 6

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Саперный переулк](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

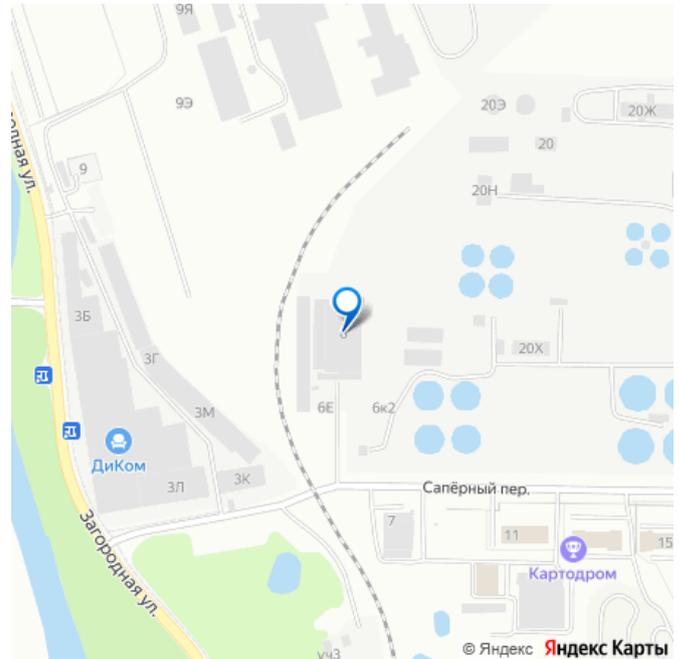
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В КОПИНО. НАГРУЗКА НА ПОЛ 20 ТОНН, МОЩНОСТЬ 350КВТ Производственно-складской комплекс находится в Колпинском районе Санкт-Петербурга. Выгодная транспортная доступность, выезд на магистрали города. Транспортная развязка с прямым съездом-выездом на КАД. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Бетонный пол с антипылевым покрытием.  
Нагрузка на пол первого этажа усиленная до 20 тонн, нагрузка на пол 2 и 3 этажа 2 тонны на м2. Коммуникации центральные.  
Мощность 350 кВт. Возможно увеличение, подстанция на территории. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый, Железнодорожная ветка. Лот 74245-68

