

🕒 Создано: 17.09.2024 в 16:29

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:50

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К**

**415 008 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

432.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

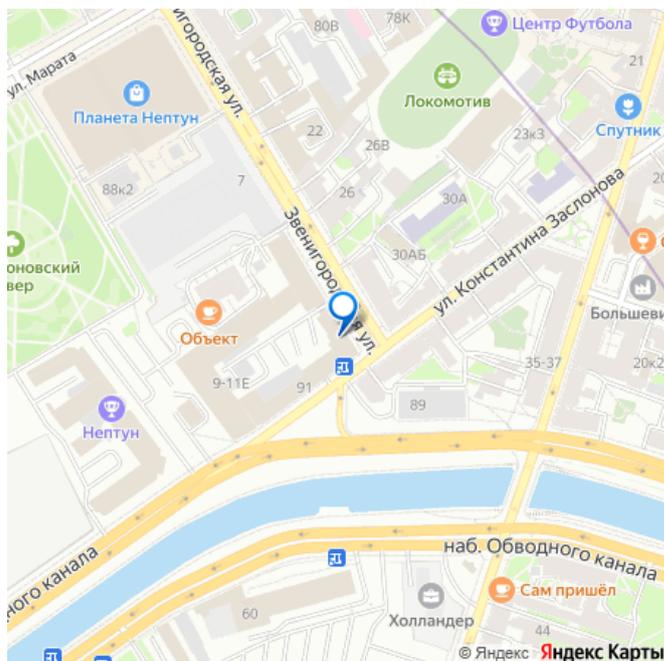
В Адмиралтейском районе города сдается в аренду производственный блок площадью 432.3 кв. м. Расположен на цокольном этаже бизнес-центра на Звенигородской улице, дом 9-11. Ближайшая станция метро «Звенигородская» находится в 10 минутах размеренной ходьбы. Транспортная доступность обеспечена близостью Загородного и Лиговского проспектов. В помещениях потолки высотой 2,95 м, ровный бетонный пол и окрашенные стены. В пользовании арендатора выделенная

<https://spb.move.ru/objects/9288448586>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок



электроэнергия, отопление и освещение.

Дополнительно оплачивается доступ к высокоскоростному интернету и телефонии.

С заботой о безопасности сотрудников осуществляется круглосуточная охрана.

Функционирует система контроля и управления доступом на объект по пропускам. Установлены камеры видеонаблюдения и датчики

противопожарной сигнализации. Во

внутреннем дворе оборудована парковка, на территории работает недорогое кафе.

Инфраструктура локации богата заведениями общественного питания и магазинами.

