

Финдерент, Финдерент

79816893902

**Санкт-Петербург, Промышленная улица,
5**

304 764 ₽

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

436 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

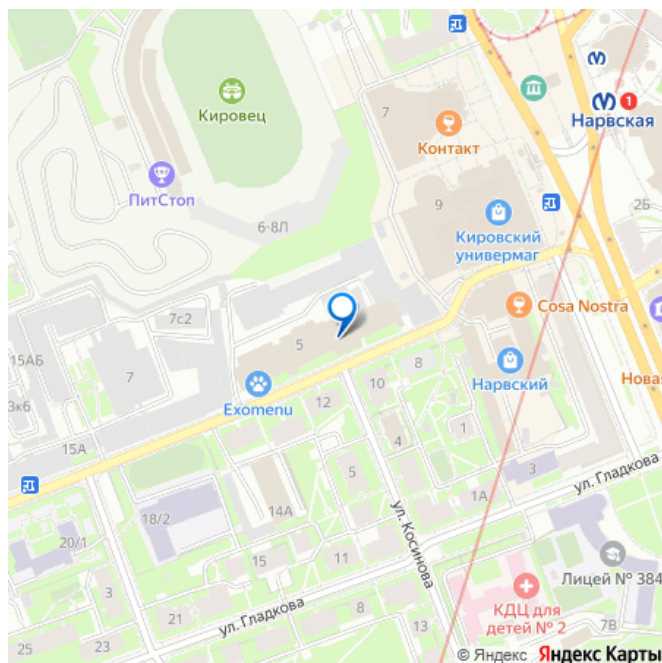
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду блок помещений под производство на 1 этаже здания на Промышленной ул., дом 5. Площадь: 436 кв. м. Подойдёт для размещения токарно-фрезерного цеха. Потолки 5,3 м позволят работать с крупногабаритным материалом, а также организовать склад для хранения оборудования и инструментов. Несмотря на отсутствие окон, в помещения проведено качественное освещение. Есть отдельный вход со двора технопарка. Есть выделенная электроэнергия 20 кВт, установлены датчики

для заметок



пожарной сигнализации. Дополнительно подключаются интернет и телефония при необходимости. Помещение расположено на круглосуточно охраняемой территории. Доступ 24 часа. Проход осуществляется по электронным картам. Действует система контроля и управления доступом. В стоимость включён НДС. Коммунальные и эксплуатационные расходы, парковка, интернет и телефония оплачиваются дополнительно. Рядом располагаются торговые центры «Галерея 1814», «Нарвский» и «Кировский универмаг». Также в пешей доступности есть кафе и столовые, магазины. Станция метро «Нарвская» находится всего в 5 минутах ходьбы. Проспект Стачек и набережная Обводного канала находятся в непосредственной близости. Прямая аренда от собственника!

