

**Санкт-Петербург, проспект**

**Владимирский, 11с3**

**4 809 240 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Владимирский, 11с3

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4380 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

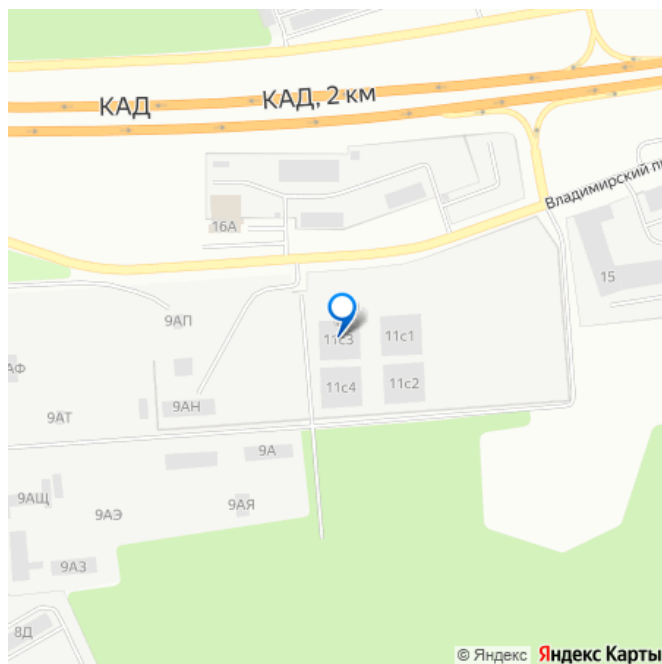
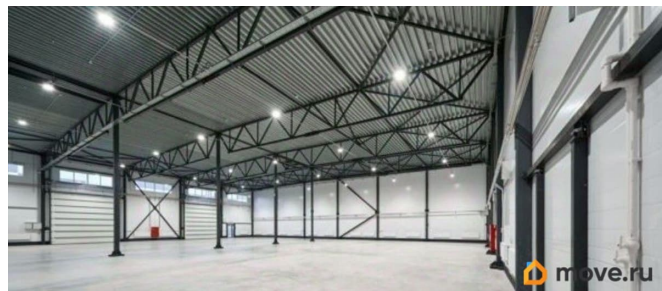
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Производственно-складской комплекс состоит из 3 современных отапливаемых ангара по 1460 м<sup>2</sup> каждый. Расположены в г. Сестрорецк на огороженной и охраняемой территории. Отличная транспортная доступность, прямой выезд на КАД, в 30 минутах центр города. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Наземная. Описание помещения: 3 отапливаемых ангара по 1 460 м2 каждый.

Габариты здания - 36 м. на 36 м. Мощность от 70 кВт. Высота 6,8 м. до низа фермы, и 8,7 м.

до кровли. Пол бетонный, с антипылевым покрытием, топпинг. Отопление - радиаторы.

Кондиционирование офисной части.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 8.7м. Тип

налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 40. Доп. параметры

склада и производства: Отапливаемый. Лот

81975-68

