

Создано: 21.08.2025 в 01:13

Обновлено: 02.02.2026 в 04:44

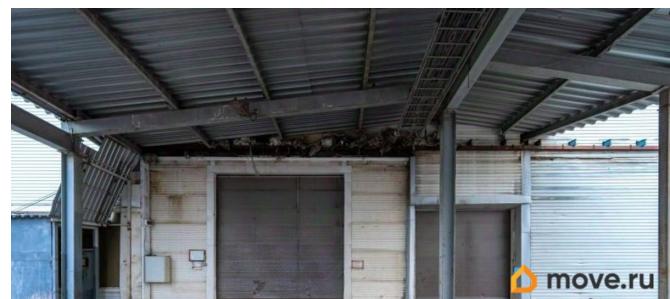
<https://spb.move.ru/objects/9288449058>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5Б****5 286 391 ₽**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)**ПП - Производственное помещение**

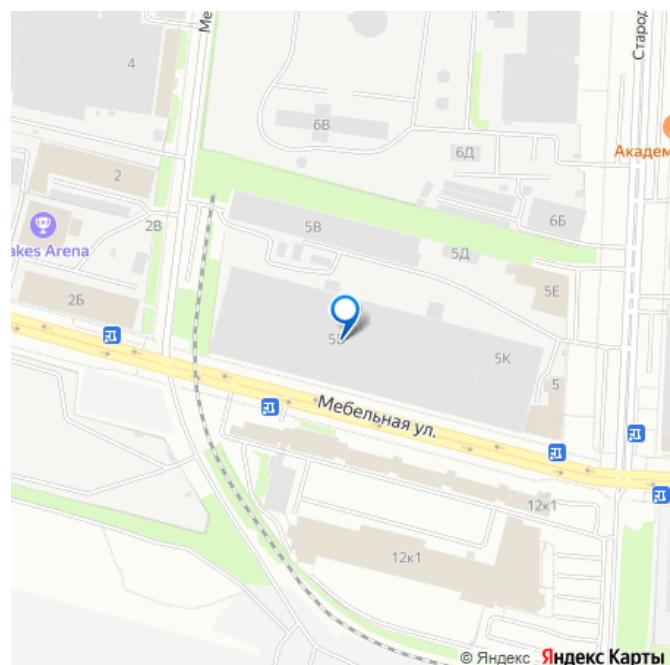
Общая площадь

4409 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения под сборочный цех в технопарке «Мебельная». Метро: «Старая Деревня». Транспортная доступность: удобный доступ как на автомобиле, так и пешком. Основные магистрали: Приморский проспект, ЗСД. Производственный блок: \*Площадь: 3439 кв. м. \*Этаж: 1-й. \*Высота потолков: 5,9 м. \*Покрытие пола: беспылевое. \*Ворота: 3,5\*4,5 м. Офисное пространство: \*Площадь: 970 кв. м. \*Этаж: 2-й. Инженерные системы: \*Отопление- централизованное. \*Освещение- полное освещение всего помещения. \*Электроснабжение- выделенная

мощность 600 кВт. \*Водоснабжение- ХВС и водоотведение. \*Безопасность- пожарная сигнализация. Система безопасности: \*СКУД-современная система контроля и управления доступом. \*Доступ- электронные карты.

\*Охрана- профессиональная служба безопасности. Преимущества объекта:

\*Большая площадь для размещения производственного оборудования. \*Высокие потолки позволяют организовать многоуровневое хранение. \*Специальное покрытие пола подходит для производственных процессов. \*Удобные ворота для погрузки/разгрузки. \*Развитая инфраструктура технопарка. \*Отличная транспортная доступность. Помещение полностью готово к эксплуатации и отвечает всем современным требованиям производственных объектов. Звоните и записывайтесь на просмотр!

