

Создано: 05.12.2025 в 20:29

Обновлено: 17.12.2025 в 22:35

<https://spb.move.ru/objects/9287185202>

Николай Девятов, Рентавик

79337869418

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2

4 115 496 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Дизельная, 2

Шоссе

[Южное](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4488 м²

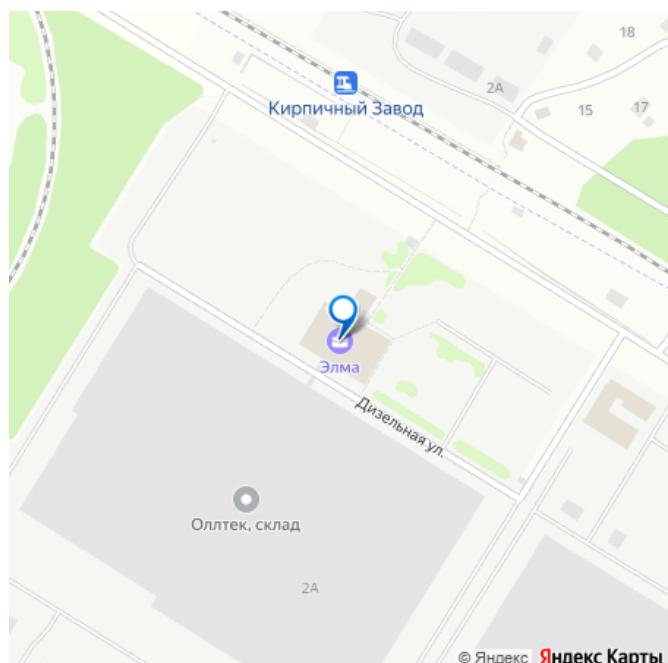
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

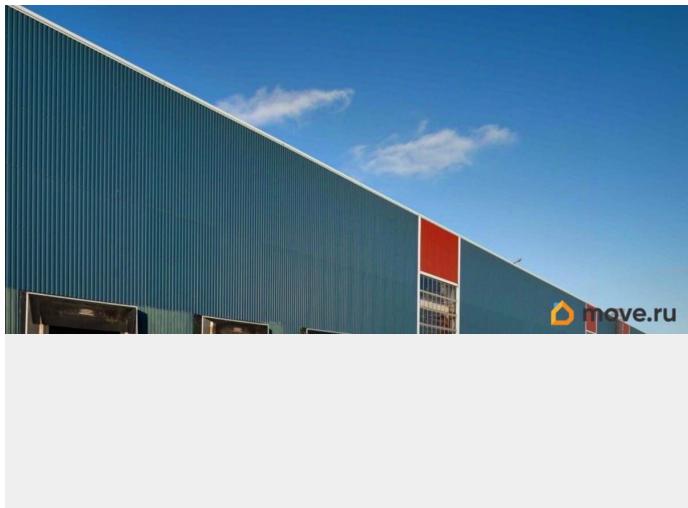
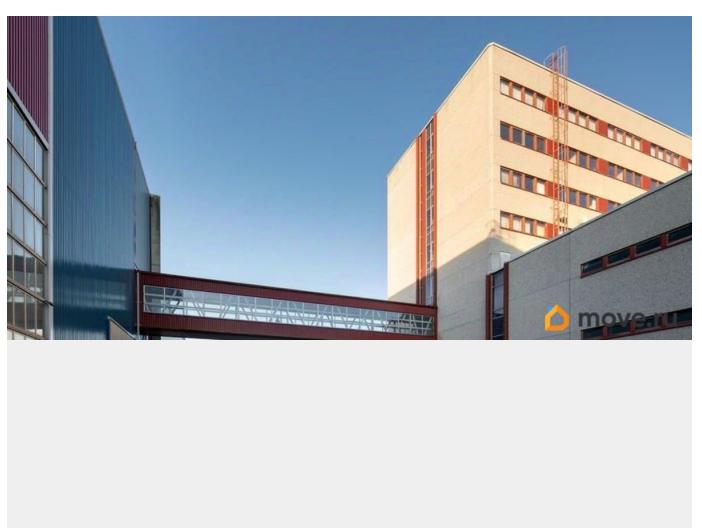
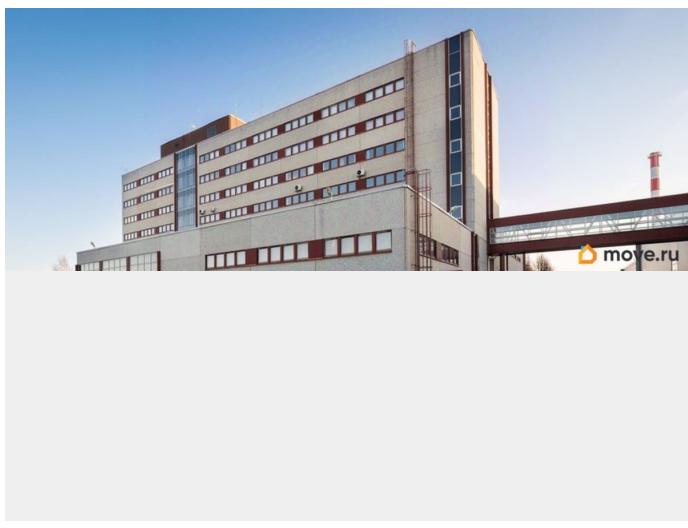
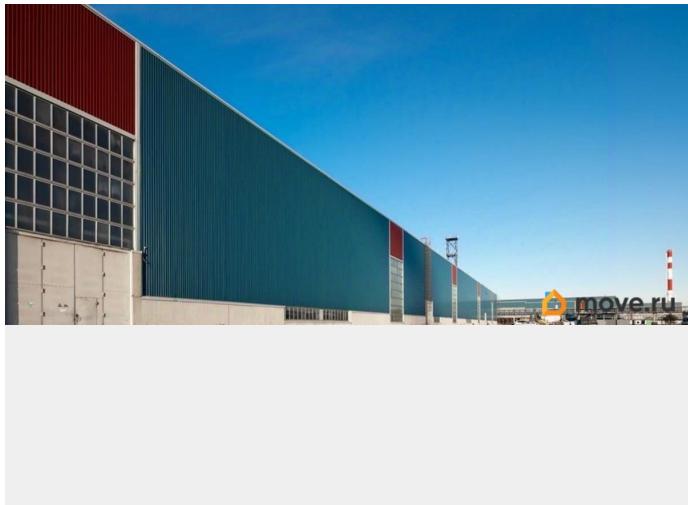
[Коммерческая недвижимость](#)

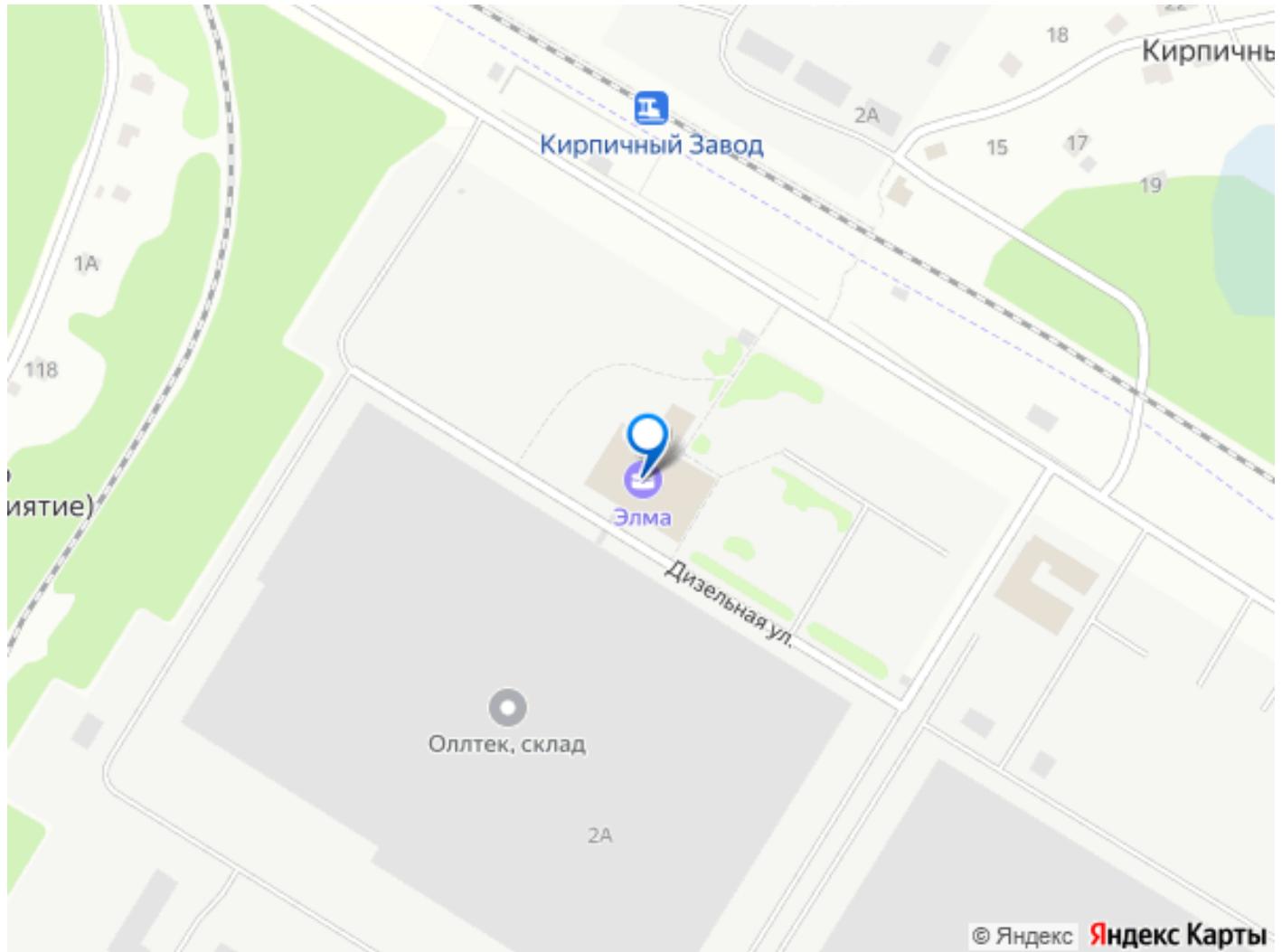


Описание

Производственный кластер Пактум расположена в промышленной зоне Кирпичный завод в непосредственной близости от железнодорожной станции Кирпичный завод. Крупные транспортные магистрали расположены всего в 25-50 минутах езды - КАД 20 км. Налоговая: 2. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Отапливаемое производственное помещение.

Ширина пролета 30 м. Въездные ворота 1 шт.
4,5 м на 5 м. Доки для разгрузки фур на
уровне 1,2 м 2 шт. Высота 16,2 м до балки,
18,2 м до потолка. Нагрузка на пол 8 тонн на
1 м². Объем выделенной электроэнергии по
запросу. Планировка: открытая. Типовой
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:
18,2 м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.
параметры склада и производства: Открытая
площадка. Лот 73053-68





Move.ru - вся недвижимость России