

**Санкт-Петербург, улица Пролетарской  
победы, 5В**

**2 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пролетарской победы, 5В

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

4500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

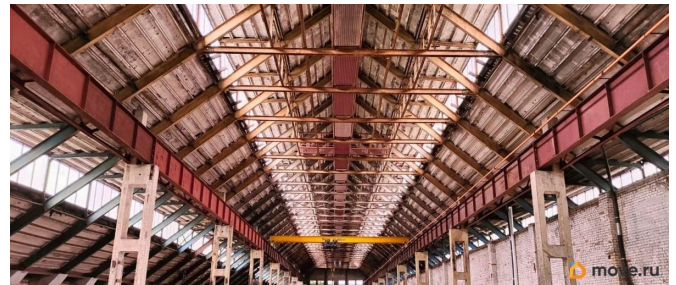
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственный комплекс в посёлке  
Понтонный, на участке 1 ГА. На территории  
объекта находятся помещения  
производственного и складского назначения,  
общей площадью 4500 м2. Имеются удобные  
подъезды для большегрузной техники. На  
территории располагаются 4 гаража.  
Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция:  
Естественная. Кондиционирование: Нет.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Имеются все

для заметок



коммуникации - водопровод, канализация.  
Электричество 40 кВт, возможно увеличить  
до 200 кВт. Газ - по границе участка и  
разводка внутри. Отопление - электродотёл,  
газовый котёл. Есть две кран-балки,  
грузоподъёмностью 10 тонн. Бетонный пол  
40 см. Планировка: открытая. Типовой  
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:  
10м. Тип налогообложения: НДС не  
облагается. Доп. параметры склада и  
производства: Кран. Лот 79423-68

