

Создано: 05.12.2025 в 20:55

Обновлено: 16.12.2025 в 09:42

<https://spb.move.ru/objects/9287185203>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

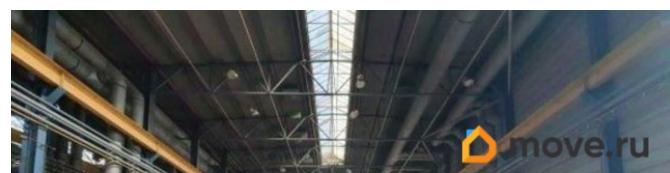
Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2

5 087 500 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Дизельная, 2

Шоссе

[Южное](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4625 м²

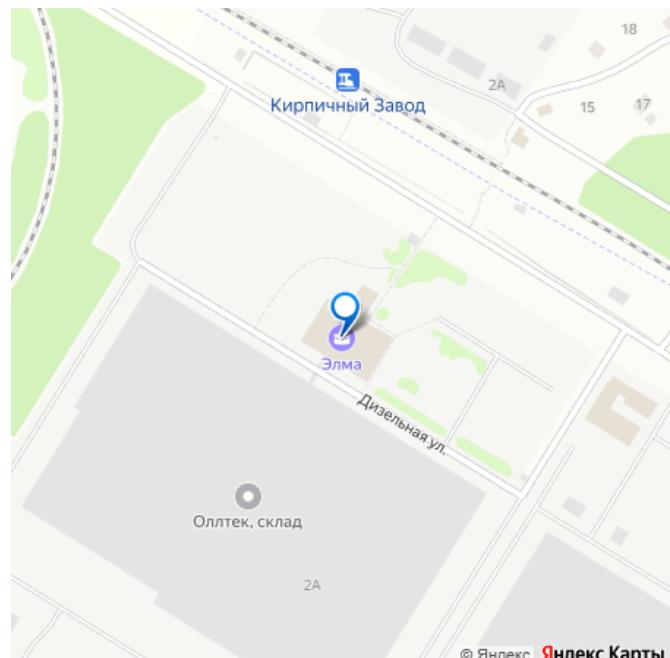
Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Производственный кластер Пактум расположен в промышленной зоне Кирпичный завод в непосредственной близости от железнодорожной станции Кирпичный завод. Крупные транспортные магистрали расположены всего в 25-50 минутах езды - КАД 20 км. Налоговая: 2. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Отапливаемое производственное помещение.

Под крановые пути без кран-балки. Ширина пролета 30 м. Доки для разгрузки фур на нулевом уровне 3 шт. Высота 16,2 м до балки, 18,2 м до потолка. Нагрузка на пол 8 тонн на 1 м². Объем выделенной электроэнергии по запросу. Покрытие полов полимерное.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 18.2м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый, Открытая площадка. Лот 73052-68

