

Собственник

79119762479

Санкт-Петербург, улица Салова, 50

4 364 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 50

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

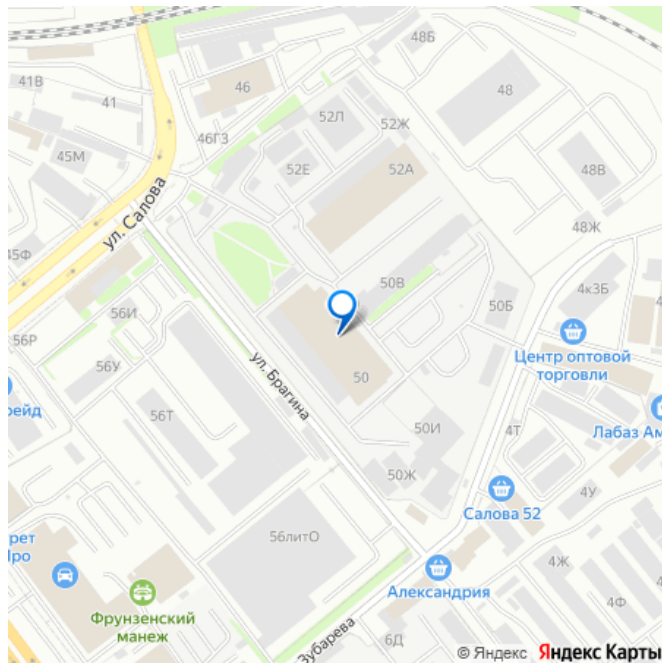
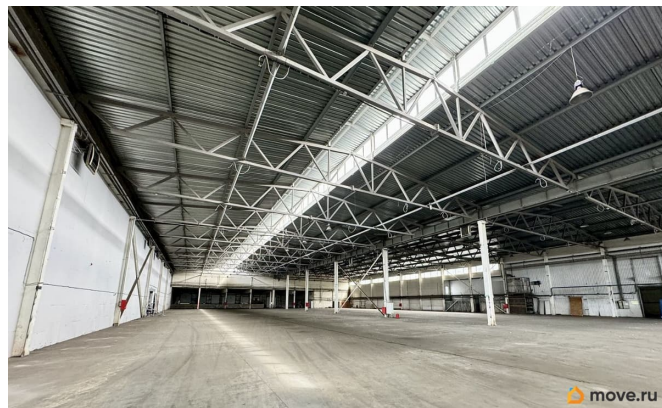
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника! Без комиссии и переплат агентствам!
Предлагается крупный производственно складской блок площадью 5000 м². улица Салова дом 50/ 56, литера О, Фрунзенский район, город Санкт-Петербург расположены на 1-м этаже. Высота потолка 10 м, антипылевые полы, въездные ворота с пандусом h = 3,5 м для разгрузки большегрузного транспорта, (3-Штуки.) роллетные ворота в уровень земли. • 200 кВт
Возможно увеличить по запросу 220/380 В; • ХВС, канализация, отопление, пожарная

для заметок



сигнализация и оповещение о пожаре; •
Погрузочно-разгрузочные работы
осуществляются через внутренний пандус; •
Здание имеет прилегающую территорию и
независимый въезд для транспорта.
Арендная ставка: - 869 рублей за м2
помещения в месяц, вкл. НДС; - 100 рублей за
м2 земельного участка в месяц, = вкл. НДС; -
коммунальные и эксплуатационные услуги
отдельно; Прямой договор! Без посредников.
Освобождается 31.05. Но посмотреть и
забронировать возможно уже сейчас!
Приглашаю на просмотр! Производство.
Логистический комплекс. Склад.
Мануфактура. Фабрика. Завод.

