

🕒 Создано: 31.03.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:08

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 51Н**

**5 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51Н

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

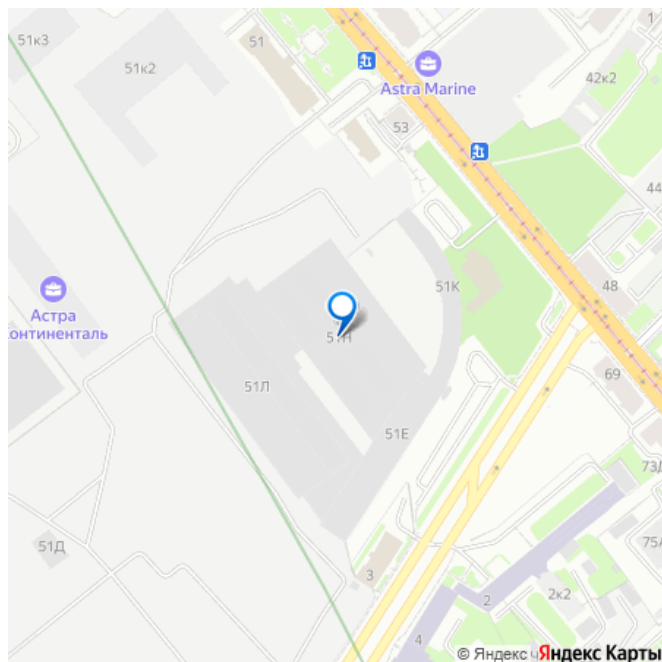
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Историческое здание - Невский Завод, представляет собой удобный деловой комплекс В класса. Расположен в районе с развитой инфраструктурой. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Рядом находится станция метро Елизаровская. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

<https://spb.move.ru/objects/9292919107>

**Николай Девятов, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Помещение для  
тяжёлого, среднего производства, сборки,  
металлообработки, хранения, оснащено  
всеми необходимыми коммуникациями.  
Отопление обеспечивается собственной  
котельной. Электрическая мощность до 1  
МВт. Широкие пролёты, удобная планировка.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 15м. Тип  
налогообложения: С НДС. Доп. параметры  
склада и производства: Отапливаемый. Лот  
86365-68

