

Создано: 11.12.2025 в 19:10

Обновлено: 11.02.2026 в 12:03

<https://spb.move.ru/objects/9287342116>

Николай Девятов, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 35

**4 504 950 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 35

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5005 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

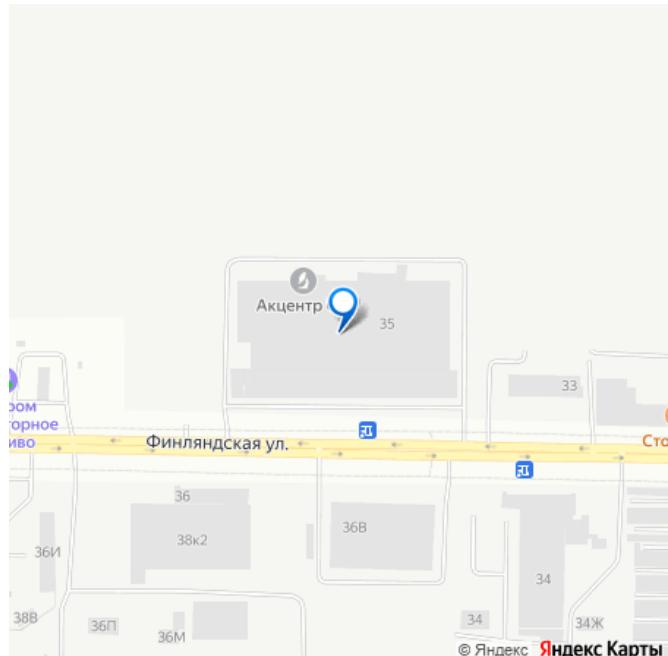
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

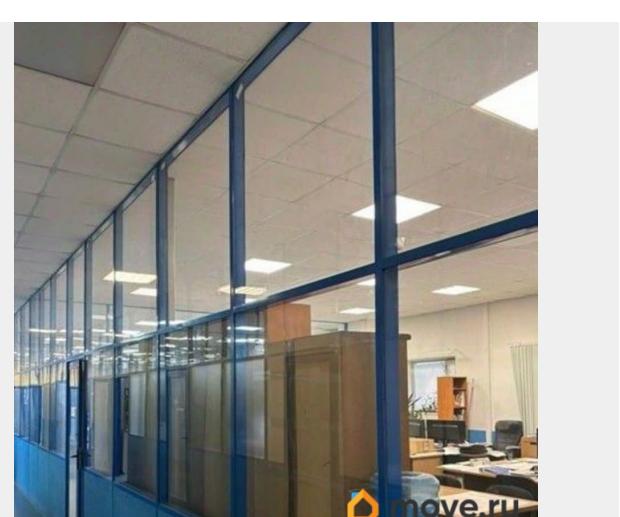
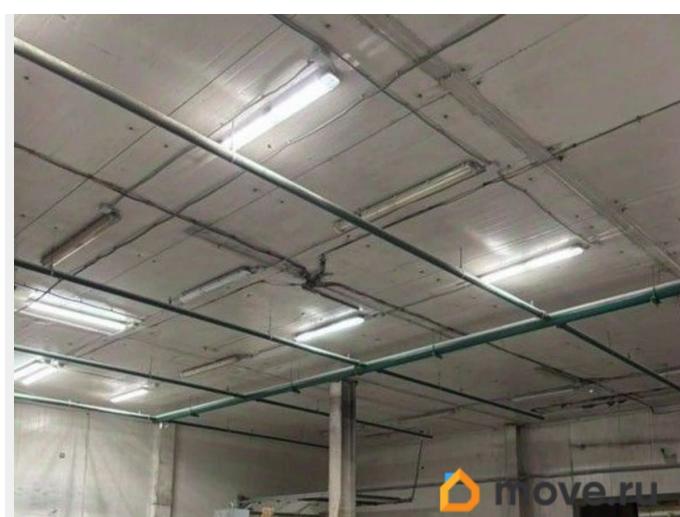
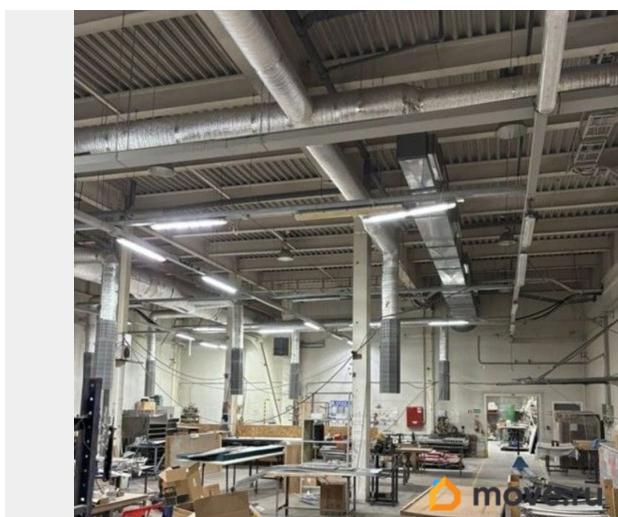
### Описание

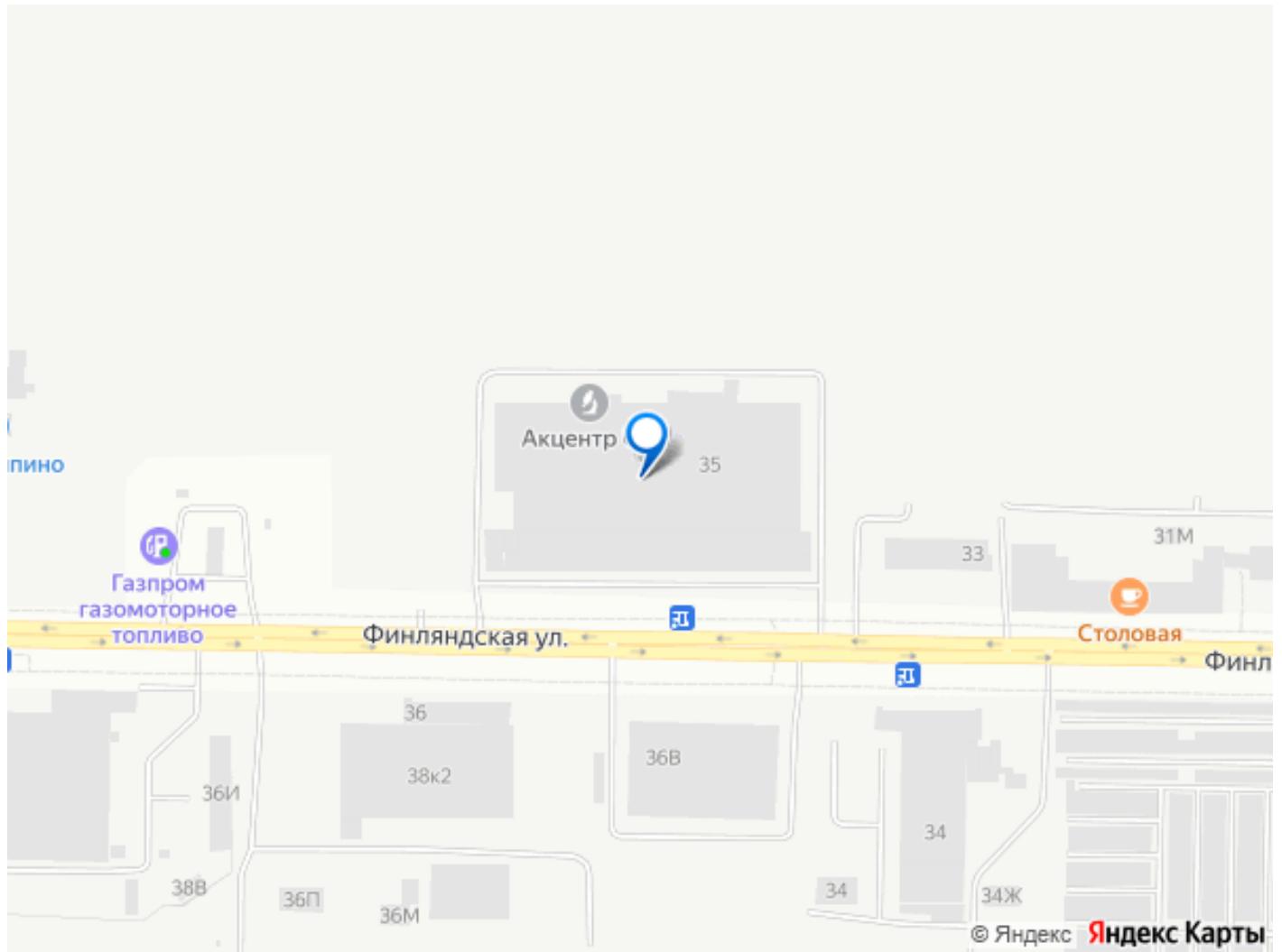
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственно-складской комплекс расположен в Колпинском районе Санкт-Петербурга в промышленной зоне Ижорские Заводы, имеет отличную транспортную доступность, рядом КАД, Московское шоссе и Колпинское шоссе. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Производственно-складское помещение оснащено всеми



необходимыми коммуникациями - центральные отопление, водопровод, канализация. Электричество - 400 кВт, возможно увеличение. Высота потолков - 6 м, до перекрытия - 7 м. Покрытие пола - обсыпанное бетонное. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 7м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82093-68





Move.ru - вся недвижимость России