

Создано: 11.12.2025 в 19:10

Обновлено: 11.02.2026 в 12:03

<https://spb.move.ru/objects/9287342116>

Николай Девятов, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 35

**4 504 950 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 35

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5005 м<sup>2</sup>



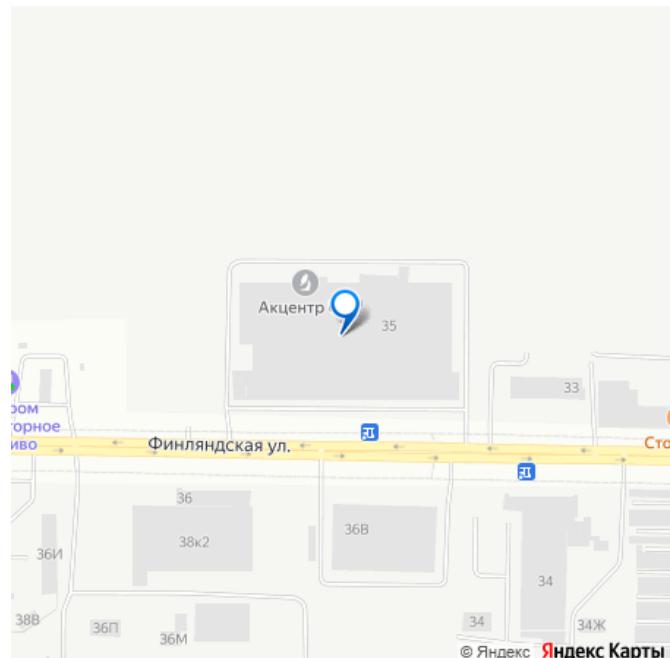
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

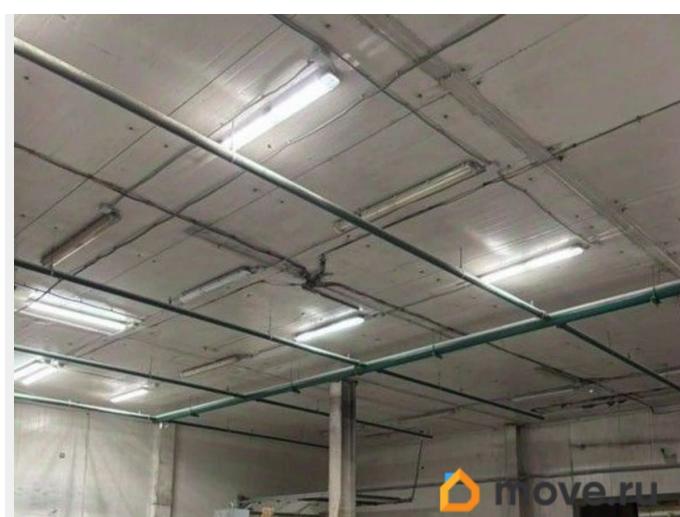
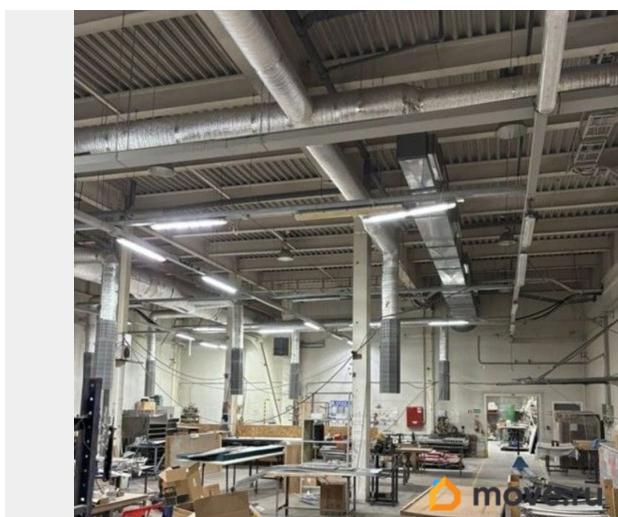


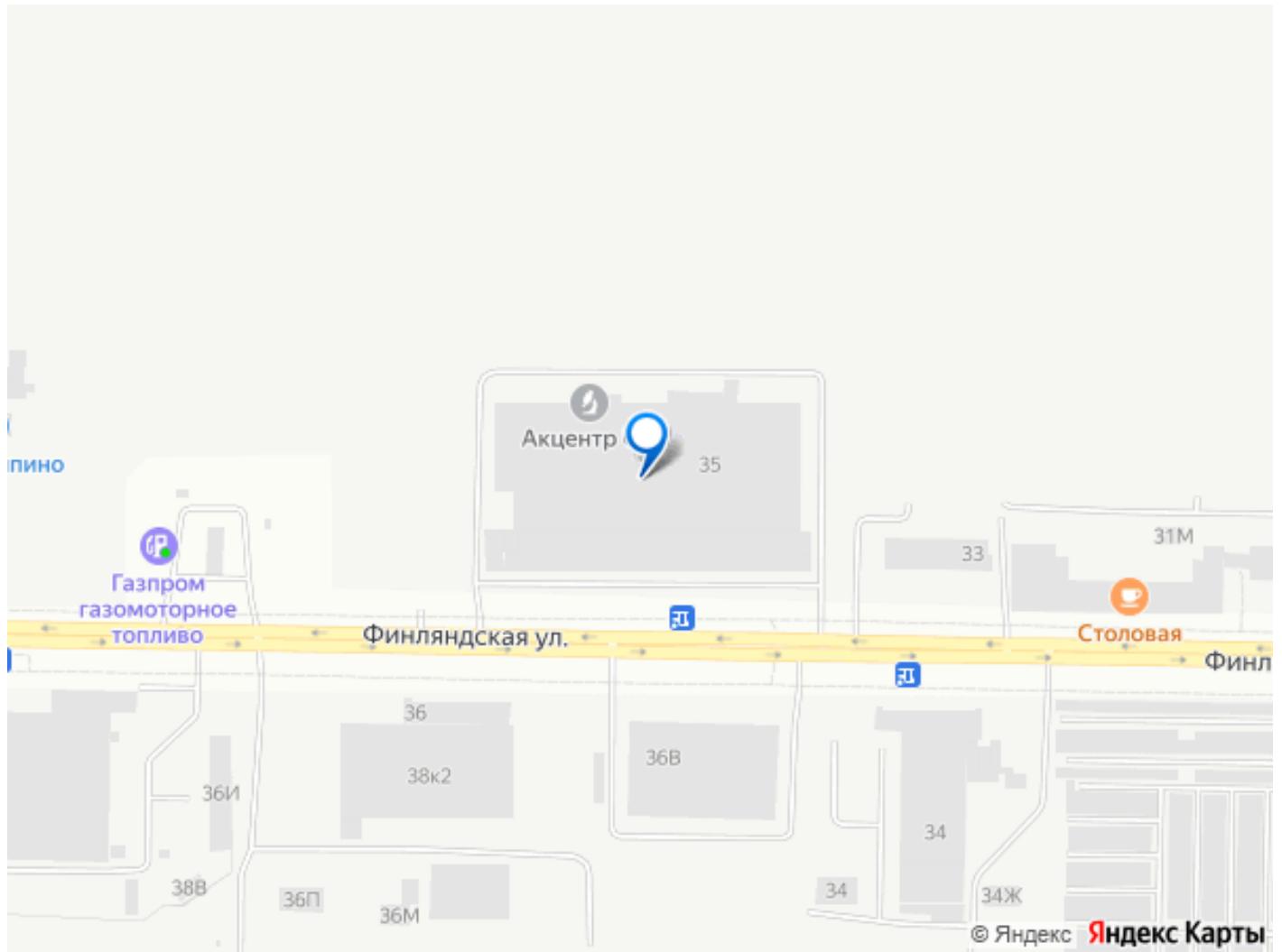
### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственно-складской комплекс  
расположен в Колпинском районе Санкт-  
Петербурга в промышленной зоне Ижорские  
Заводы, имеет отличную транспортную  
доступность, рядом КАД, Московское шоссе и  
Колпинское шоссе. Налоговая: 20. Лифты:  
Есть. Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Производственно-  
складское помещение оснащено всеми

необходимыми коммуникациями - центральные отопление, водопровод, канализация. Электричество - 400 кВт, возможно увеличение. Высота потолков - 6 м, до перекрытия - 7 м. Покрытие пола - обсыпанное бетонное. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 7м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82093-68





Move.ru - вся недвижимость России