

Создано: 27.02.2026 в 19:28

Обновлено: 10.04.2026 в 19:00

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

**513 000 ₽**

Санкт-Петербург, Цветочная улица, 18

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

540 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

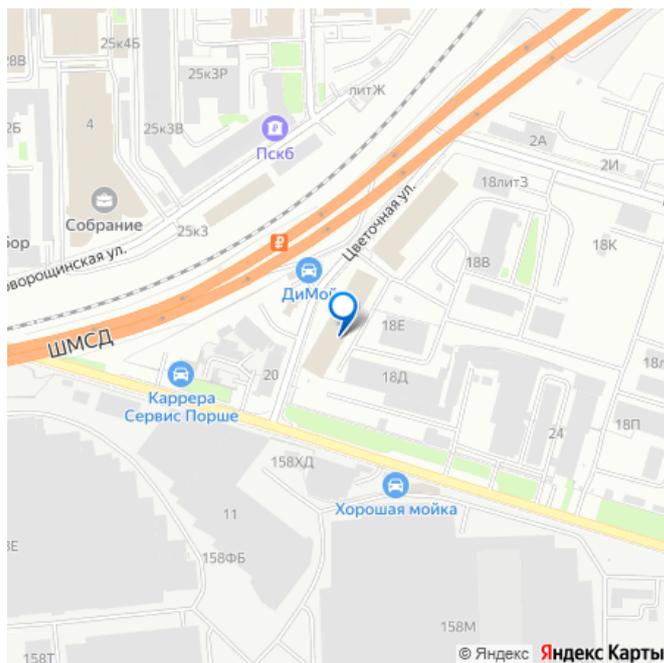
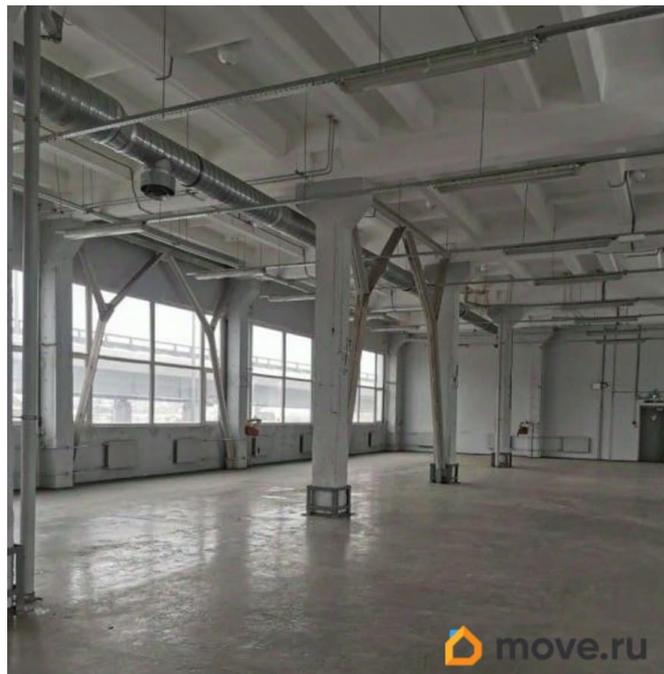
Без комиссии! Предлагаем в аренду производственное помещение в многофункциональном Бизнес-Парке Адрес: ул Цветочная, д 18. Производственно-складской блок 540м<sup>2</sup> свободной планировки; Ближайшие станции метро «Электросила»- 15 минут пешком Высота потолков 5.5 м, полезного хранения 4.8 м. Выделенная мощность 50 кВт с возможностью увеличения. 2 грузоподъемника по 3 т с индивидуальными зонами ПРР. Отопление от своей газовой котельной — стабильная температура Круглосуточный доступ, с зоной

<https://spb.move.ru/objects/9290626536>

**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ**

**79812800255**

для заметок



маневрирования для фур (асфальтовая площадка для разгрузки) Объект оснащен электричеством, освещением, отоплением, ХВС, водоотведение (индивидуальный санузел), системой кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляцией. Арендная ставка включает НДС (22%), отопление. Электричество, вода (оплата по счетчику по фактическому расходу), парковка оплачиваются отдельно. На территории Бизнес-Парка работает кафе и минимаркет. Для обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, круглосуточная охрана. На территории действует контрольно-пропускной режим. Для получения более подробной информации и записи на просмотр, пожалуйста, свяжитесь с нами!

