

Создано: 11.12.2024 в 15:34

Обновлено: 01.02.2026 в 15:17

<https://spb.move.ru/objects/9283840571>**ЖТК, ЖТК****79143313890, 7981861  
8108****Санкт-Петербург, улица Прогонная, 5****4 013 168 ₽**

Санкт-Петербург, улица Прогонная, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

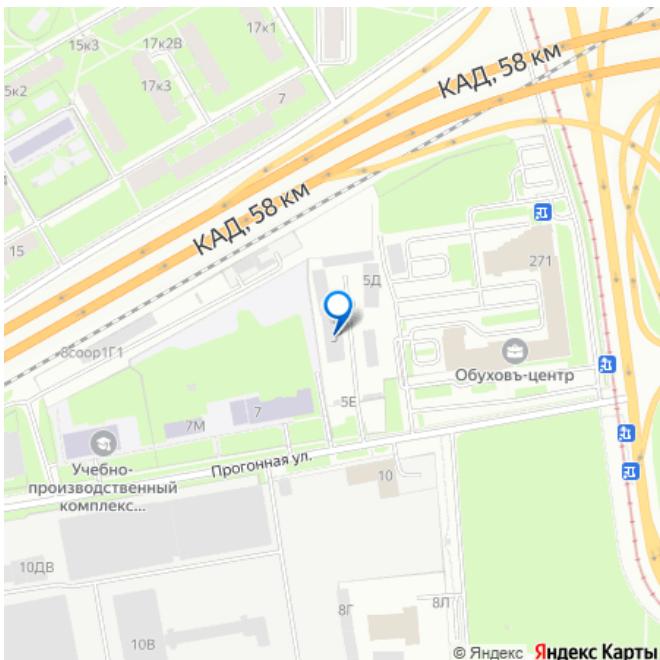
[улица Прогонная](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

5411.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

АО «ЖТК» предлагает в аренду нежилое здание (Административно складской корпус), общей площадью 5 411, 5 кв. м, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Прогонная улица, дом 5, литера А, с кадастровым номером: 78:13:0007335:1062. Помещение производственно-складское. Объект расположен в промышленной зоне в шаговой доступности от метро Волковская и Бухарестская. Транспортная доступность удобная, подъездные пути асфальтированы, рядом со зданием имеются парковочные места. Состояние внутренних помещений

удовлетворительное. Высота потолка 7,2 м.

Коммуникации: водоснабжение, канализация, отопление, электрификация (эл. мощность 120 кВт). Заключение договора аренды объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме.

Ставка постоянной части арендной платы 4 013 168 рублей 40 копеек (с учетом НДС).

Размер обеспечительного платежа составляет 401 316 рублей 84 копейки (с учетом НДС). Дата проведения аукциона: 2 сентября 2025 года в 11:00 часов. Дата окончания приема заявок: 27 августа 2025 года в 10:00 часов. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка «РТС-Тендер». Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 214723. Стоимость услуг электронной торговой площадки составляет 48 158, 02 руб. с учетом НДС.



