

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:34

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:40

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
200А**

3 850 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 200А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаются в аренду производственные помещения и склады площадью от 1000 до 5500 кв.м. с современными инженерными и бытовыми удобствами. 2 кран-балки.

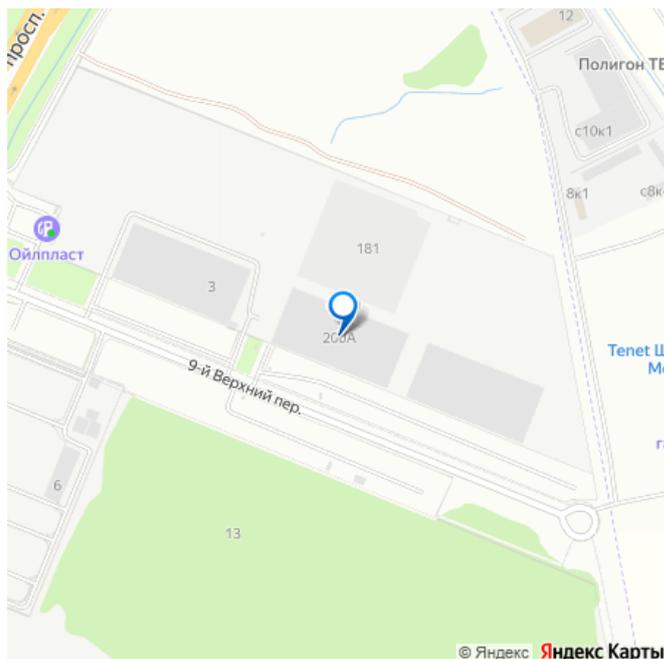
СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги бесплатны) - звоните!

Основные характеристики: - Площадь: от 1000 до 5500 кв.м. - Высота потолка: 10 м -

<https://spb.move.ru/objects/9291496374>

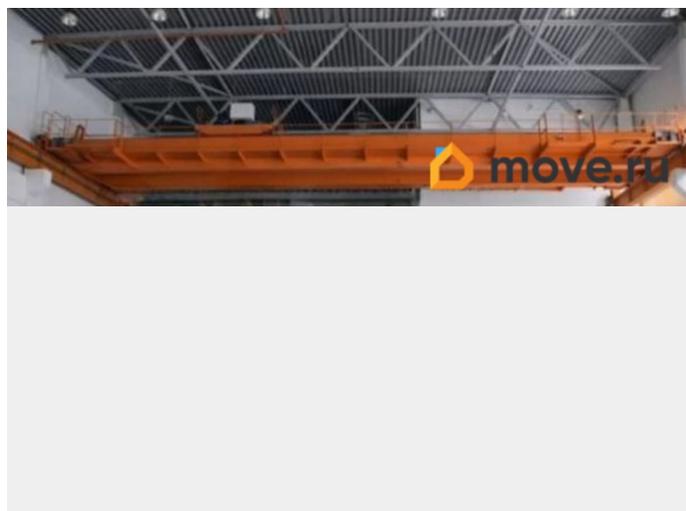
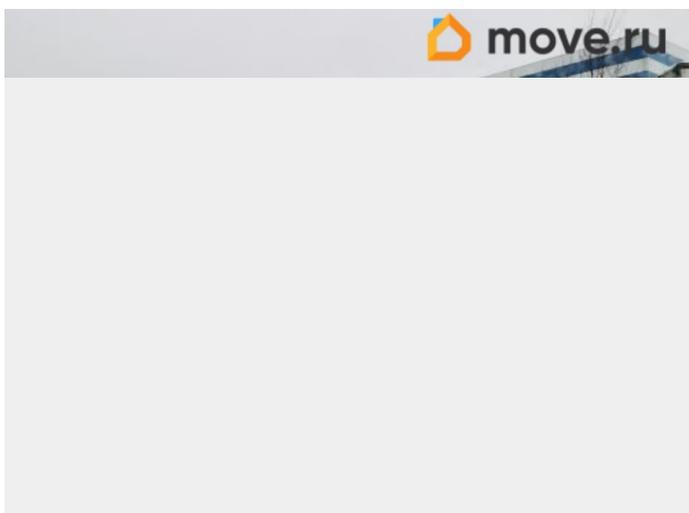
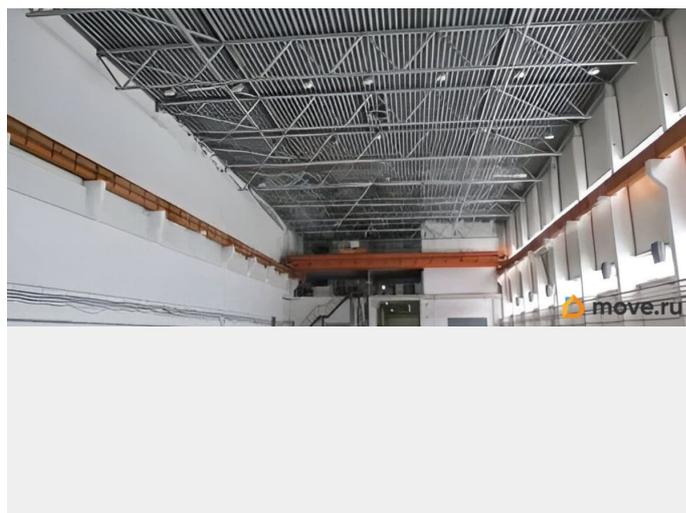
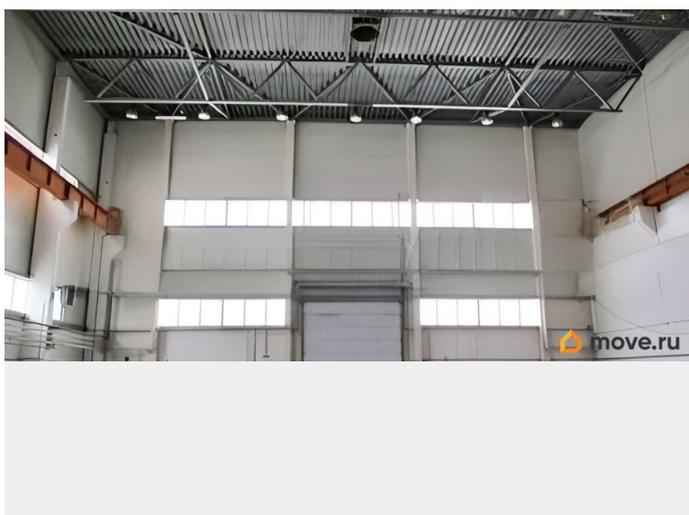
Складоискатель, Складоискатель 79111707024

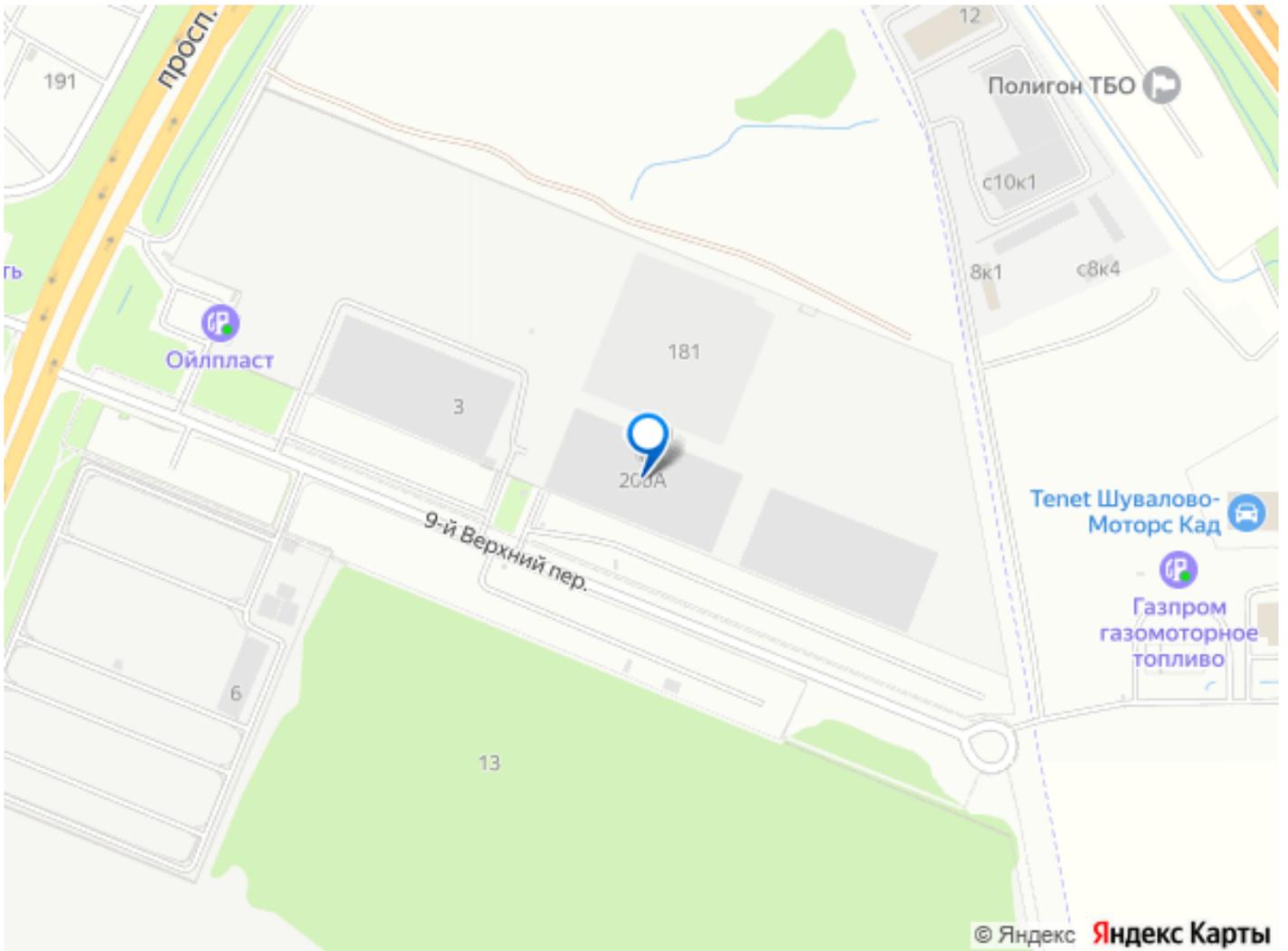
для заметок



Краны-балки: 2 шт на 10 тонн -
Электроснабжение: 400 кВт с возможностью
увеличения - Офисные и бытовые помещения
расположены на 2-4 этажах - Собственная
газовая котельная для отопления - Возможна
аренда прилегающей территории -
Отдельный въезд и охраняемая территория
для безопасности и удобства Условия
аренды: - Минимальный срок договора — 11
месяцев - Обеспечительный платеж — 1
месяц аренды - Арендная ставка — 700
руб/кв.м + 22% НДС - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно - Юридический адрес
предоставляется бесплатно Это отличное
решение для производственных целей,
логистики и складирования в современном,
охраняемом комплексе с удобным доступом.

14581





Move.ru - вся недвижимость России