

Создано: 18.12.2025 в 20:14

Обновлено: 02.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9287574320>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Химический переулок,  
5к3**

**548 625 ₽**

Санкт-Петербург, Химический переулок, 5к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

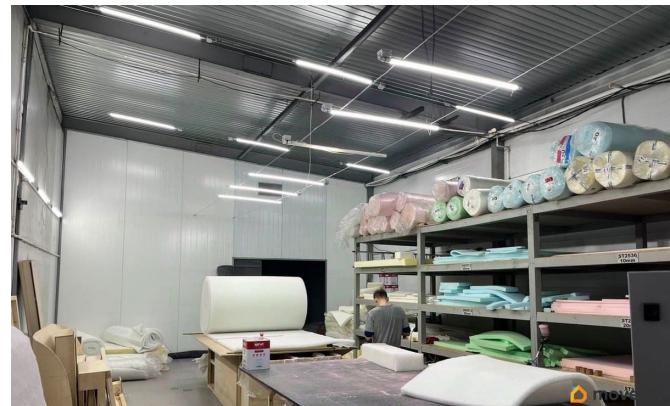
Улица

[Химический переулок](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>



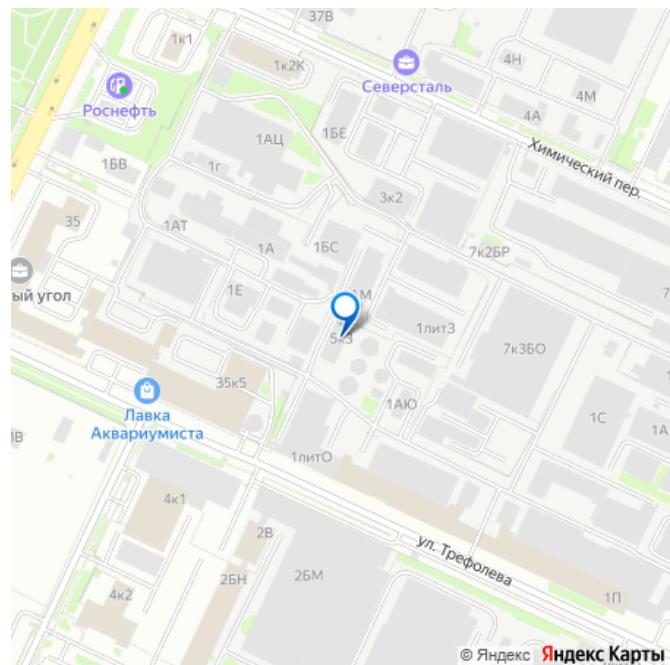
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

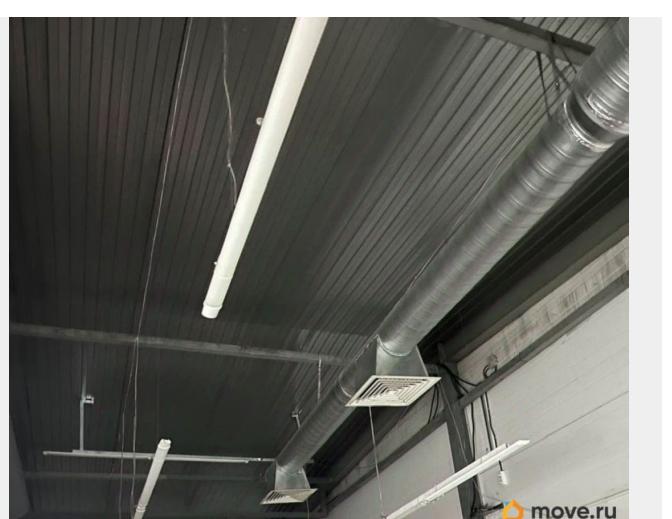
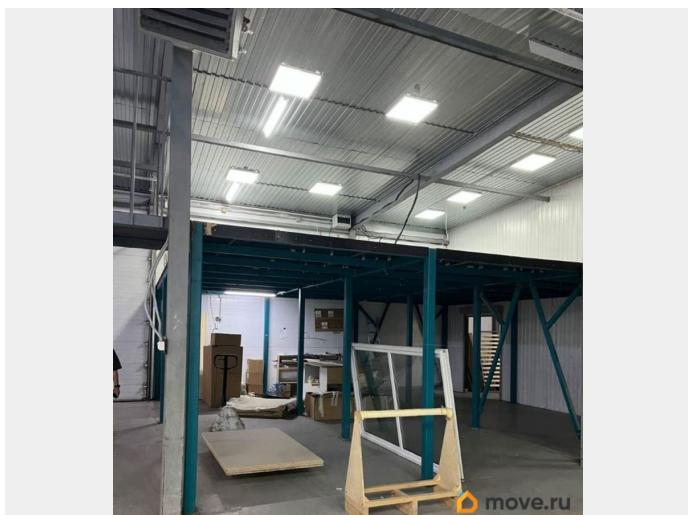
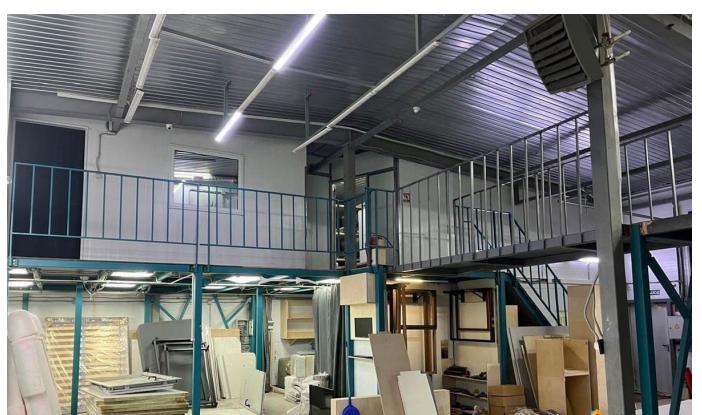
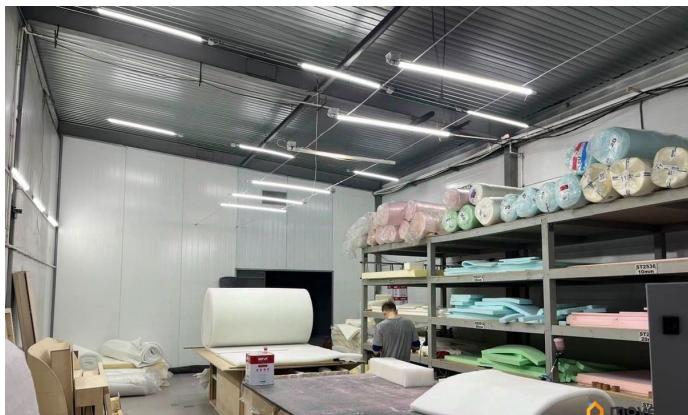
[Коммерческая недвижимость](#)

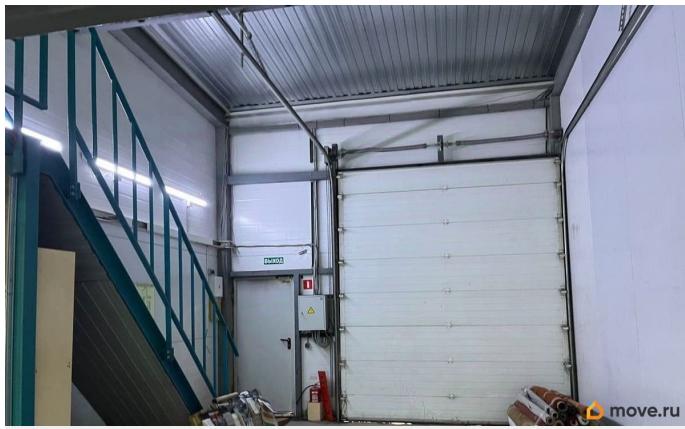


### **Описание**

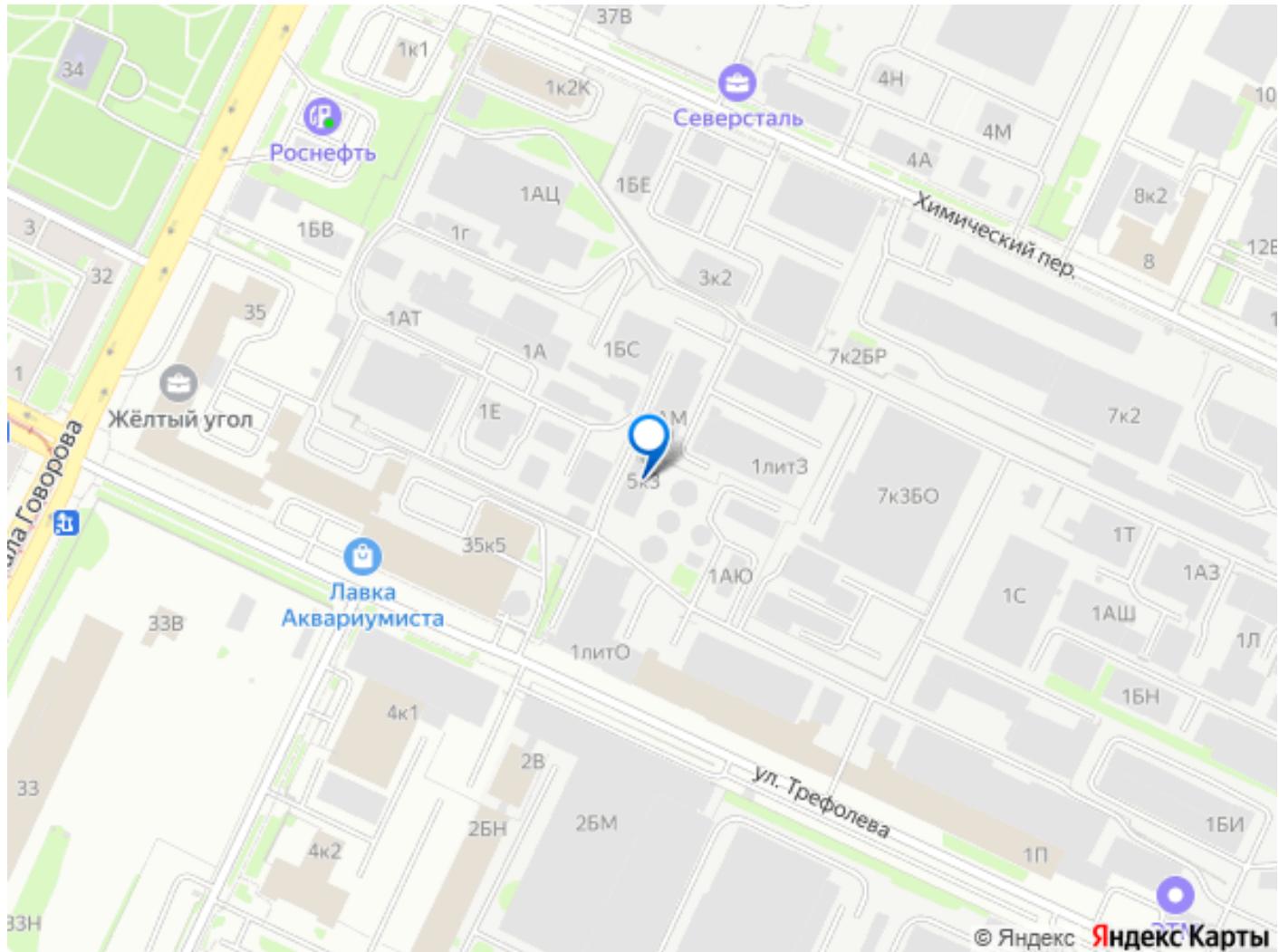
Производственно-складской комплекс расположен в Кировском районе. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находится станция метро Кировский завод. Налоговая: 19. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями - отопление,

водоснабжение, канализация,  
видеонаблюдение, охрана территории. Есть  
санузлы, антресольный этаж. Двое ворот 3 м.  
на 4 м. Нагрузка на пол 3 тонны на м<sup>2</sup>.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип  
налогообложения: УСН. Кол-во парковочных  
мест: 10. Доп. параметры склада и  
производства: Отапливаемый. Лот 82405-68





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России