

Создано: 10.12.2025 в 15:32

Обновлено: 30.01.2026 в 10:48

<https://spb.move.ru/objects/9287280587>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

**658 784 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

553 м<sup>2</sup>

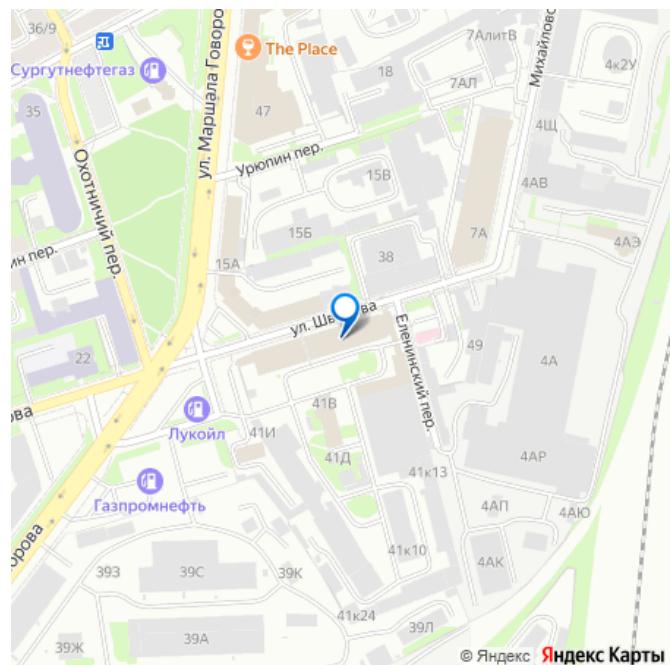
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Технопарк расположен на пересечении крупных магистралей Кировского района улицы Швецова и проспекта Маршала Говорова. Активный автомобильный и пешеходный трафик. В пешей доступности находятся станции метро Нарвская и Балтийская. Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями - выделенная электрическая мощность, отопление, освещение, интернет, телефония, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Стены - окрашены, бетонный пол. Высота потолка 4.05 м. - 5.45 м.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 5.45м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 82001-68



