

Создано: 21.01.2026 в 21:49

Обновлено: 26.03.2026 в 12:12

## МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ 79812800255

### Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М 410 246 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

564.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

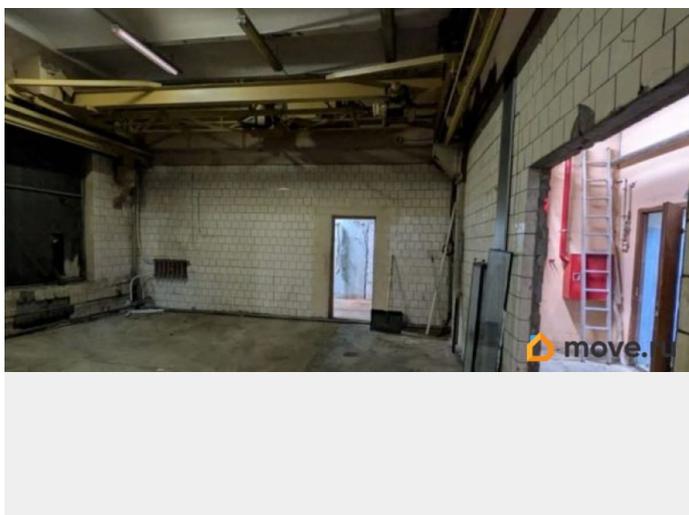
### Описание

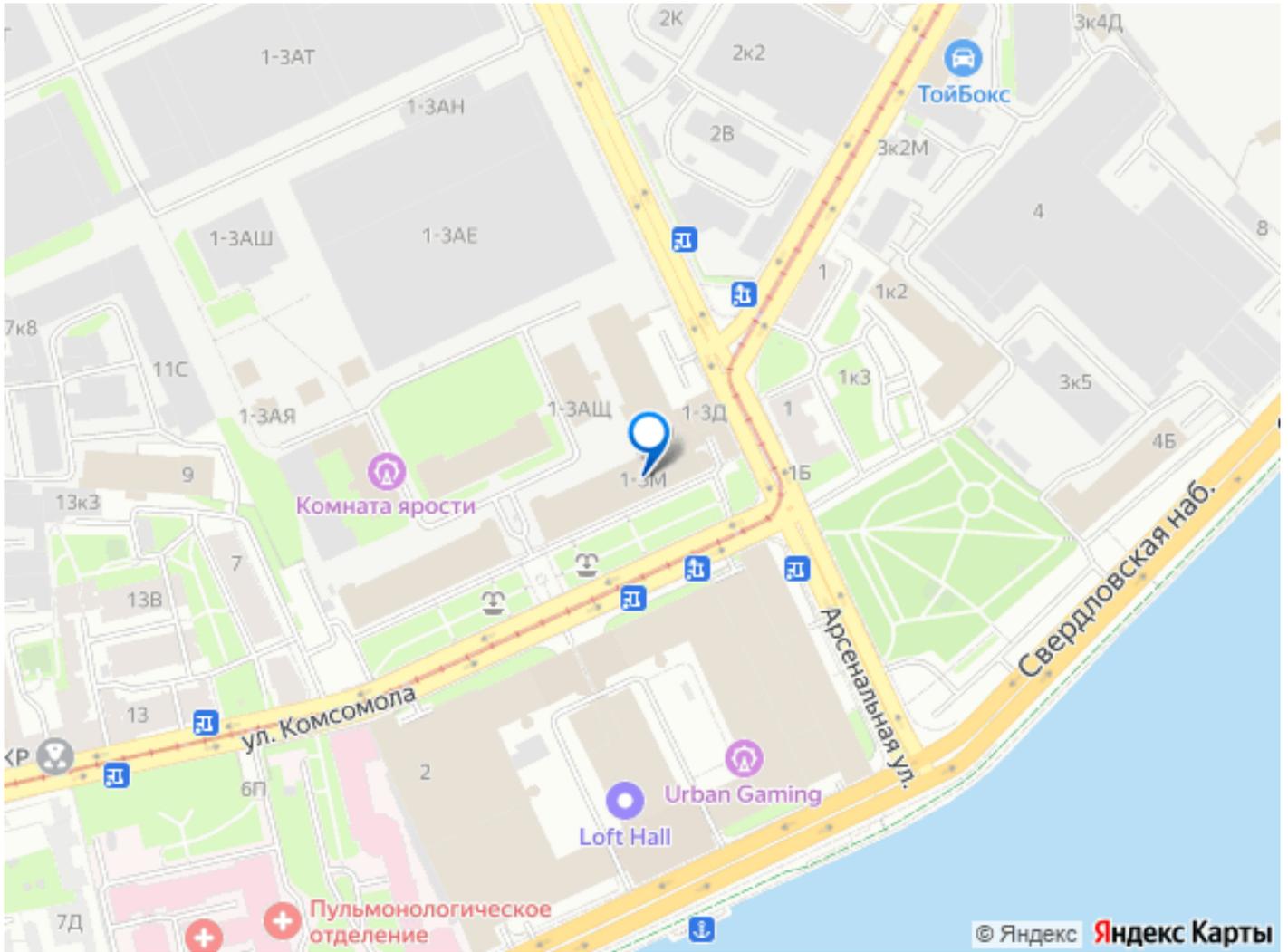
Без комиссии! Предлагаем в аренду помещение под производство - площадью 564,3 м<sup>2</sup> в Калининском районе в технопарке «Арсенал». Адрес: ул. Комсомола, д. 1-3  
Ближайшая станция метро: Площадь Ленина - 10 минут пешком. Технические характеристики здания: высота потолков - 4,20-4,40 м; выделенная мощность - 150 кВт; отопление - центральное; пол - бетонный; погрузочные ворота - 2,5 x 3 м; водоснабжение и канализация - есть. Помещение имеет отдельный вход с улицы! В шаговой доступности находятся магазины,

для заметок



точки питания, остановки наземного общественного транспорта. На территории технопарка действует пропускной режим и работает круглосуточная охрана! НДС входит в стоимость аренды! Коммунальные платежи оплачиваются отдельно! Просмотры по предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России