

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:07

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:28

**Санкт-Петербург, улица Швецова, 41**

**834 377 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

571 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

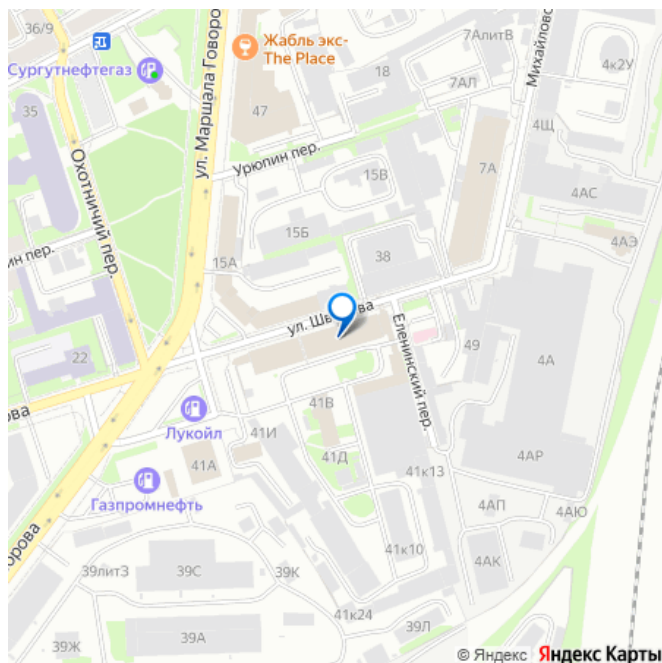
Технопарк расположен на пересечении крупных магистралей Кировского района улицы Швецова и проспекта Маршала Говорова. Активный автомобильный и пешеходный трафик. В пешей доступности находятся станции метро Нарвская и Балтийская. Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9292174395>

**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями - выделенная электрическая мощность, отопление, освещение, интернет, телефония, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Выполнен стандартный ремонт - ровный бетонный пол, ламинат, окрашенные стены. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 85889-68

