

🕒 Создано: 05.12.2025 в 21:14

Обновлено: 05.02.2026 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9287247016>

Сергей Лукьянов, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

7 001 082 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5729 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

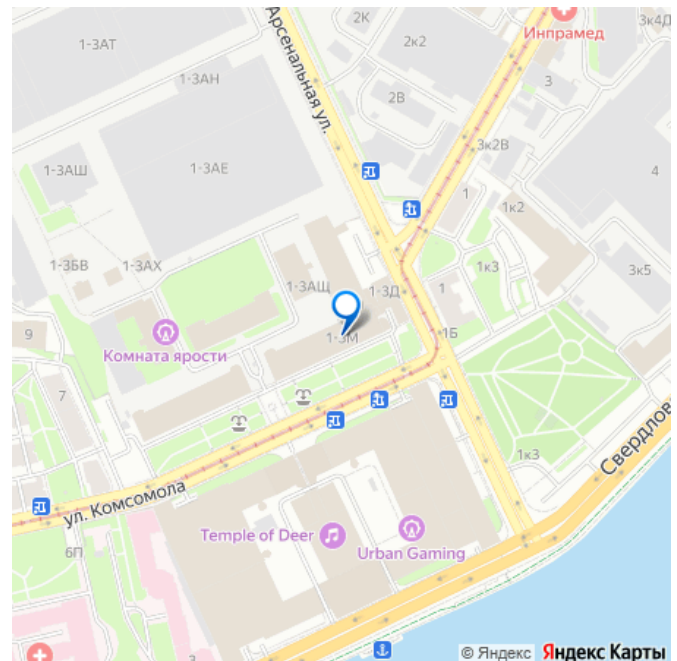
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

для заметок



пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

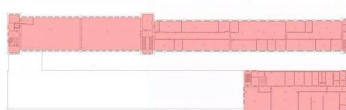
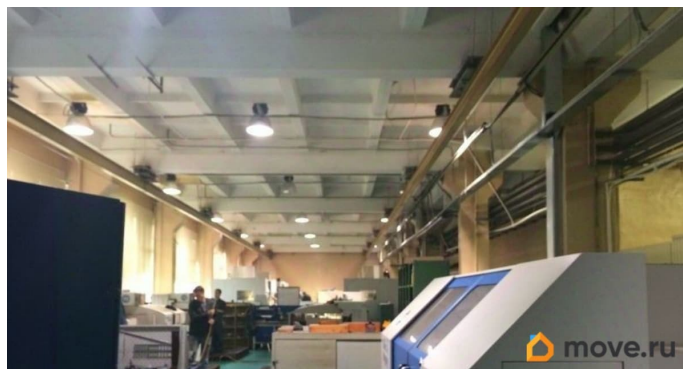
Отапливаемое производственное и складское помещение. Идеально подойдет под металлообработку, швейное производство, мебельное производство. Высота потолка от 5,10 до 10,17 м, ровный бетонный пол, выделенная электрическая мощность до 650 кВт. Кран грузоподъемностью 500 кг.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 10.17м.

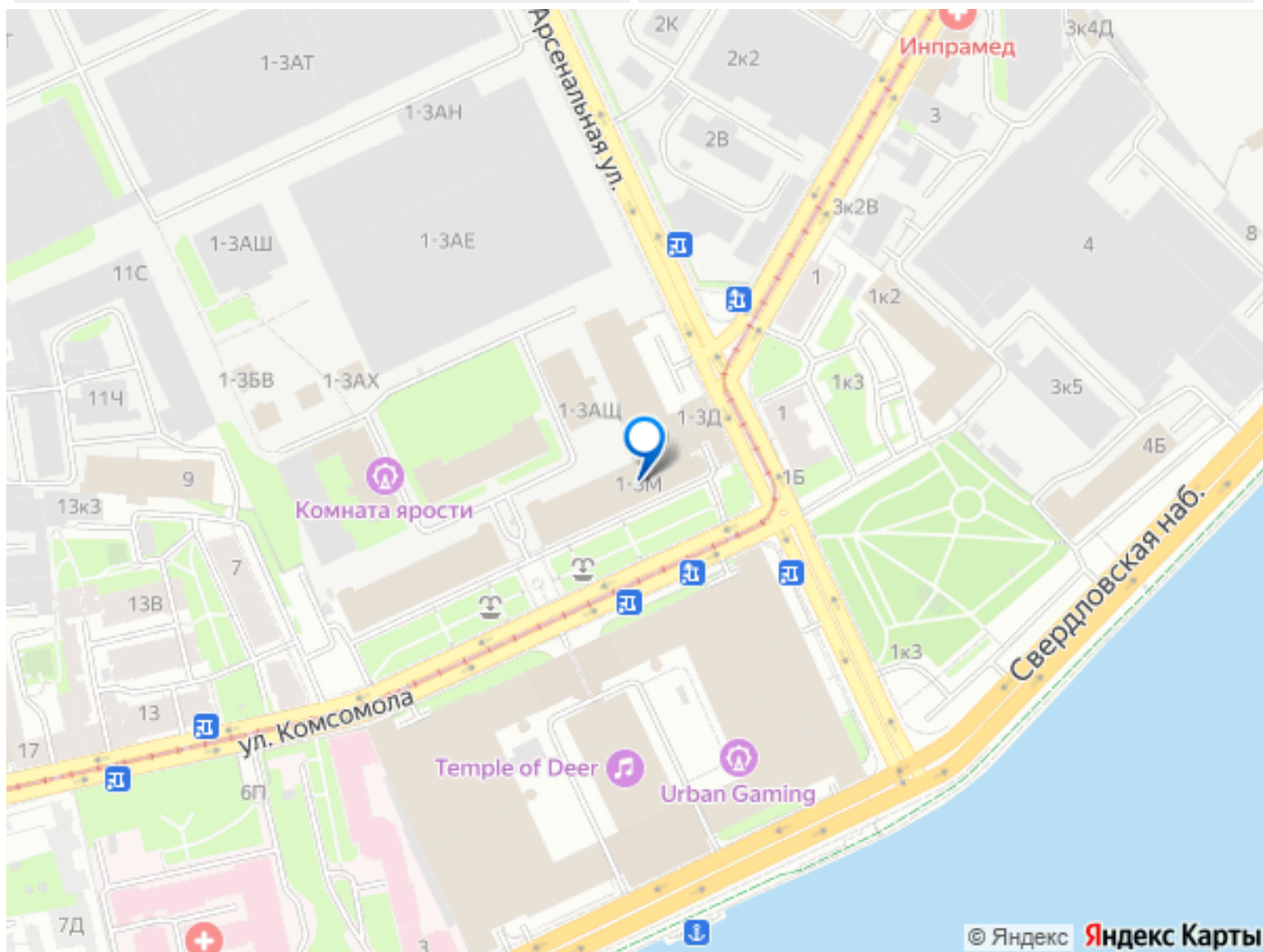
Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 43937-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России