

🕒 Создано: 21.01.2026 в 13:10

Обновлено: 21.01.2026 в 12:57

<https://spb.move.ru/objects/9288154494>

SKLADVSPB, SKLADVSPB

79110924583

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29М**

696 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29М

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

580 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ
СОБСТВЕННИКА!!! Предлагаем в аренду
отапливаемое производственно-складское
помещение общей площадью 580 м² во
Фрунзенском районе. Удобная транспортная
доступность. Близость к ул. Софийская 600 м,
КАД 3 км, близость к М-10 и
М-11. Дополнительно можно арендовать
рядом ещё 70 м². Характеристики
помещения: Длина 24 м, ширина 24 м. Высота
потолка до балки 5,6 м, в коньке 7 м. Ровный
бетонный пол с антипылевым покрытием. 1

для заметок



ворота с автоприводом размером 3,9х4,1 м. Светодиодное освещение. Розетки 220/380 В. Пожарная сигнализация. Пожарные гидранты. Отопление от собственной газовой котельной (магистральный газ). Городские водоснабжение и канализация. Внутри имеется офисно-бытовой блок (офисы, санузел, душевая). Видеонаблюдение внешнего периметра здания и площадки. Обслуживаемая охраняемая территория. Круглосуточный доступ. Ставка аренды - 1200 руб./м2 в месяц с НДС (ВСЁ ВКЛЮЧЕНО!!!). Электроэнергия оплачивается дополнительно.



