

Создано: 28.01.2026 в 10:07

Обновлено: 28.01.2026 в 10:22

<https://spb.move.ru/objects/9288450848>

ММ Пром, ММ Пром

79111518408

Санкт-Петербург, дорога На Металлострой, 5Ж

319 550 ₽

Санкт-Петербург, дорога На Металлострой, 5Ж

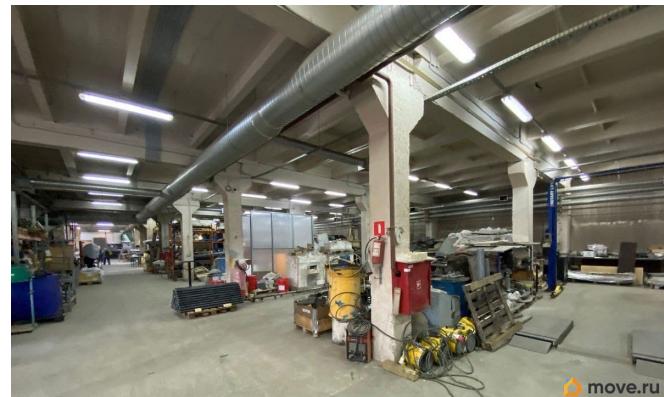
Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

581 м²



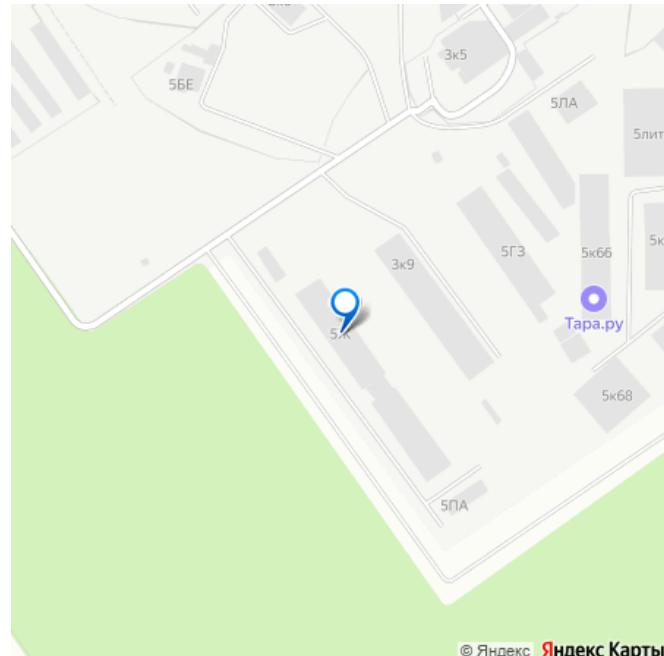
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения площадью 581.8 м² в Санкт-Петербурге. От собственника, без комиссии. В аренду предлагается помещение в производственно-складском комплексе с инженерными коммуникациями и развитой транспортной доступностью.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Адрес: дорога на Металлострой, 5Ж, посёлок Металлострой, Колпинский район, Санкт-Петербург • 6 км от станции метро Рыбацкое • 30 минут до КАД • 1 час до центра города

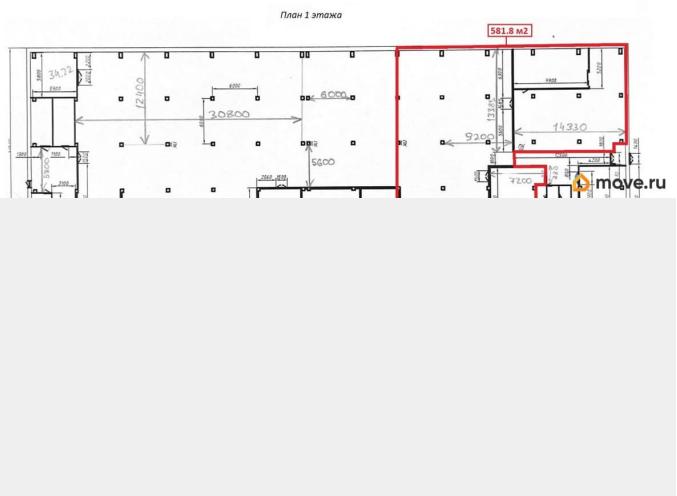
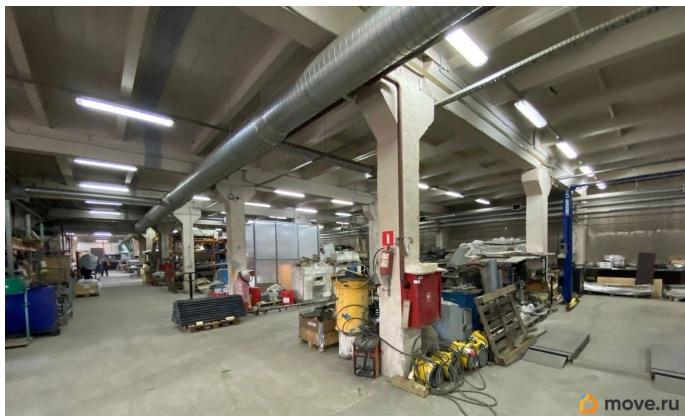
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА • Вакантная

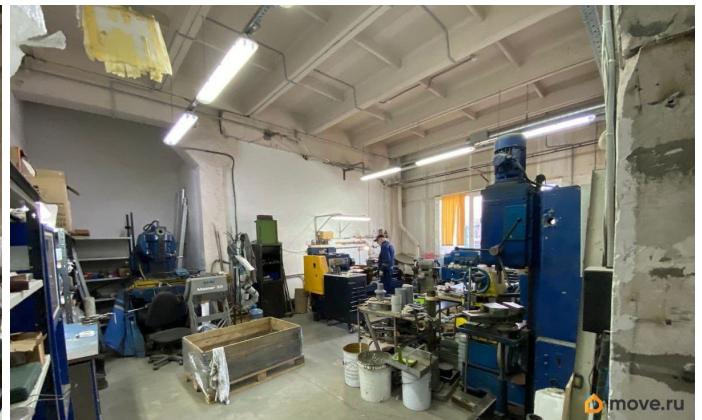
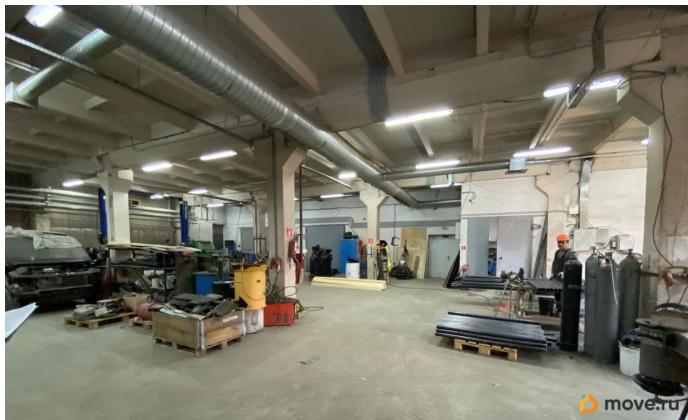
площадь - 581.8 м² • Этажность: 1-ый этаж •
Высота потолков: до балок - 3,5 м •
Расстояние по осям колонн: 6 м. • Пол:
ровный бетонный • Ворота: 4 x 3,5 м •
Выделенная электрическая мощность: 80 кВт
(возможно увеличение) • Отопление:
собственная газовая котельная •
Водоснабжение, водоотведение: центральное
• Парковка: для легкового и грузового
автотранспорта Дополнительно возможна
аренда: - бытовые помещения, от 12 до 100
м². - офисы, от 11 до 60 м² - земельный
участок для открытого хранения

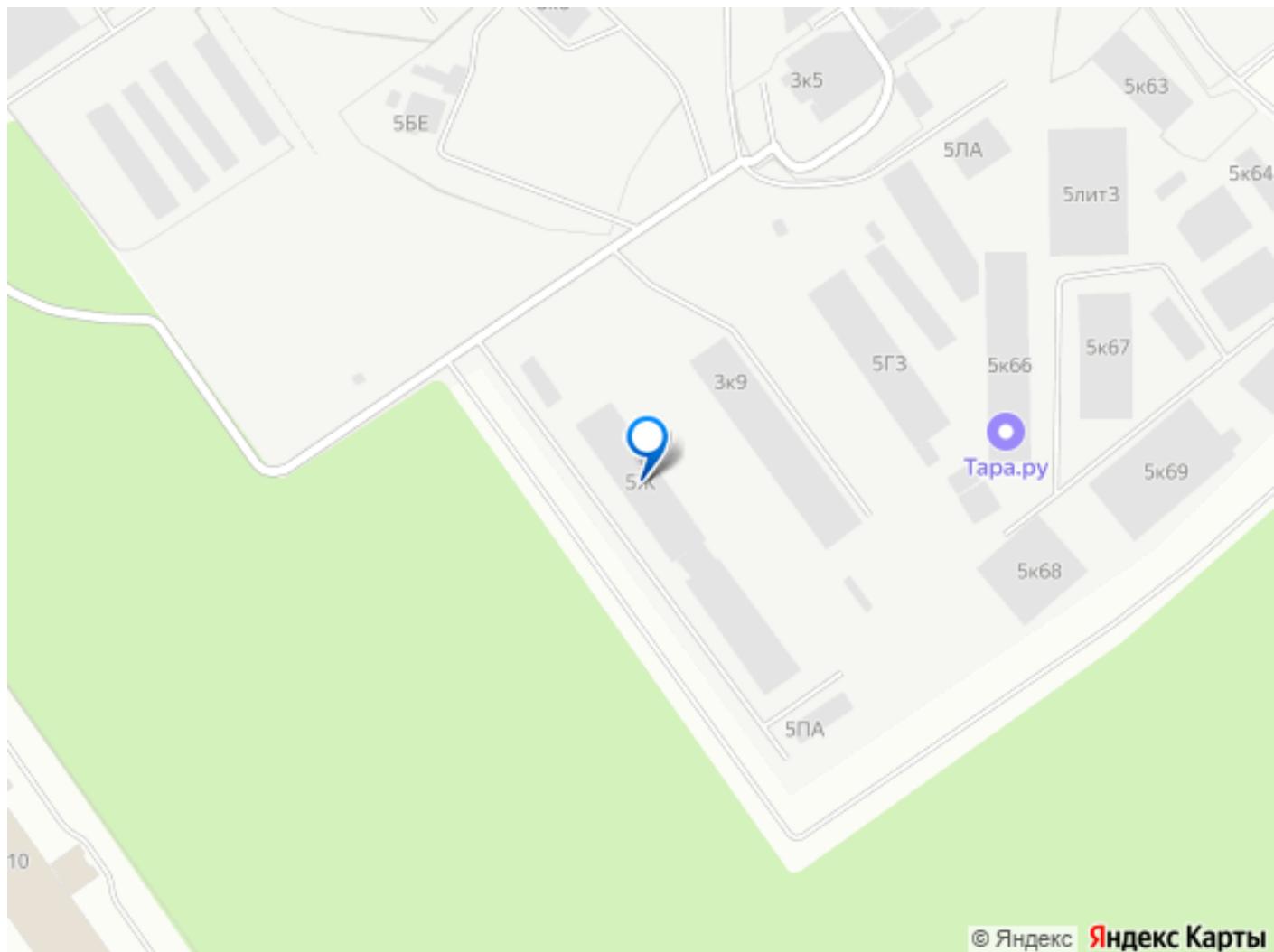
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ Арендная ставка - 550 рублей/м2/ мес.

Если

если вас заинтересовал объект - свяжитесь с нами, мы оперативно предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр в удобное для вас время!







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России