

Создано: 31.01.2026 в 00:43

Обновлено: 09.02.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9288581107>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

79117855086

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

142 623 ₽

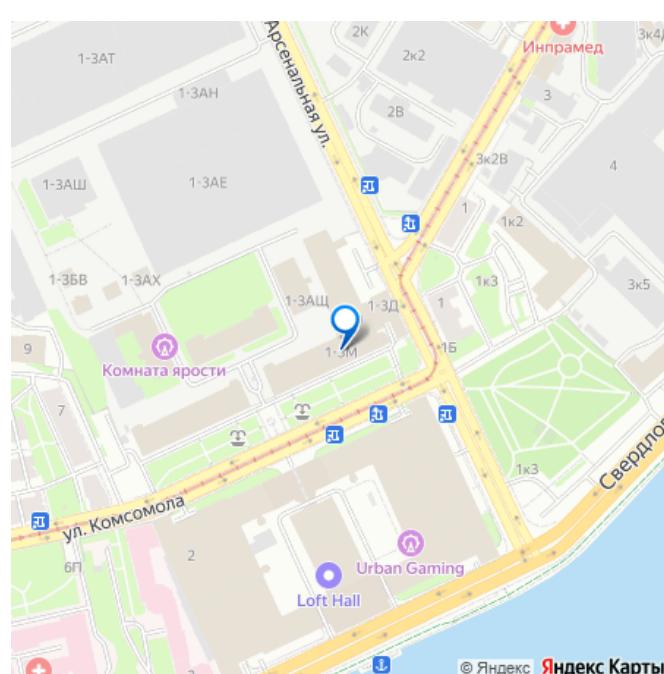
Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

591.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии! Предлагаем в аренду производственный блок площадью 591.8 кв. м в Калининском районе. Адрес : ул. Комсомола, д 1-3 Ближайшие станции метро «Площадь Ленина»- 10 минут пешком Блок включает в себя помещения кабинетной планировки и собственный санузел. Помещения без ремонта. Объект оснащен электричеством, освещением, отоплением, ХВС, водоотведение. Высота потолков — 2,98 м. Есть 2 лифтовые шахты. Возможен ремонт текущего или установка нового грузоподъёмного механизма. Есть внешний

подъёмник 1x1 м (на 500 кг) Хороший подъезд для грузового и легкового транспорта. Площадка для маневрирования. Цифровая телефония и высокоскоростной доступ в Интернет; На территории Технопарка имеются кафе и столовая. Для обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. На территории действует контрольно-пропускной режим. Просмотры по предварительной записи!

