

Создано: 05.12.2025 в 19:58

Обновлено: 11.02.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9287207221>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

**785 532 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

595 м<sup>2</sup>

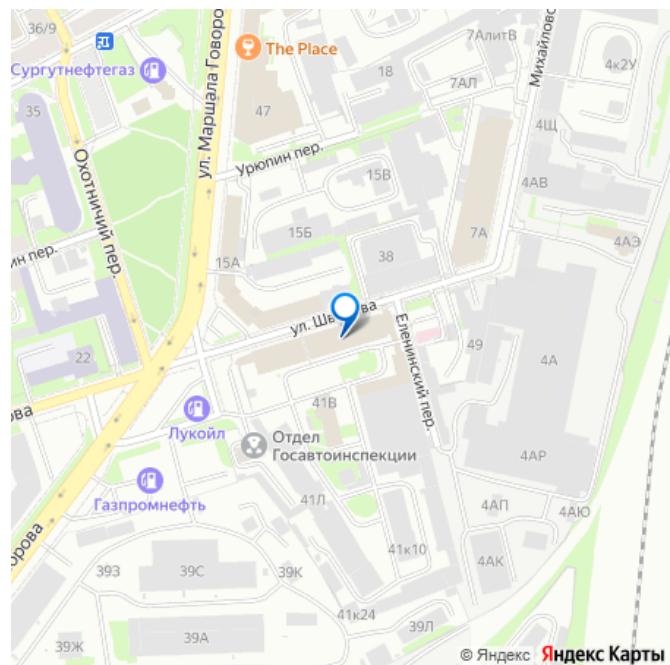
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

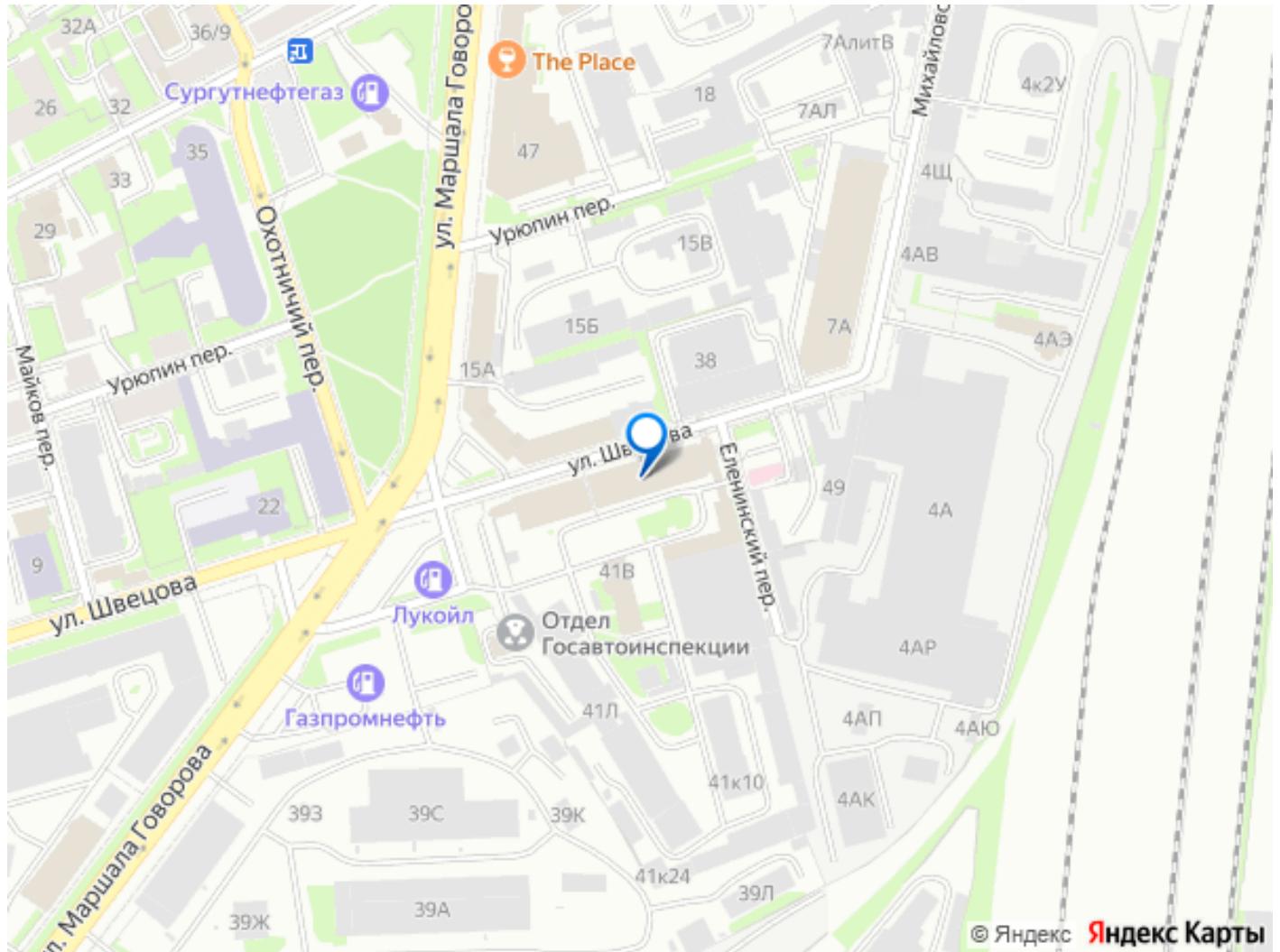
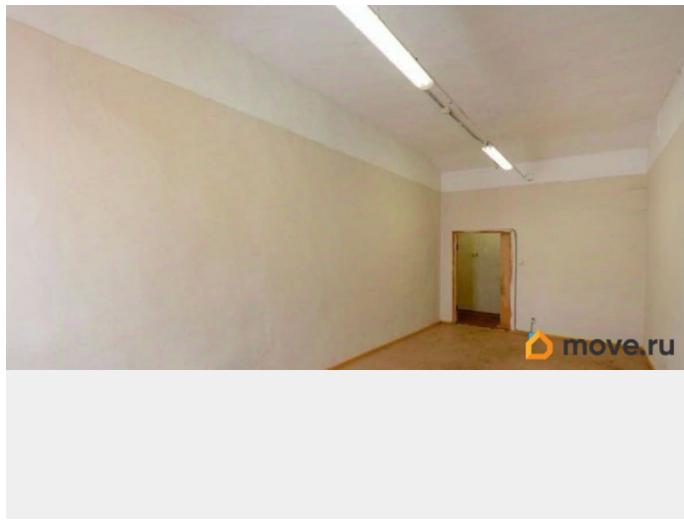


## Описание

Технопарк расположен на пересечении крупных магистралей Кировского района улицы Швецова и проспекта Маршала Говорова. Активный автомобильный и пешеходный трафик. В пешей доступности находятся станции метро Нарвская и Балтийская. Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Проведены необходимые инженерные коммуникации - выделенная электроэнергия, отопление, освещение. Оборудован собственный санузел с ХВС и водоотведением, установлена пожарная сигнализация. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 65005-68





Move.ru - вся недвижимость России