

Создано: 15.12.2025 в 13:57

Обновлено: 02.02.2026 в 09:46

<https://spb.move.ru/objects/9287409018>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

5 555 880 ₽

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6072 м²

Детали объекта

Тип сделки

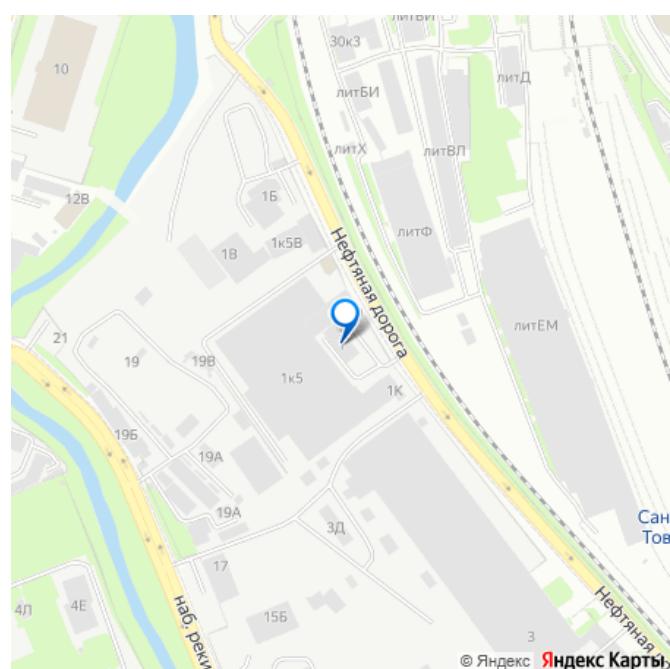
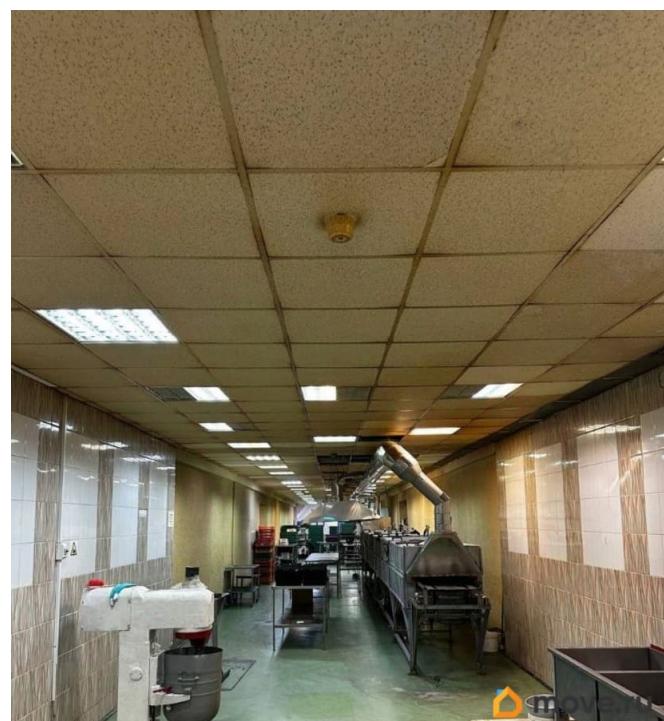
Сдаю

Раздел

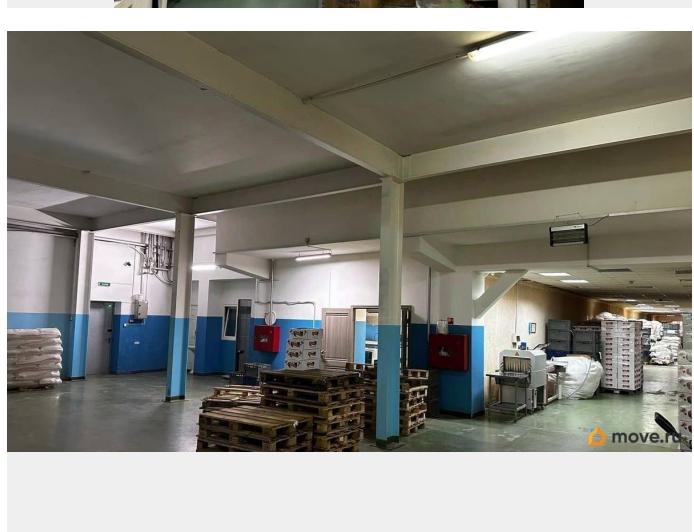
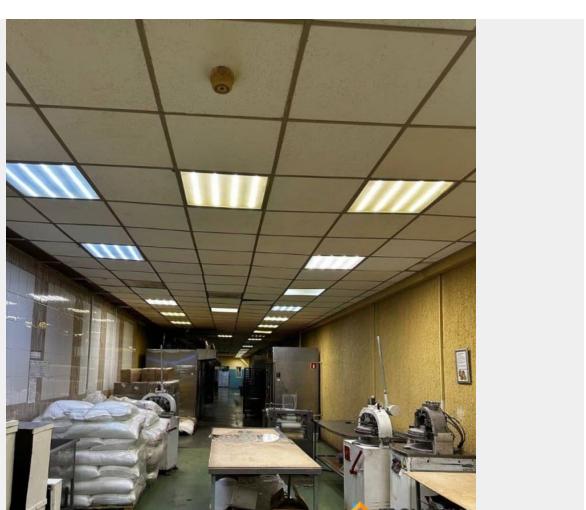
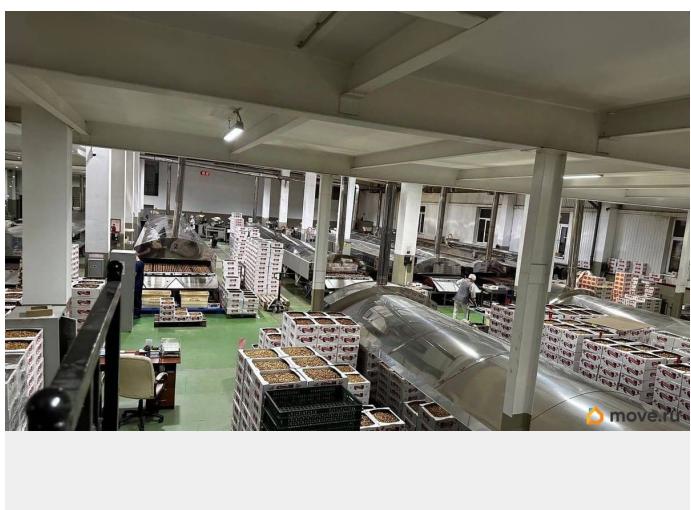
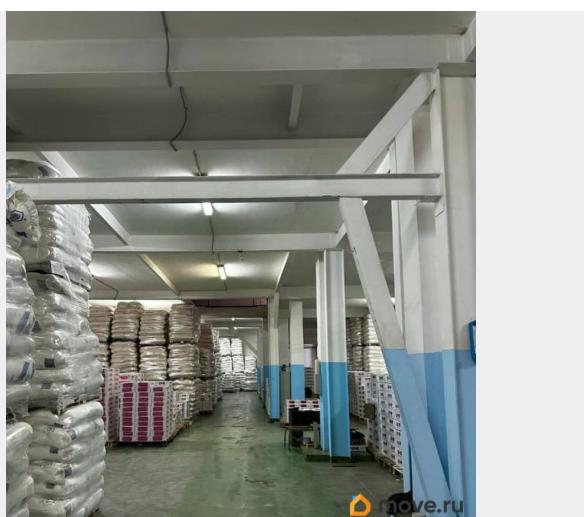
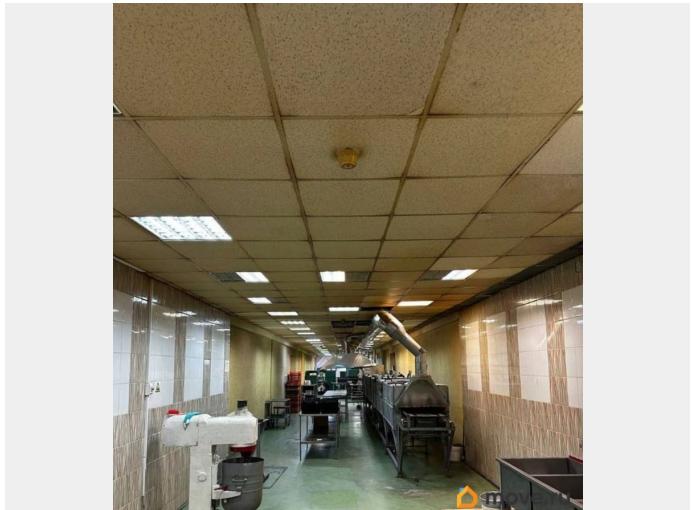
[Коммерческая недвижимость](#)

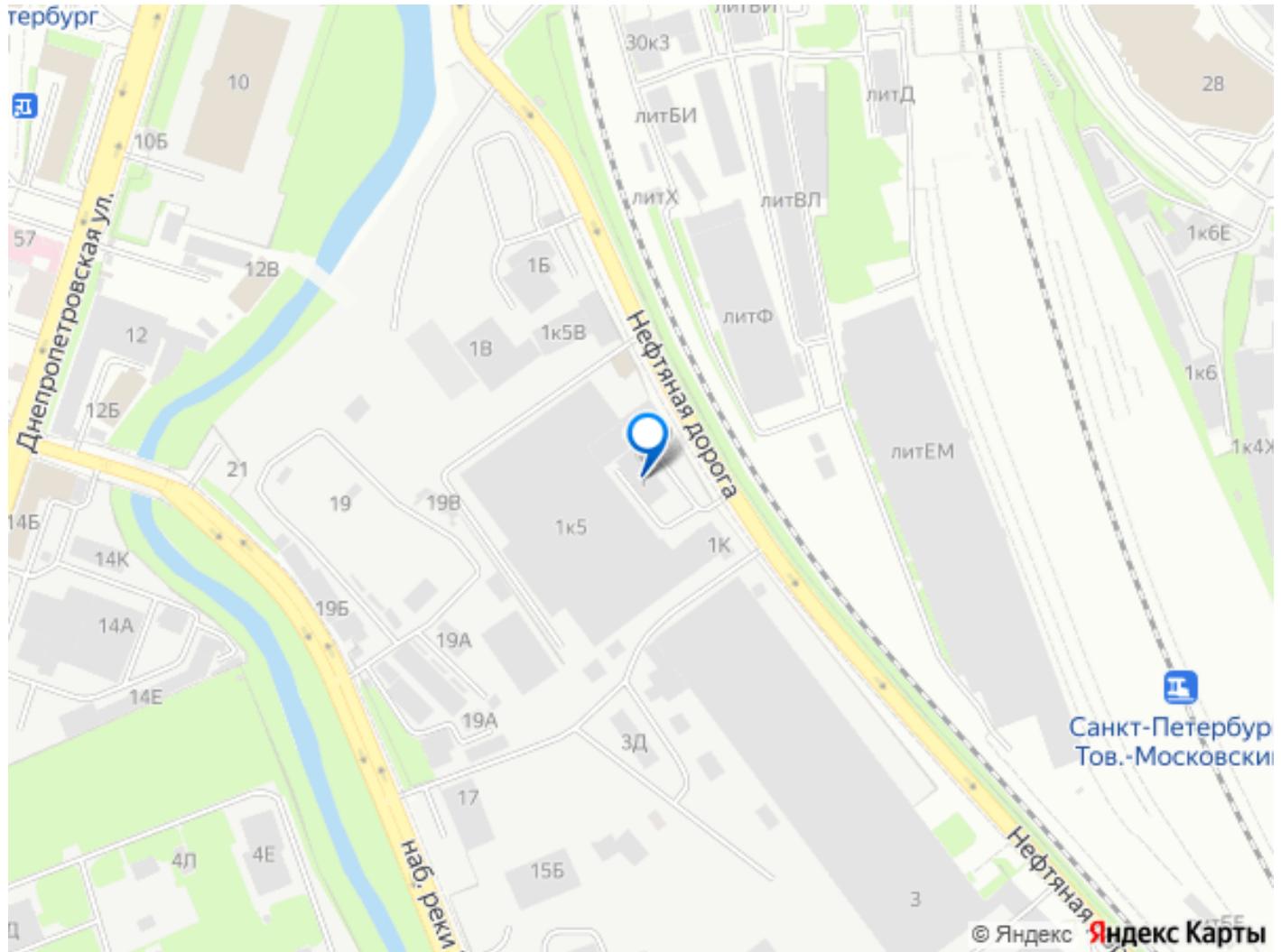
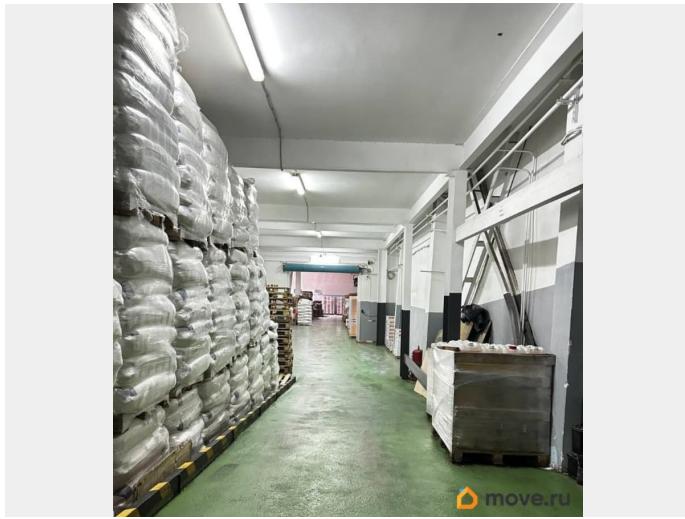
Описание

На огороженной территории расположены два производственных здания. Удобная транспортная и пешеходная доступностью. Ближайшая станция метро Обводный канал. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Просторное, светлое помещение. 5965,55 м² - производственная площадь, 107,17 м² - офисная. Проведены все коммуникации - водоснабжение, электроснабжение, отопление, интернет.



Мощность электросети 500 кВт, можно увеличить. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 20. Лот 82206-68





Move.ru - вся недвижимость России