

Создано: 03.09.2025 в 21:00

Обновлено: 06.12.2025 в 21:55

**Санкт-Петербург, Колпинское шоссе,  
58к7**

**512 000 ₽**

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 58к7

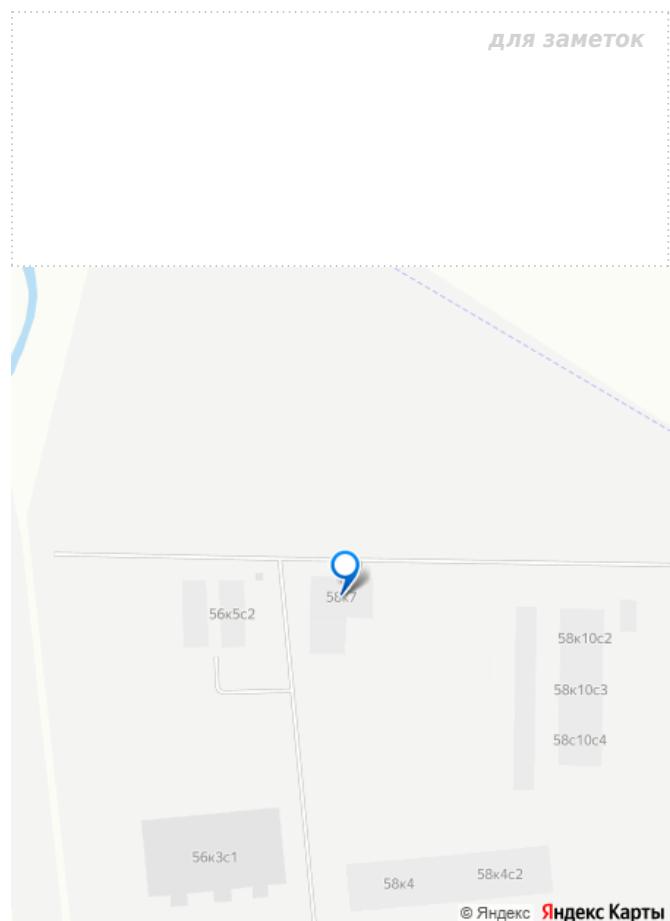
Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

640 м<sup>2</sup>



### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Арт. 115667836 Предлагается просторное теплое помещение в районе Колпинского шоссе для использования в качестве склада или производственной площадки. Общая площадь составляет 640 квадратных метров, обеспечивая достаточно места для различных нужд. Данная локация находится в Промпарке Софийский, что гарантирует удобный доступ и развитую инфраструктуру. Помещение идеально подходит для эффективной организации логистики и производственных процессов. Данное предложение представляет собой отличную возможность для развития бизнеса.

Применение обеспыленного бетонного пола обеспечивает долговечность и прочность покрытия. Данный пол способен выдерживать значительные нагрузки, достигающие трех тонн на квадратный метр. Это делает его идеальным решением для склада или производства. Просторные офисные помещения площадью 144 м<sup>2</sup> предлагают комфортное рабочее пространство для вашего бизнеса. Электрическая мощность в 100 кВт обеспечивает стабильное энергоснабжение для всех ваших нужд. Для удобства сотрудников и клиентов предусмотрена собственная парковка. Большие въездные ворота 4x3,5 метра. Высота до ферм 6 метров.

