

Создано: 17.01.2026 в 01:12

Обновлено: 19.02.2026 в 04:34

<https://spb.move.ru/objects/9288450806>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11К****79 134 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)**ПП - Производственное помещение**

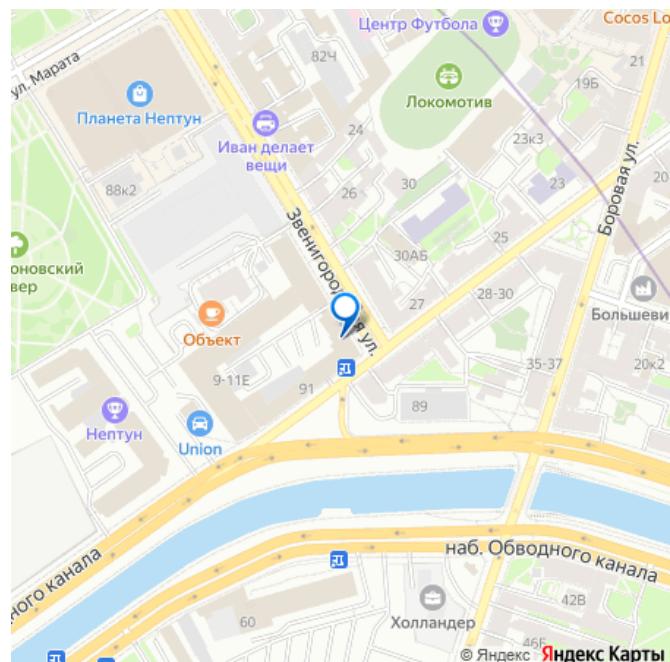
Общая площадь

66 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник предлагает в аренду производственное помещение площадью 66 кв. м. Адрес: Звенигородская улица, дом 9-11, 3 этаж, бизнес-центр «Звенигородский».

Прекрасный вариант для студии печати на текстиле. В помещении два больших окна, которые обеспечивают естественное освещение. Рядом с производством находится грузопассажирский лифт на 1,5 тонны! В помещении выделена электрическая мощность, есть освещение и отопление, установлена пожарная

сигнализация. Проводится еженедельный клининг помещения. Высокоскоростной интернет и телефония подключаются по запросу арендатора. За безопасность на территории отвечает круглосуточная охрана. Ведётся видеомониторинг. Доступ для пешеходов и транспорта осуществляется по пропускам. Действует система контроля и управления доступом, которая позволяет вести учёт рабочего времени сотрудников. Рядом с бизнес-центром находятся кафе и магазины. В непосредственной близости пролегают набережная Обводного канала и Лиговский проспект. Заезд на охраняемую парковку и зону разгрузки производится с улицы Звенигородской. Станции метро «Звенигородская», «Пушкинская» и «Лиговский проспект» находятся в пешей доступности. Готовы рассмотреть вашу деятельность для аренды помещения.

