

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Новикова, 28Е**

**708 664 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

680.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

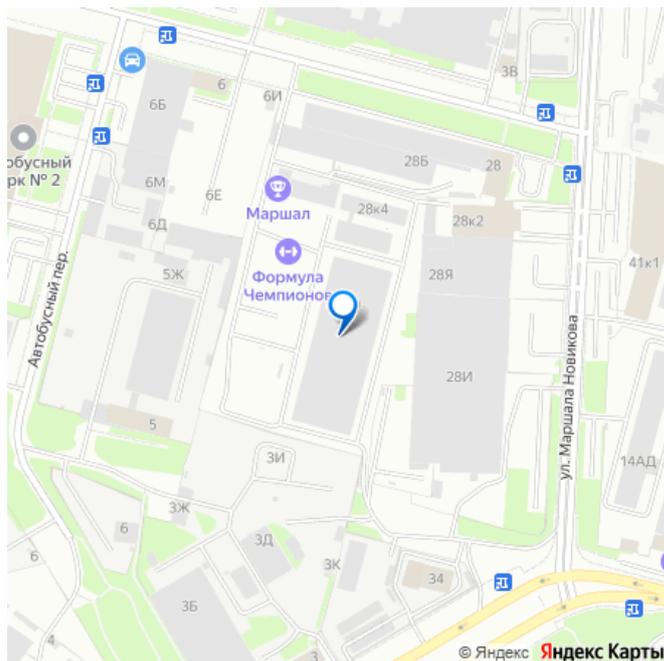
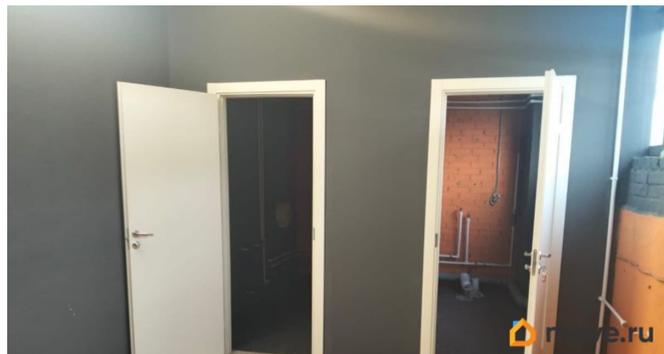
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду крупный производственный блок 680,1 кв. м в Приморском районе Санкт-Петербурга. Находится на 1 этаже здания, расположенного по адресу: улица Маршала Новикова, дом 28. Неподалеку пролегают крупные магистрали: Западный скоростной диаметр и Парашютная улица. Ближайшая станция метро «Комендантский проспект» всего в нескольких минутах ходьбы. Помещение оснащено выделенной электрической мощностью, отоплением и

для заметок



освещением. Внутри высокие потолки (3,25 м), беспылевое покрытие пола и окрашенные стены. Ворота 2.5х2.5м на высоте 30-40 см от земли. В целях поддержания высокого уровня безопасности осуществляется круглосуточная охрана. Повсюду установлены камеры видеонаблюдения и датчики противопожарной сигнализации. Доступ на объект производится по специальным магнитным картам через пропускные пункты. Для комфорта сотрудников на территории имеются просторная охраняемая парковка и кафе.

