

Создано: 26.12.2025 в 09:03

Обновлено: 26.12.2025 в 09:14

<https://spb.move.ru/objects/9287662229>**Собственник****79812268650****Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 229****37 400 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 229

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**ПП - Производственное помещение**

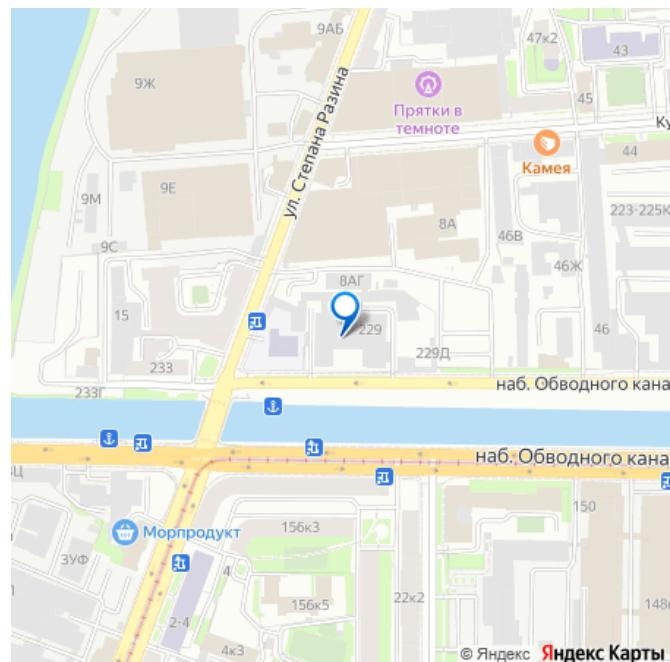
Общая площадь

68 м²**Детали объекта**

Тип сделки

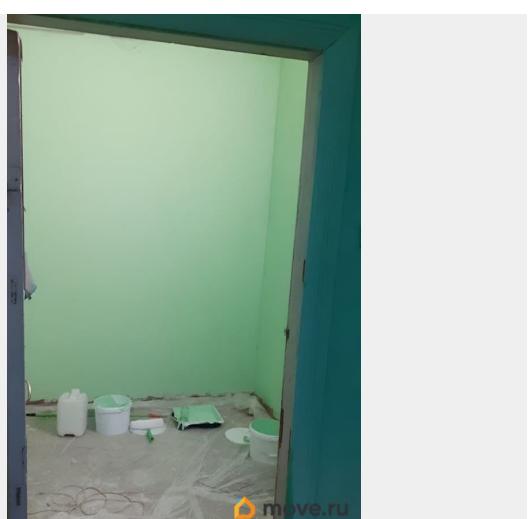
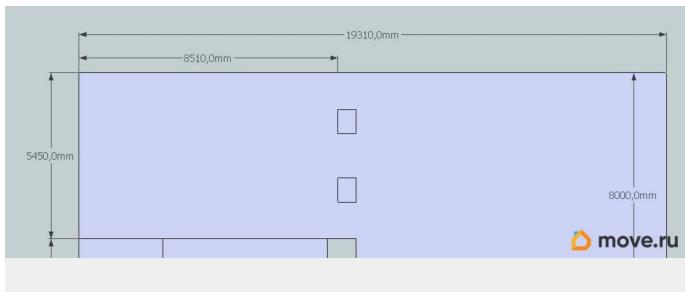
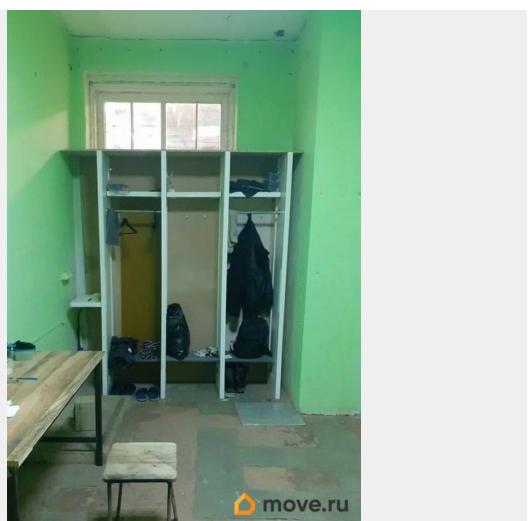
Сдаю

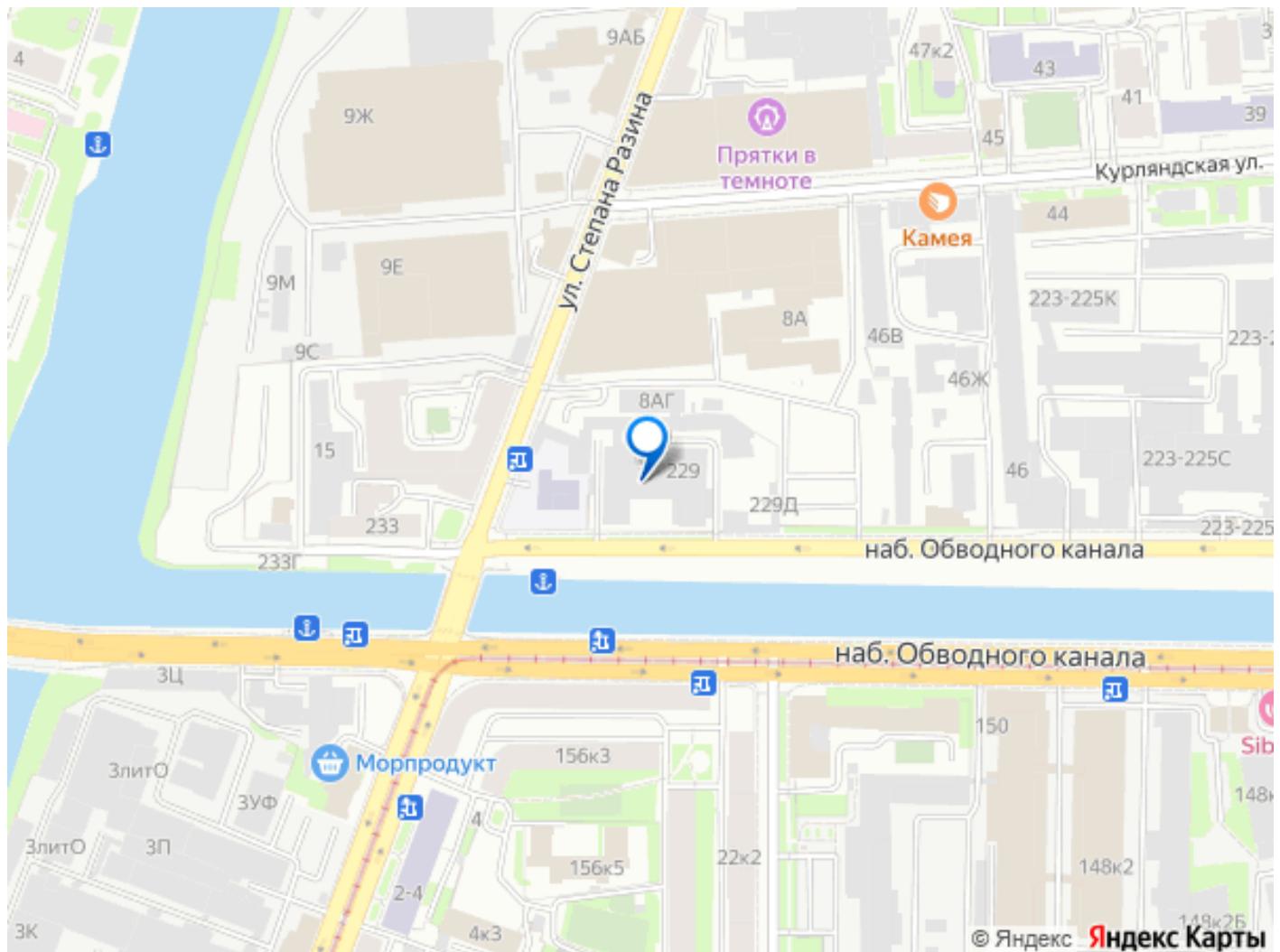
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Хорошее предложение для производства или склада. - Без оплаты последнего месяца. - Твёрдая цена 590 руб м.кв. включая отопление, охрану и вывоз мусора. НИКАКИХ ДОП. платежей. Электричество по счётчику. - Помещение имеет площадь 150 м.к. Но оно разделено на два помещения: у окна и у дверей. Помещение у окна занято, но оно возможно тоже освободится. - Помещение при входе (площадью 68 м.кв) имеет кабинет 2,7 на 2,7 м кв., закрывающийся на ключ и доп помещение 2,7 на 5.4 м.кв., так же, закрывающиеся на ключ. Остальная часть помещения является проходной. Но только

для одного соседа. Поэтому аренда составляет 550 руб за м кв. или 37400 руб за всё помещение. Ключ от входной двери будет только у двух арендаторов. - Водяное и паровое отопление. Зимой очень тепло. Много дневного света - Не более 10 мин от М. Нарвская. - Рядом столовая, транспорт, ЗСД. - Просторный грузовой лифт «Отис». Широкий коридор. Дверь без порога (для тележки) - звонить можно до 23.00.





Move.ru - вся недвижимость России