

Создано: 13.12.2025 в 00:45

Обновлено: 19.02.2026 в 03:16

<https://spb.move.ru/objects/9288450884>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, улица Швецова, 41****62 492 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)**ПП - Производственное помещение**

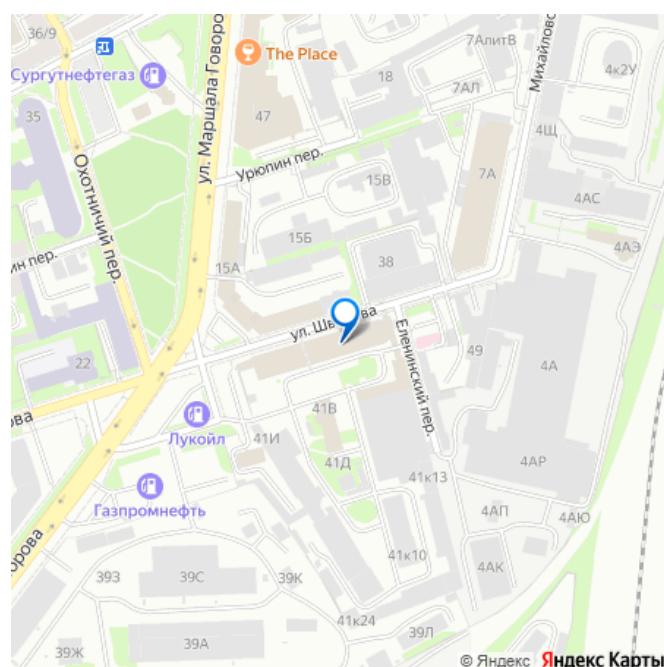
Общая площадь

68 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся производственное помещение площадью 68 кв. м под мастерскую 3D-печати. Прямая аренда от собственника.

Площадь состоит из 4 отдельных кабинетов, в которых можно хранить материалы и готовые изделия, разместить принтеры и организовать зону постобработки. Высокий потолок 3,85 м позволит установить многоярусные стеллажи. По всей территории технопарка ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ осуществляется по магнитным пропускам. Действует система контроля и управления доступом, с помощью

которой можно вести учёт рабочего времени сотрудников. Уборка помещений осуществляется раз в неделю. Помещение готово для работы: проведены освещение и отопление, есть выделенная электрическая мощность, установлены противопожарные датчики. Дополнительно подключаются интернет и телефония. Есть охраняемая парковка и столовая для гостей и сотрудников. Расположение: ул. Швецова, д. 41, 2 этаж, технопарк «Нарвский». В непосредственной близости пролегают ул. Маршала Говорова и проспект Стажек. В 15 минутах ходьбы расположена станция метро «Нарвская».

