

Создано: 14.05.2025 в 15:34

Обновлено: 05.02.2026 в 17:34

Санкт-Петербург, Финляндская улица,  
36д

**107 000 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 36д

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

690 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

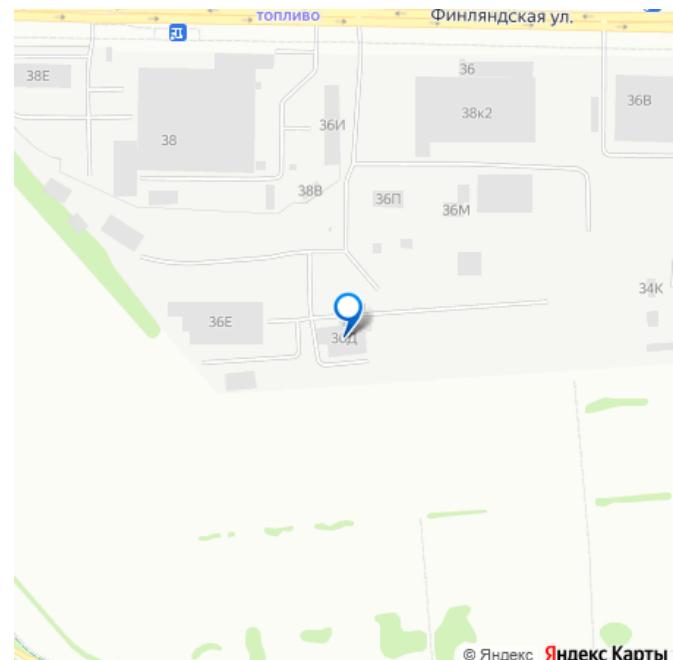
Код объекта: 7858 АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ:  
Предлагается в аренду отапливаемое производственное помещение в промышленной зоне г. Колпино, Финляндская улица, 36д. НА ЭКСКЛЮЗИВНЫХ УСЛОВИЯХ: Стоимость аренды = всего 100000руб в месяц! (за всю площадь в течении первых 6 месяцев) Помещение готово к эксплуатации. (Заезд возможен с 01.06.2025) ДОСТУПНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ: Круглосуточный доступ на территорию. Помещение находится на втором этаже здания и занимает весь этаж. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: Общая

<https://spb.move.ru/objects/9279124967>

Всеволод Зарецкий, Торговый дом недвижимости

**79810515157, 7911847  
4632**

для заметок



площадь: 690м производство 440м +  
офисно бытовой блок 250м. Высота потолков:  
4.5 м. Стены: Железобетонные стеновые  
панели Санузел для персонала ИНЖЕНЕРНЫЕ  
СИСТЕМЫ: Электрическая мощность (общая):  
до 100 кВт отопление от электричества или  
от газа. На участке закопан газгольдер 5т.  
Есть газовый котел. Водоснабжение: доступ к  
ветке водопровода 20м. Кранбалка внутри  
цеха - 3т. ПРЕИМУЩЕСТВА: ПРЯМАЯ АРЕНДА  
Круглосуточный доступ Развитая  
инфраструктура. Наличие всех необходимых  
коммуникаций и оборудования для  
организации рабочего процесса. По сдаче в  
аренду данного помещения интересуют  
долгосрочные, договорные отношения.  
Помещение подходит для: Производственных  
цехов Мастерских Приглашаем ознакомиться  
с объектом и обсудить условия аренды. Для  
записи на просмотр свяжитесь с нами.



