

Создано: 22.12.2025 в 18:49

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9287592796>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 38

**853 167 ₽**

Санкт-Петербург, улица Швецова, 38

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

699 м<sup>2</sup>



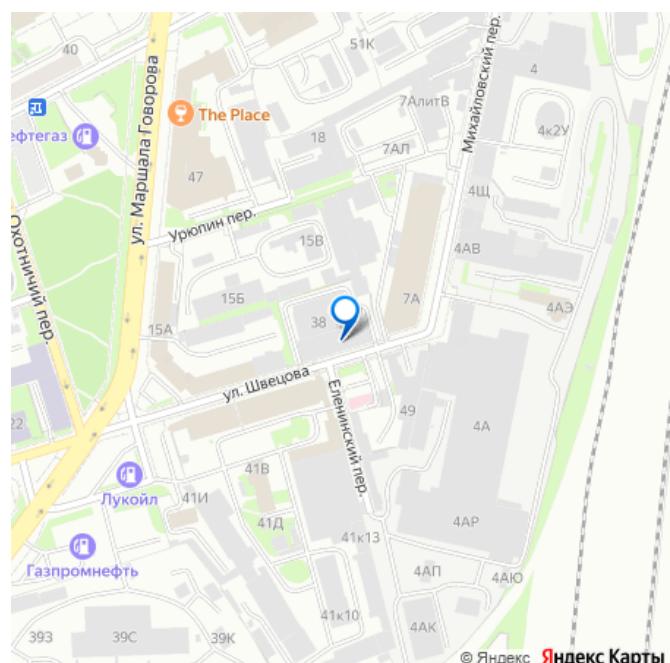
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Нарвский технопарк находится в Кировском районе Санкт-Петербурга, в квартале, где много офисных и складских помещений.

Добраться до бизнес-центра несложно и на личном автомобиле, и на общественном транспорте. Налоговая: 19. Лифты: Нет.

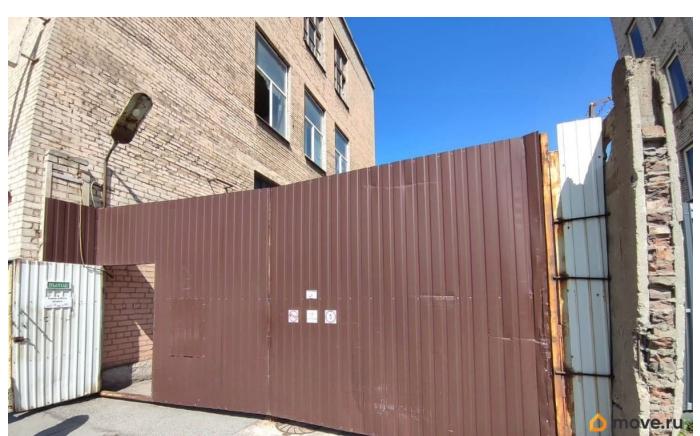
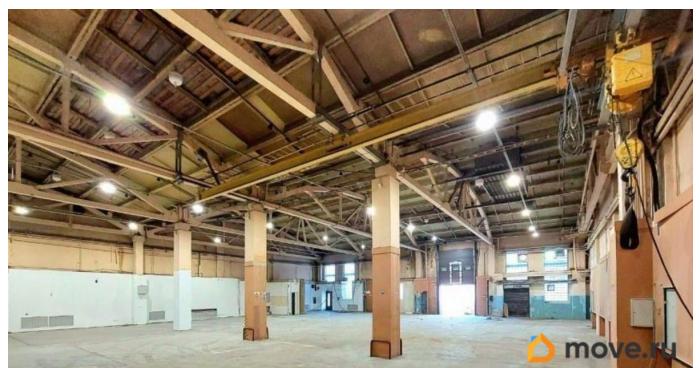
Вентиляция: Приточно-вытяжная.

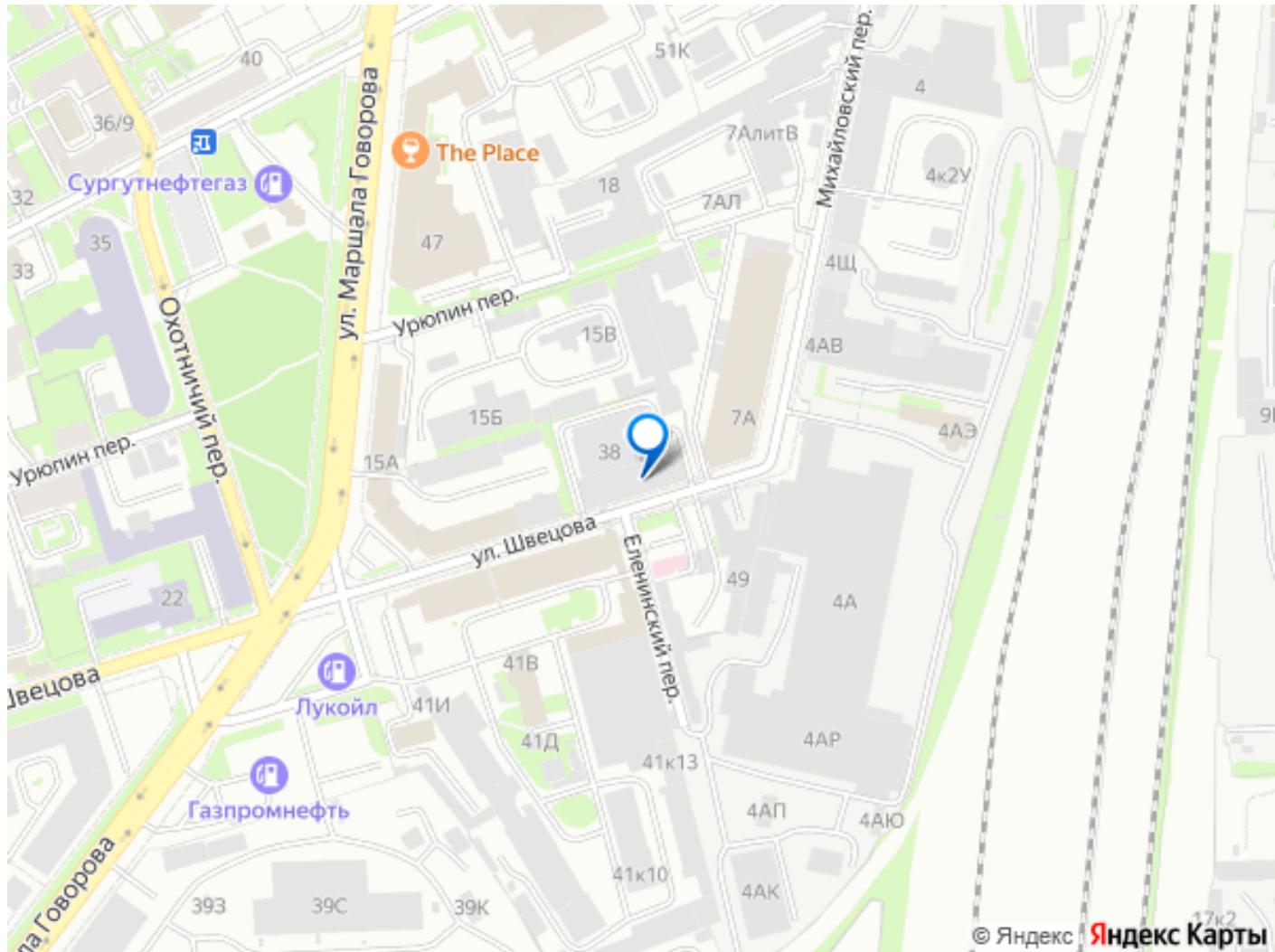
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Высота потолков в помещении от 6,68 до 8,58 м. Балка на

высоте 5,8 м. Шаг колонн 4,34 м. Пол бетонный. Ворота 33 м. Выделенная мощность 90 кВт. Отопление центральное. Водоснабжение ХВС и водоотведение. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8.58м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 20. Лот 82586-68





Move.ru - вся недвижимость России