

Создано: 18.12.2025 в 15:24

Обновлено: 02.02.2026 в 09:59

<https://spb.move.ru/objects/9287516129>

Роман Слонёв, Рентавик

**79337869418**



Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

**6 405 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7000 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

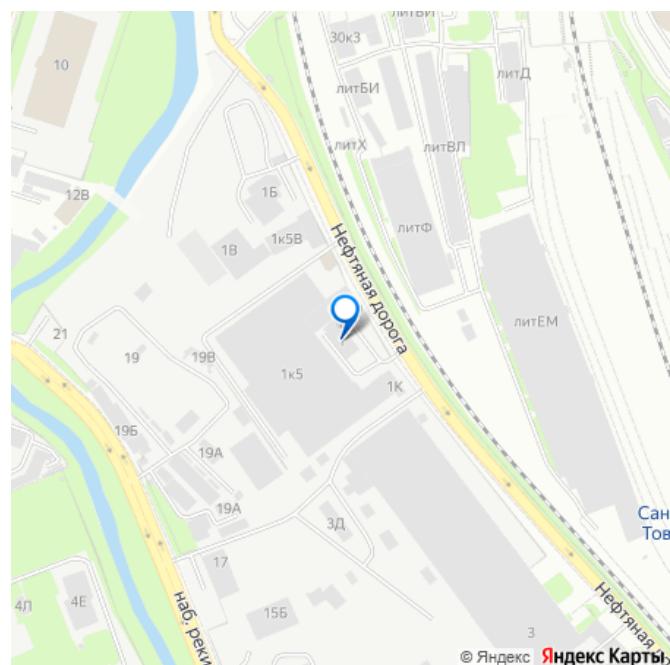
Сдаю

Раздел

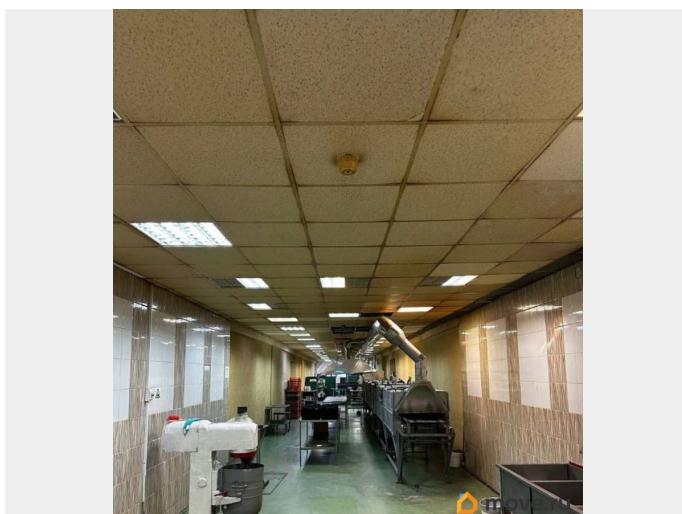
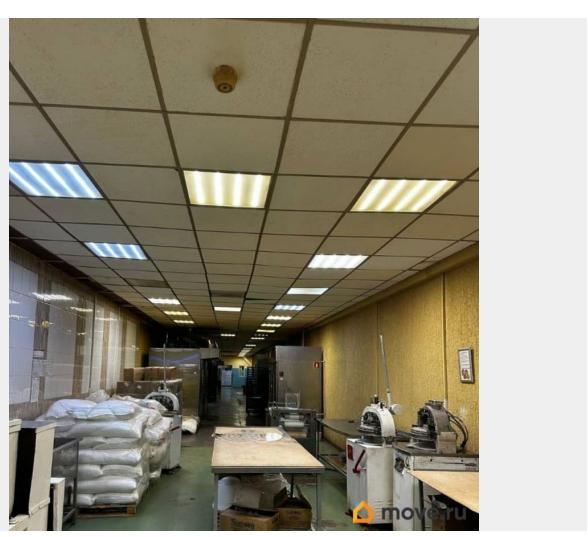
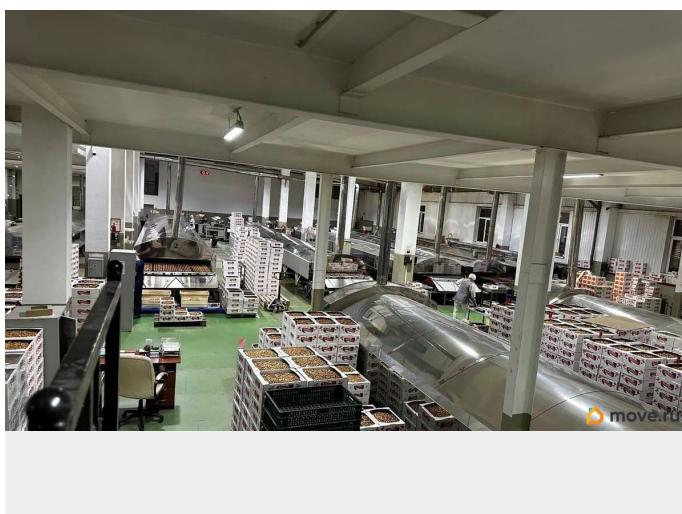
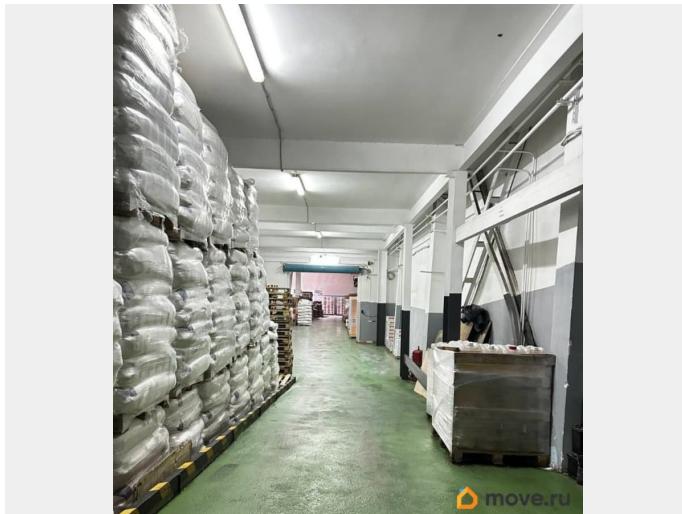
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. На огороженной территории расположены два производственных здания. Удобная транспортная и пешеходная доступностью. Ближайшая станция метро Обводный канал. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 1 этаж 5000 м<sup>2</sup>, 2 этаж 1250 м<sup>2</sup>. Общежитие трехэтажное для работников 750 м<sup>2</sup>. Высота потолков 4 - 6

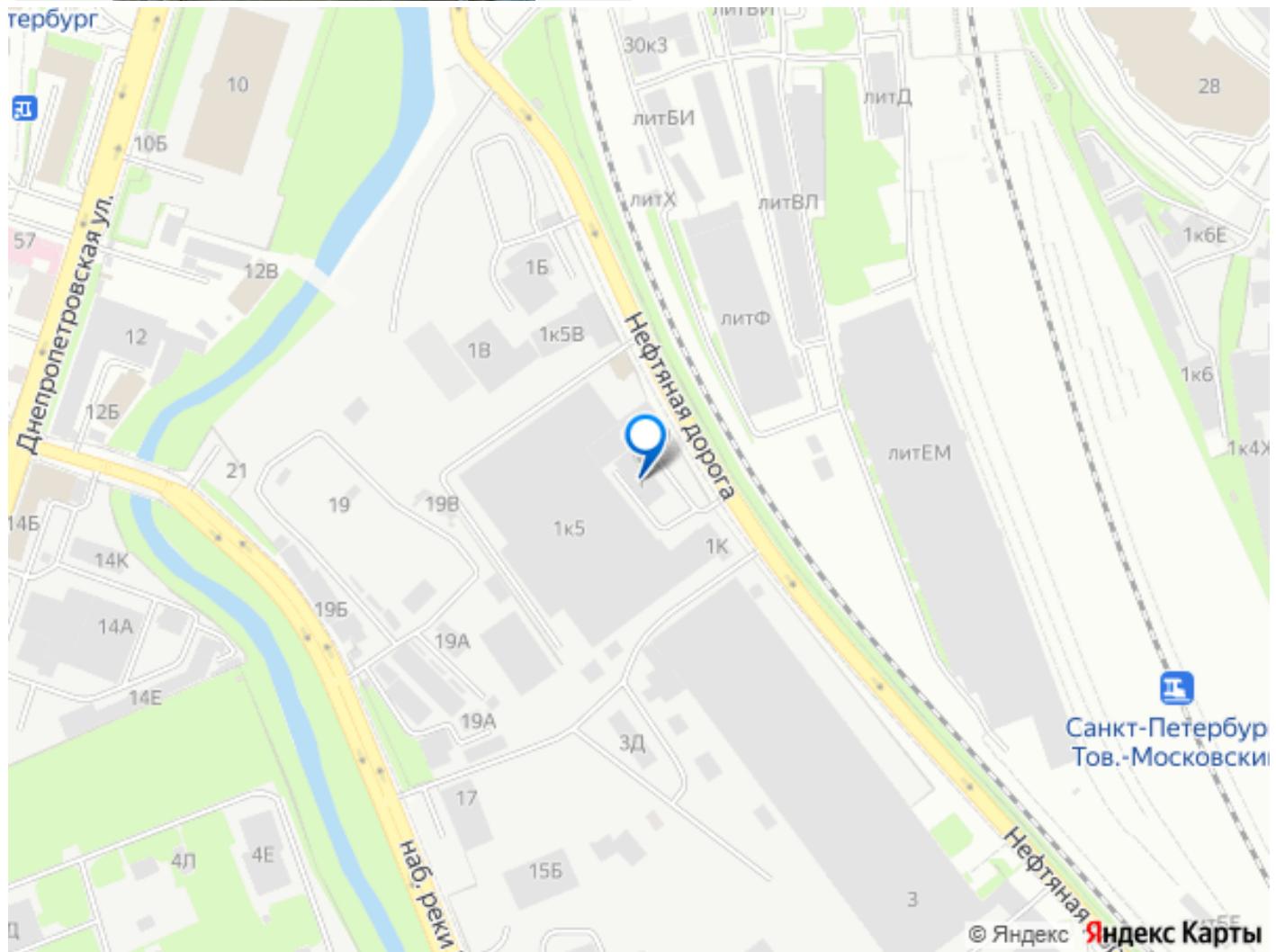


метров. Электрические мощности - подведены все необходимые коммуникации с возможностью подключения электроэнергии мощностью от 500 до 1000 кВт. Водоснабжение, отопление, интернет. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 10. Лот 82439-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России