

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10**

**69 211 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

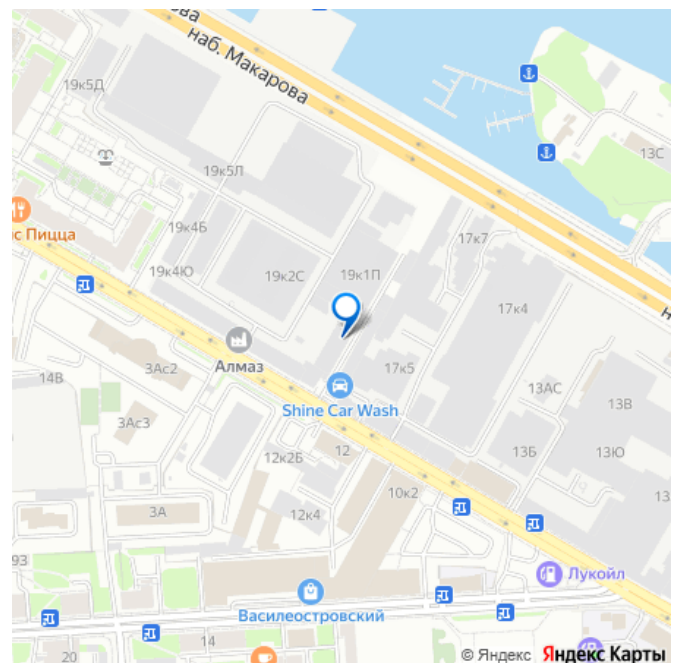
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду от собственника производственное помещение площадью 74,5 кв. м. Находится в бизнес-центре «Урал Плаза». В предлагаемом помещении можно организовать сувенирное производство. На этаже работают два грузо-пассажирских лифта на 1 тонну с габаритами 1,1 x 2 x 2,1 м. Один лифт с возможностью разгрузки-погрузки со двора. Светлое помещение с 5 окнами и качественной отделкой. Высокоскоростной интернет и цифровая телефония подключаются по запросу арендатора. Для комфортной непрерывной

для заметок



работы в помещении есть выделенная электроэнергия, отопление и освещение. По всему зданию установлены датчики пожарной безопасности. Здание бизнес-центра находится под круглосуточной охраной. Доступ на территорию осуществляется по магнитным картам. Действует система СКУД, которая позволяет контролировать рабочее время сотрудников. В шаговой доступности находятся кафе, магазины, строймаркет «Василеостровский». От станции метро «Василеостровская» можно дойти пешком или доехать на автобусе. Транспортная развязка ЗСД, набережная Макарова и Наличная улица пролегают в непосредственной близости. Рассмотрим ваш бизнес для аренды производственного помещения.

