

 Создано: 02.02.2026 в 01:47

Обновлено: 10.02.2026 в 18:25

Обновлено: 10.02.2026 в 18:25

<https://spb.move.ru/objects/9288648897>

## **Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10**

**69 211 ₧**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10

Округ

СПБ, Василеостровский район

Улица

## улица Уральская

## **ПП - Производственное помещение**

## Общая площадь

74.5 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

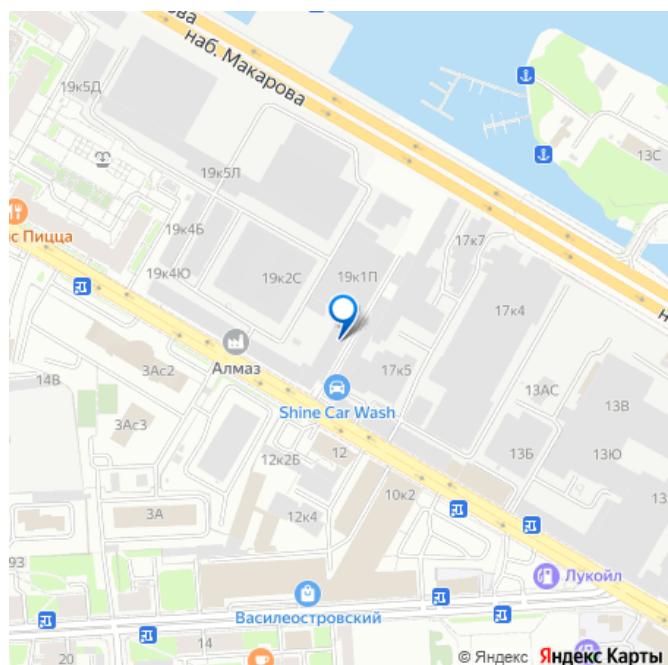
Сдаю

Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Предлагается в аренду от собственника производственное помещение площадью 74,5 кв. м. Находится в бизнес-центре «Урал Плаза». В предлагаемом помещении можно организовать сувенирное производство. На этаже работают два грузо-пассажирских лифта на 1 тонну с габаритами 1,1 x 2 x 2,1 м. Один лифт с возможностью разгрузки-погрузки со двора. Светлое помещение с 5 окнами и качественной отделкой. Высокоскоростной интернет и цифровая телефония подключаются по запросу арендатора. Для комфортной беспрерывной



работы в помещении есть выделенная электроэнергия, отопление и освещение. По всему зданию установлены датчики пожарной безопасности. Здание бизнес-центра находится под круглосуточной охраной. Доступ на территорию осуществляется по магнитным картам. Действует система СКУД, которая позволяет контролировать рабочее время сотрудников. В шаговой доступности находятся кафе, магазины, строймаркет «Василеостровский». От станции метро «Василеостровская» можно дойти пешком или доехать на автобусе. Транспортная развязка ЗСД, набережная Макарова и Наличная улица пролегают в непосредственной близости. Рассмотрим ваш бизнес для аренды производственного помещения.

