

Холдинг 78, Холдинг 78

79819341329

**Санкт-Петербург, улица Севастьянова,
23Г**

702 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Севастьянова, 23Г

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Севастьянова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

780 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

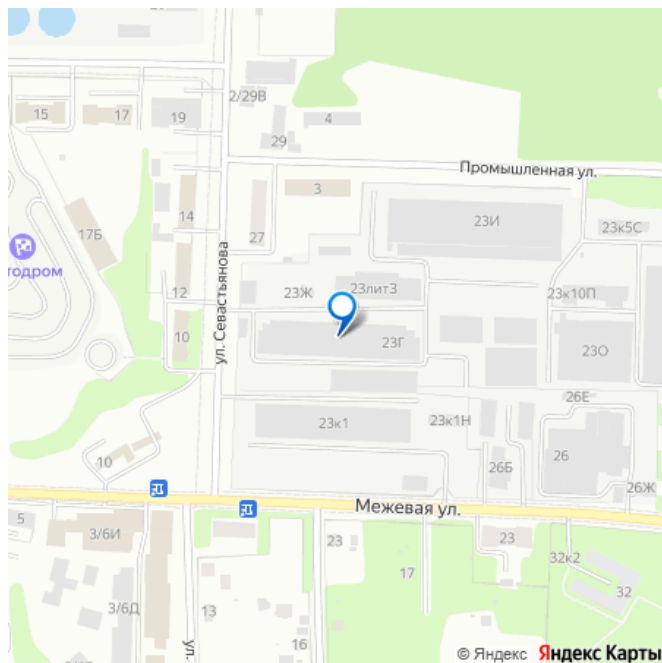
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 780 м² под производство или склад — от собственника Предлагается отдельно стоящее здание, идеально подходит для производства, складирования или логистики. В стоимость уже включены отопление и НДС. Основные характеристики:

- Общая площадь — 780 м² - Здание выполнено из сэндвич-панелей, обеспечивает хорошую теплоизоляцию
- Отопление — есть, мощность электроснабжения — 150 кВт (возможность увеличить)
- Пол — обеспыленный бетонный, высота потолка — 6

для заметок



метров - Вода - центральные водопровод и канализация «Водоканала» - Есть собственный санузел для удобства персонала - Без колонн, что создает простор для размещения оборудования и товаров - Ворота — два подъёмно-секционных, размеры 3 м x 3 м — удобные для погрузочно-разгрузочных работ - Охраняемая территория с видеонаблюдением, режим работы 24/7 - Въезд на территорию — бесплатный - На территории имеются выделенные парковочные места для легковых автомобилей и грузового транспорта - Возможность аренды открытой площадки и офисных помещений Удобная транспортная доступность: всего 15 минут на машине от метро Звездная и 10 минут от платформы Колпино. Звоните прямо сейчас! Обсудим все детали и организуем просмотр. Начните свой путь к успеху уже сегодня!

