

🕒 Создано: 17.11.2025 в 11:17

Обновлено: 06.12.2025 в 07:09

<https://spb.move.ru/objects/9286636474>

КТМ, КТМ

79811492842

Санкт-Петербург, улица Салова, 45Я

7 138 950 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 45Я

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7955 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

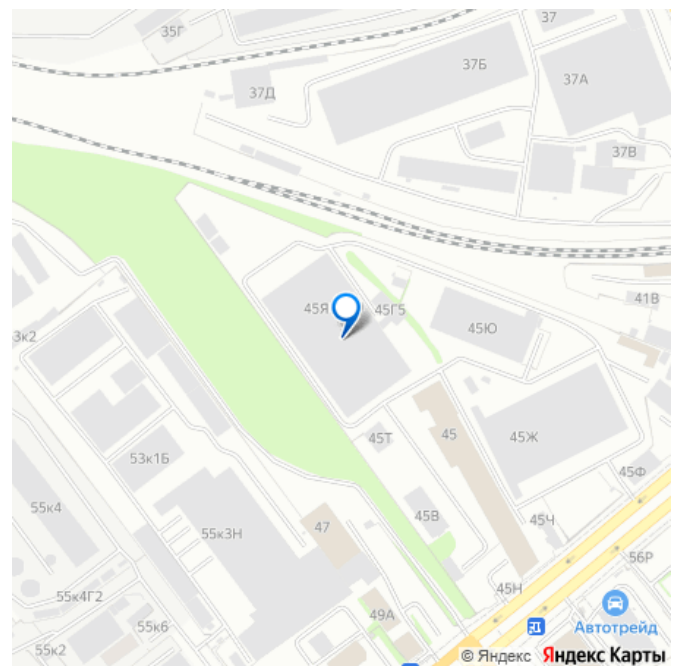
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

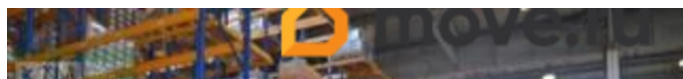
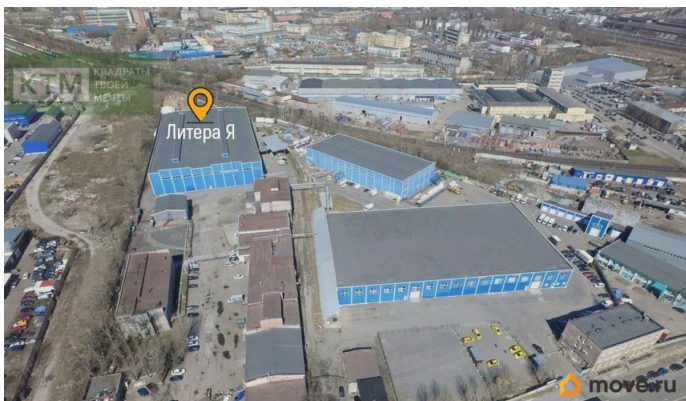
Описание

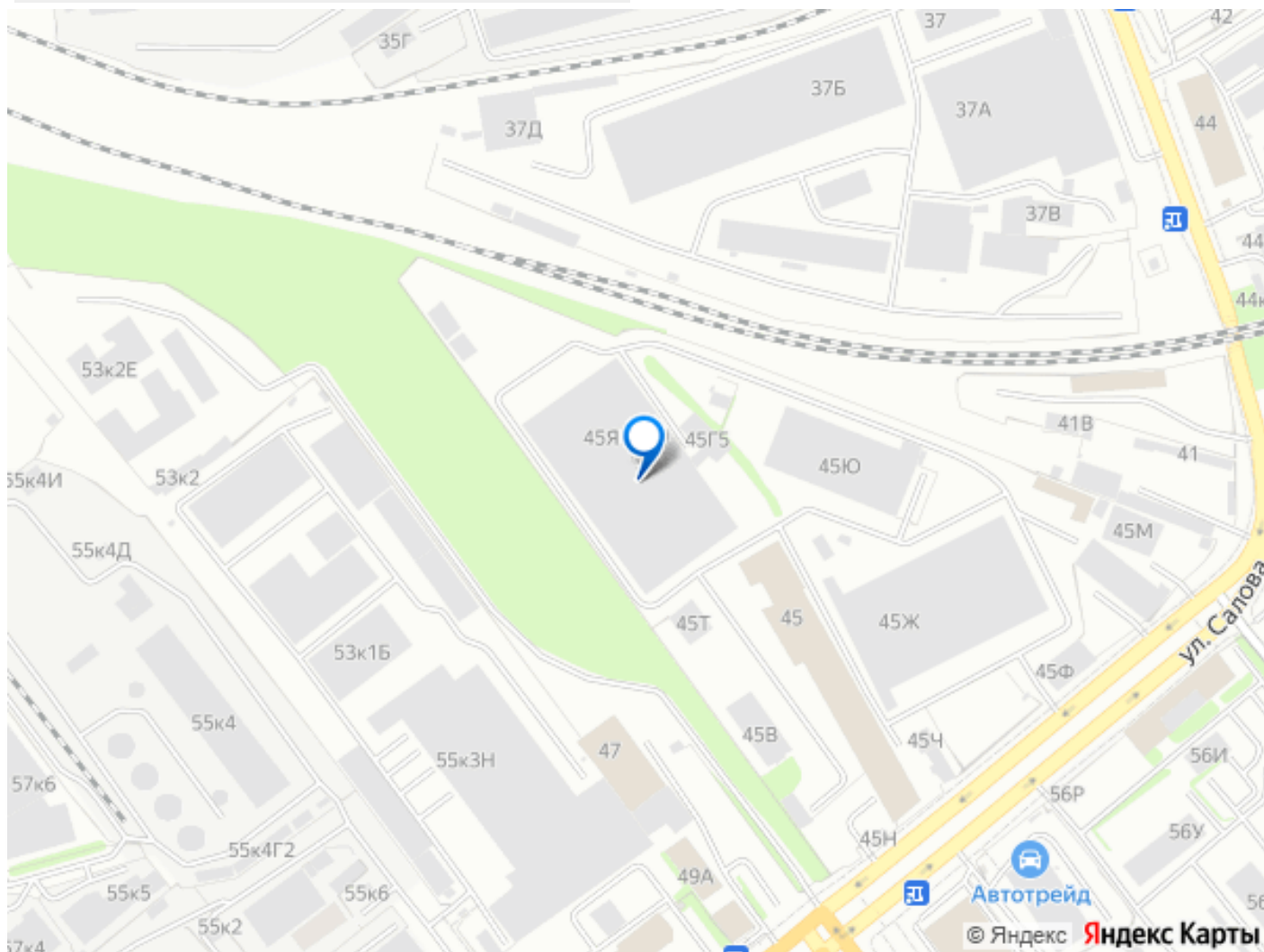
ОБЪЕКТ 31305313 Технопарк «Шаумяна», складское, офисно-производственное, отдельно стоящее здание под любые цели от 1000кв.м. Предлагаемая площадь ОСЗ: 7 955кв.м. Характеристики: •Современный складской комплекса класса «А»; •1- этаж; •Высота потолка: 12-16 м; •Полы: бетонные «антипыль»; •Пандус, роллетные ворота, оборудованные доклевеллерами и докшелтерами; •Площадка для стоянки грузового транспорта. •Спринклерная система пожаротушения, выделенная эл. мощность 100 кВт с возможностью

для заметок



увеличения. • Отопление, освещение; • Есть прилегающая площадка — 950 м², может использоваться под стоянку/открытое хранение; • Стоимость участка: 250 руб./м²/мес. Арендная ставка: 897 руб./м² в месяц, вкл. НДС. Без комиссии! Звоните, пишите, ответим на все дополнительные вопросы и проведем показ в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России