

🕒 Создано: 02.04.2025 в 08:53

Обновлено: 21.12.2025 в 08:39

<https://spb.move.ru/objects/9276125326>

Марк Аматуни (Уточкина), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1

213 750 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

855 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

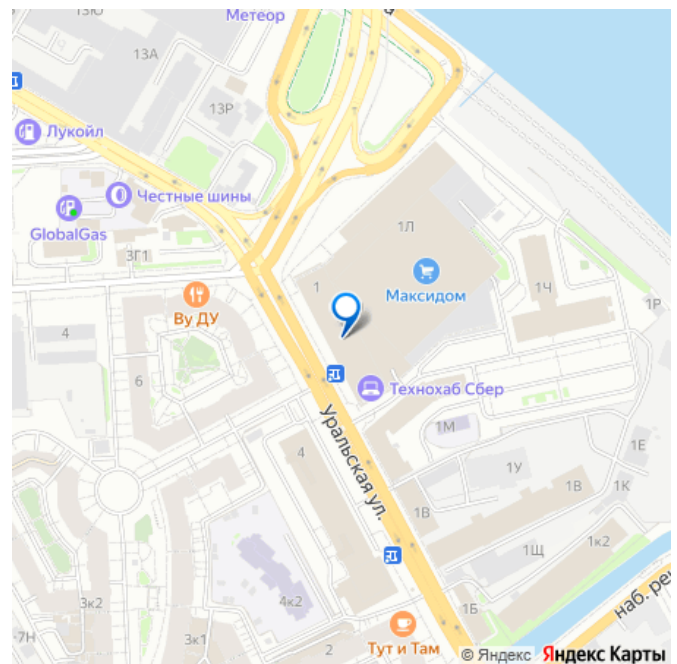
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

4-02174 СДАЁТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ НА ВАСИЛЬЕВСКОМ ОСТРОВЕ Санкт-Петербург, Васильевский остров, ул. Уральская, д. 1
Свободные площади: 7001000 м?, 1200 м?, 1700 м? Этажи: 2, 3 и 4 Стоимость аренды: от 250 ?/м? в месяц Технические характеристики: • Потолки — 6 метров • Полы выдерживают нагрузку до 5 т/м? • Высокая электрическая мощность • Вода и канализация подключены • Отопление отсутствует — арендаторы устанавливают обогрев самостоятельно (электрические завесы, газгольдеры, водяные системы и др.)

для заметок



- Состояние помещений — под ремонт

Удобный подъезд для грузового транспорта,
парковка во дворе Пассажирские лифты +
грузовой лифт (шахта 33 м, доступ с 1 этажа,
требует ремонта) Условия аренды:

- Договор на 11 месяцев с возможностью пролонгации
- Арендные каникулы обсуждаются индивидуально

Идеально подойдут для:

Культурных и творческих пространств
Спортивных секций и школ Танцевальных студий Фото- и видеоплощадок Склада и логистики Производственной деятельности

Контакт: Марк Аматуни Итака. Работаем с 1993 года.

