

Создано: 08.12.2025 в 18:47

Обновлено: 02.02.2026 в 09:54

<https://spb.move.ru/objects/9287247015>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М****857 265 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

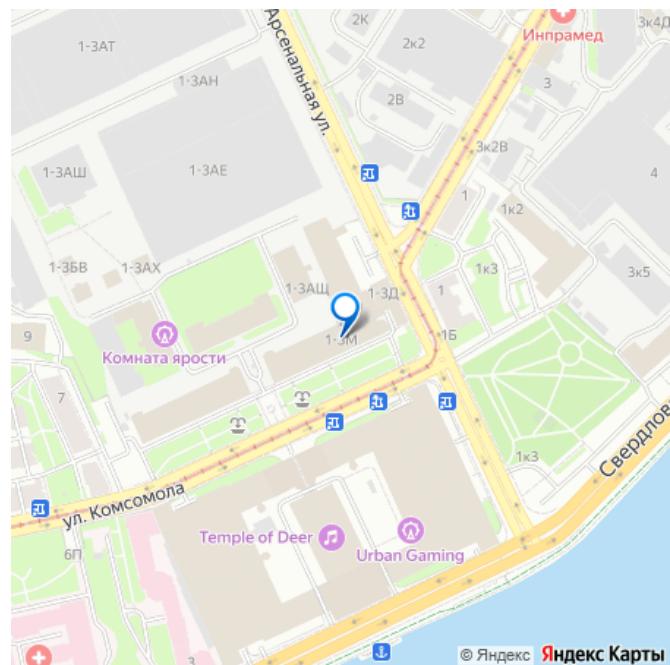
866 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

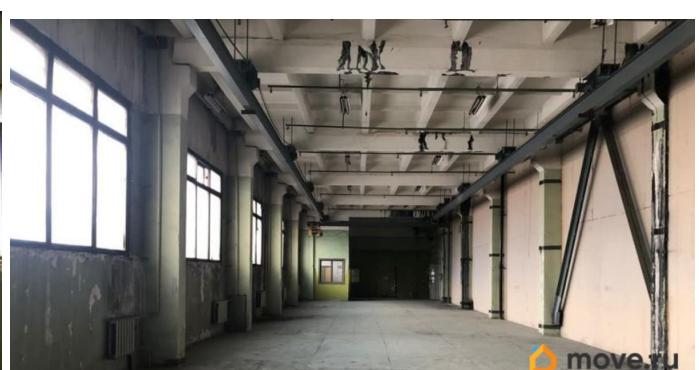
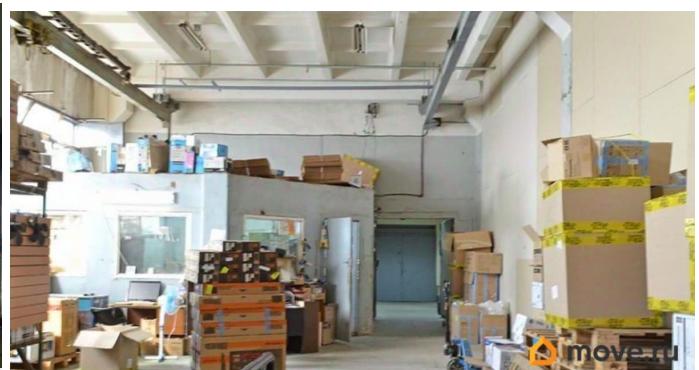
[Коммерческая недвижимость](#)

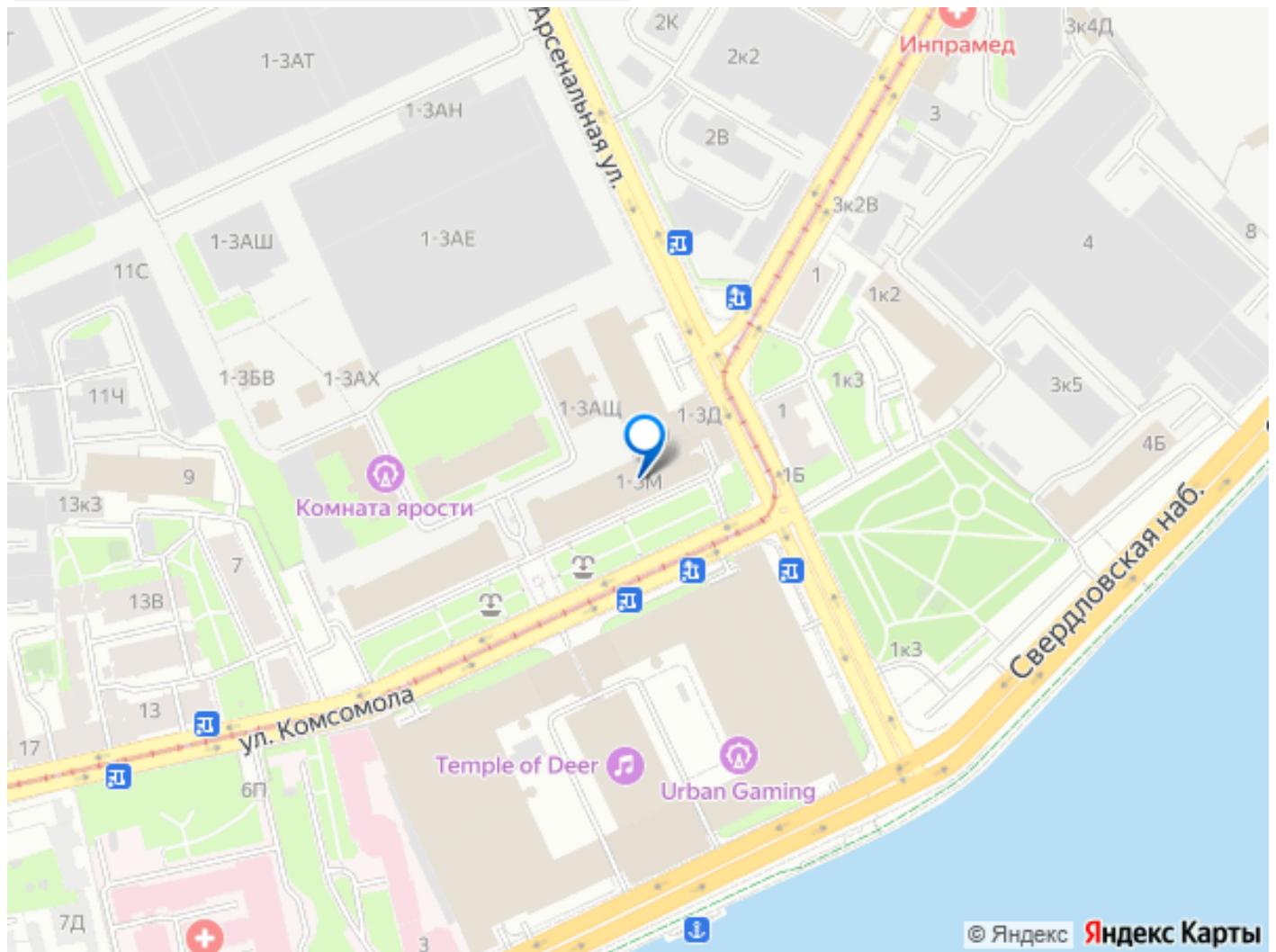
## Описание

Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: В

помещении выделенная электроэнергия 10 кВт, отопление, освещение. Установлены датчики пожарной сигнализации, есть грузовой лифт грузоподъемностью 3 т, 3 x 3 м. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 81865-68





Move.ru - вся недвижимость России