

Создано: 20.05.2025 в 14:22

Обновлено: 03.02.2026 в 17:56

<https://spb.move.ru/objects/9279672179>

Логос, Логос

79819216586



Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29Ш

1 299 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Ш

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

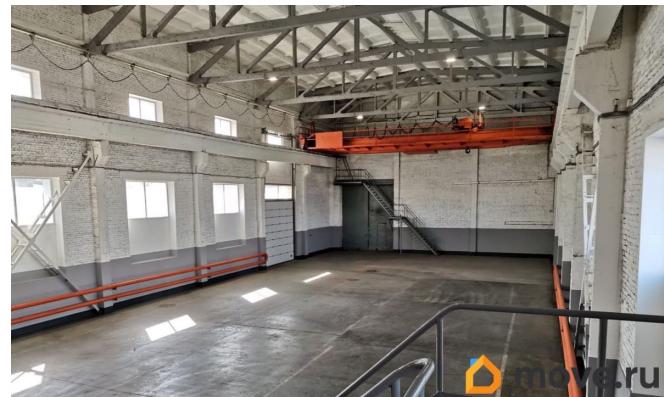
Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

870 м²



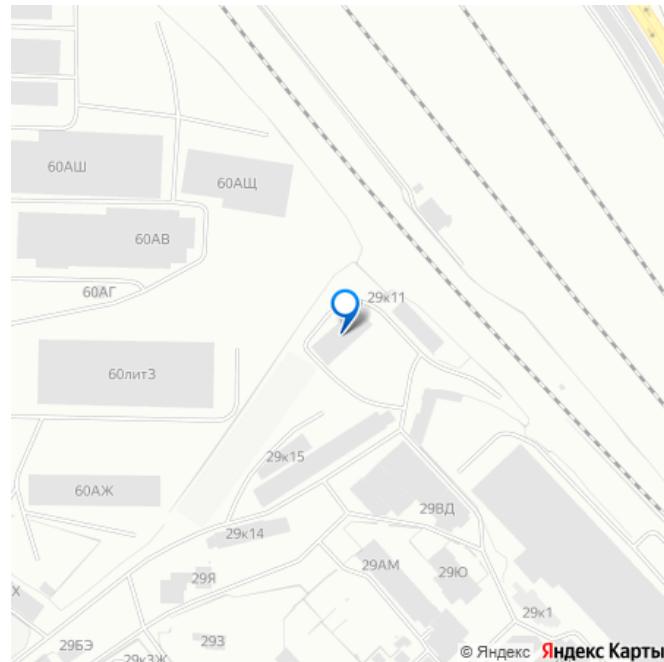
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение площадью 870 кв.м. в капитальном отапливаемом здании, со встроенным двухэтажным административно-бытовым помещением и санузлами с душевой. Основное назначение помещений: производственно-складское. Доступ круглосуточный. КУ включены в состав АП (кроме потребления на производственные нужды). Капитальное строение; охранно-пожарная сигнализация, внешнее видеонаблюдение, внешнее освещение, охраняемая территория. Оборудовано краном

грузоподъемностью г/п 10 т. Полы: топ-пол.
Фальцевая кровля, вентилируемый фасад.
Помещение оснащено подъемно-
секционными воротами высотой 4м (ШхВ) с
ручным управлением. Высота потолков
основного помещения 12-12,8 м, высота
потолков в административно-бытовых
помещениях и санузлах 2,55 м.
Благоустроенная прилегающая территория,
производится обслуживание и
круглогодичная уборка территории (вне
зависимости от погодных условий и объема
осадков, в том числе вывоз снега) На
территории имеется автокран, фронтальные
погрузчики, грузовые АТС. Профессиональная
управляющая компания. Возможность
заключения долгосрочных договоров.
Юридический адрес предоставляем. Близость
к ул. Софийская 600м, КАД 3км, близость к
М-10 и М-11.

