

Создано: 20.05.2025 в 14:22

Обновлено: 03.02.2026 в 17:56

<https://spb.move.ru/objects/9279672179>

Логос, Логос

**79819216586**



Санкт-Петербург, проспект  
Александровской фермы, 29Ш

**1 299 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Ш

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

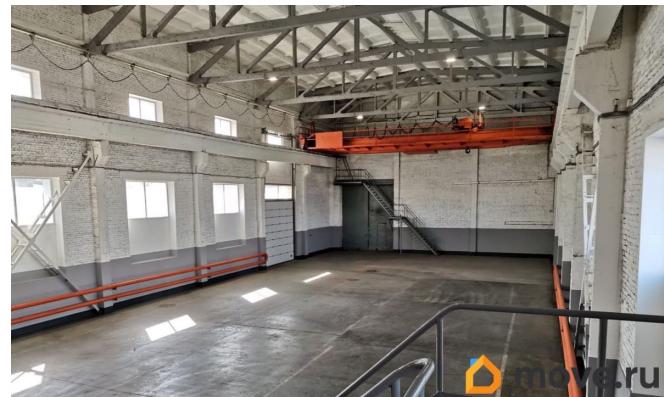
Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

870 м<sup>2</sup>



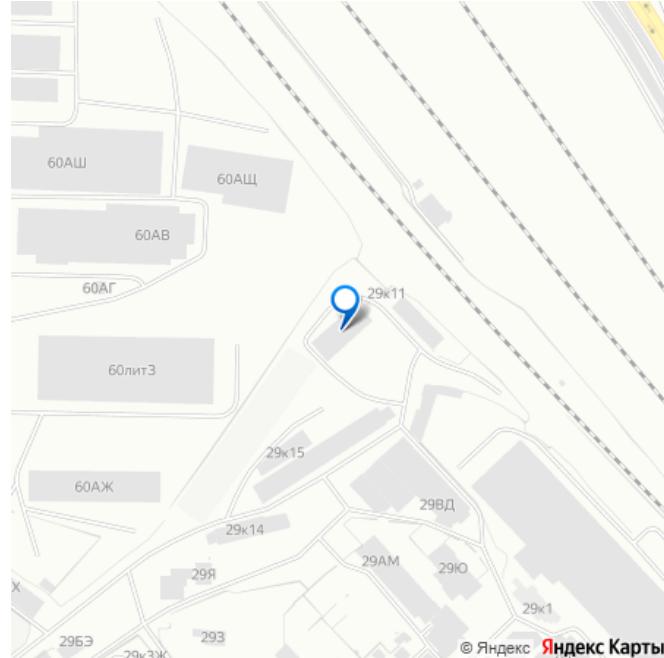
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается помещение площадью 870 кв.м. в капитальном отапливаемом здании, со встроенным двухэтажным административно-бытовым помещением и санузлами с душевой. Основное назначение помещений: производственно-складское. Доступ круглосуточный. КУ включены в состав АП (кроме потребления на производственные нужды). Капитальное строение; охранно-пожарная сигнализация, внешнее видеонаблюдение, внешнее освещение, охраняемая территория. Оборудовано краном

грузоподъемностью г/п 10 т. Полы: топ-пол.  
Фальцевая кровля, вентилируемый фасад.  
Помещение оснащено подъемно-  
секционными воротами высотой 4м (ШхВ) с  
ручным управлением. Высота потолков  
основного помещения 12-12,8 м, высота  
потолков в административно-бытовых  
помещениях и санузлах 2,55 м.  
Благоустроенная прилегающая территория,  
производится обслуживание и  
круглогодичная уборка территории (вне  
зависимости от погодных условий и объема  
осадков, в том числе вывоз снега) На  
территории имеется автокран, фронтальные  
погрузчики, грузовые АТС. Профессиональная  
управляющая компания. Возможность  
заключения долгосрочных договоров.  
Юридический адрес предоставляем. Близость  
к ул. Софийская 600м, КАД 3км, близость к  
М-10 и М-11.

