

Создано: 05.12.2025 в 21:00

Обновлено: 08.02.2026 в 13:18

<https://spb.move.ru/objects/9287183040>

Марина Нижник, Рентавик

79337869418



**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29к3Б**

1 299 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29к3Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

870 м²

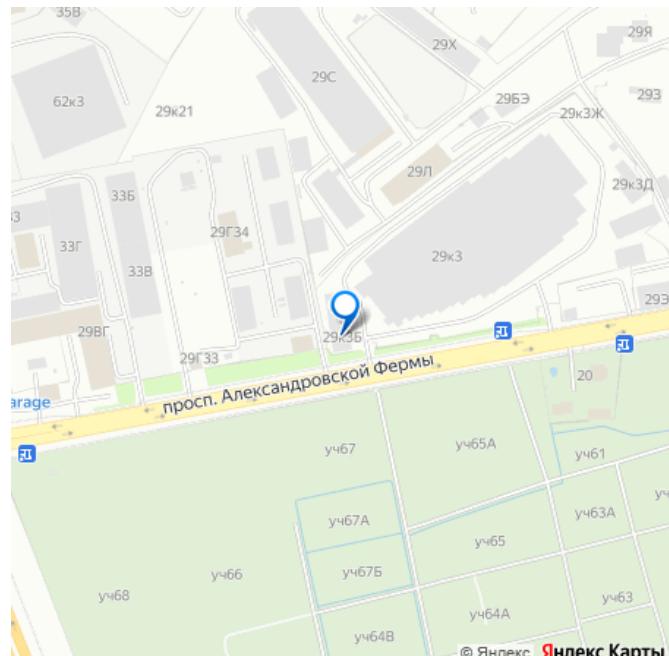
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складское здание расположено на обслуживаемой территории с круглосуточным доступом. Близость к ул. Софийская - 600 м, КАД 3 км, близость к М-10 и М-11. Благоустроенная прилегающая территория Налоговая: 27. Лифты: Нет.

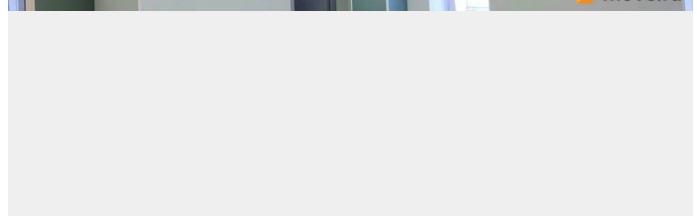
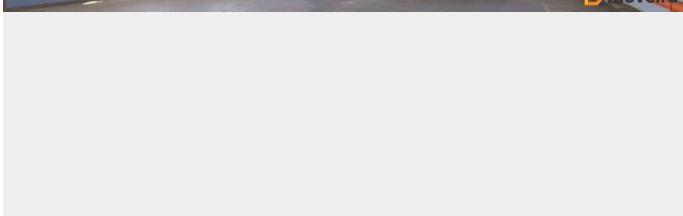
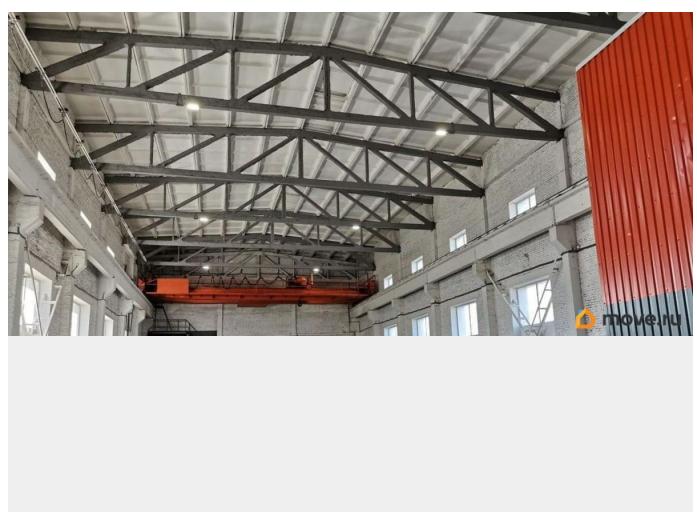
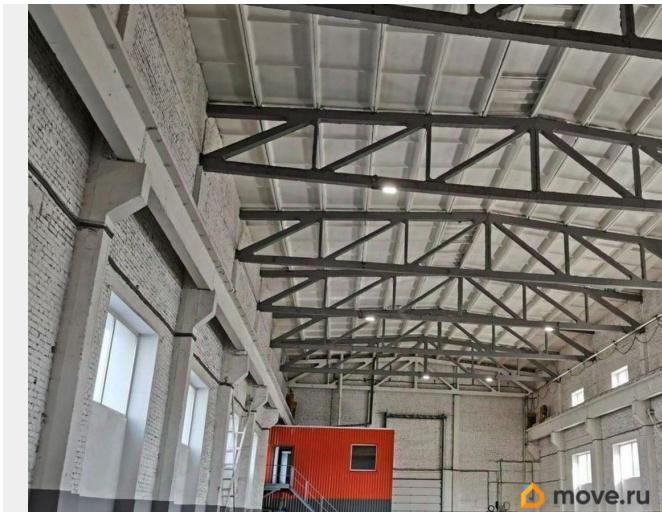
Вентиляция: Естественная.

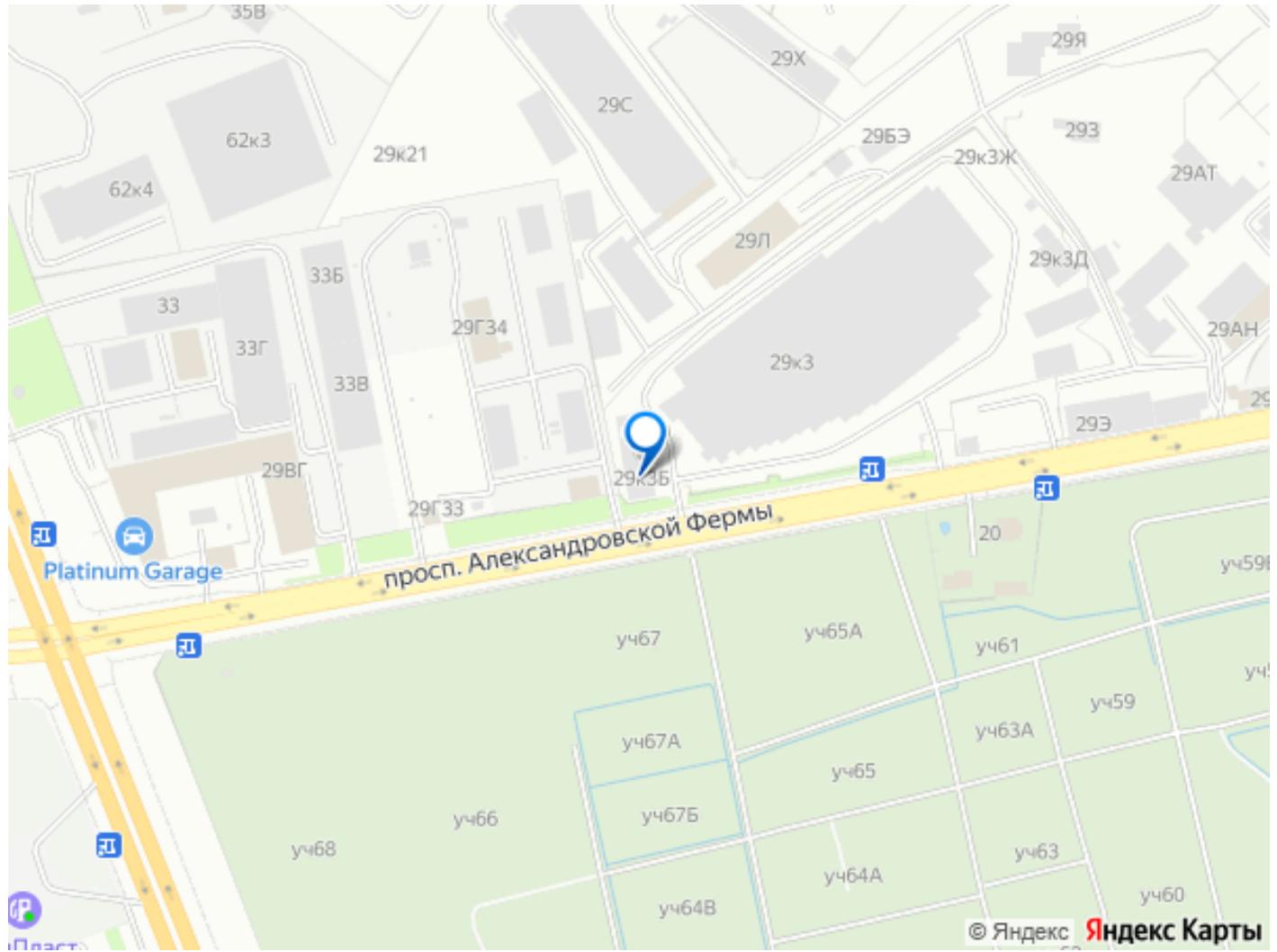
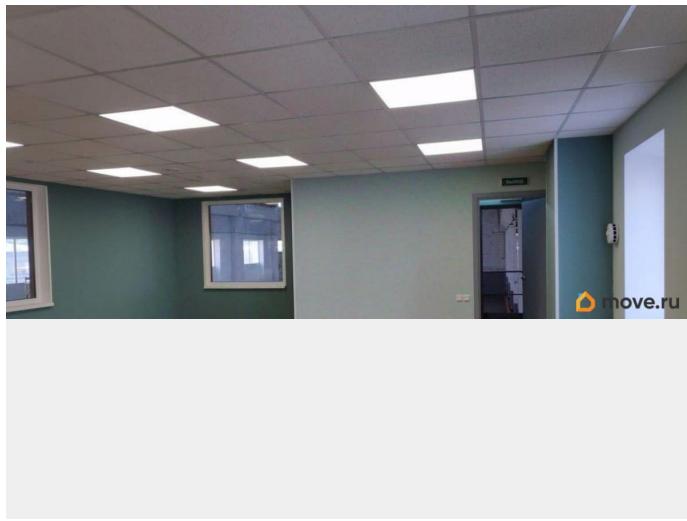
Кондиционирование: . Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Отапливаемое здание со встроенным двухэтажным административно-бытовым помещением и санузлами с душевой.
Оборудовано краном грузоподъёмностью 10 т. Полы топ-пол. Фальцевая кровля, вентилируемый фасад. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки.
Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 76343-68





Move.ru - вся недвижимость России