

Создано: 05.12.2025 в 20:42

Обновлено: 11.02.2026 в 11:07

<https://spb.move.ru/objects/9287183044>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

**867 360 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

903 м<sup>2</sup>



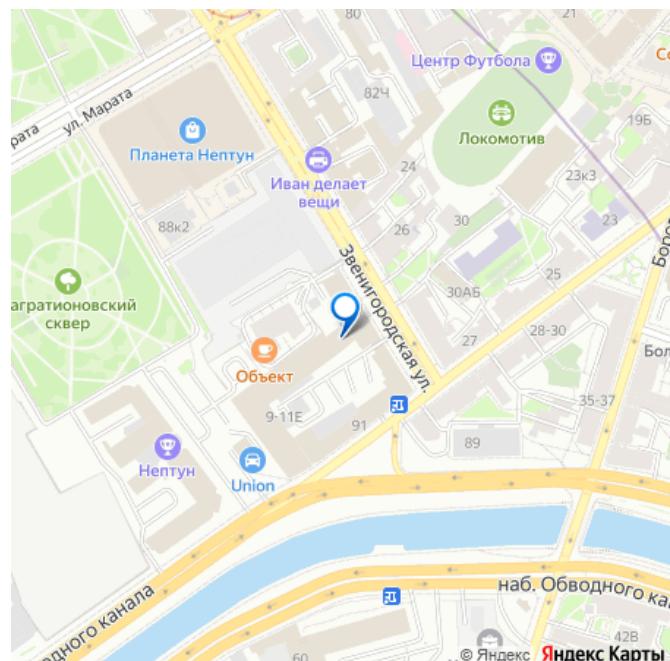
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр Звенигородский это комплекс из двух зданий - улица Звенигородская, д 9-11 Литера К и улица Звенигородская, д 9-11 Литера Л, розовое здание. Удобное расположение, близость к главным артериям города обуславливают отличную транспортную доступность бизнес-центра.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Напольное покрытие - ровный бетон. Стены -  
окрашенные. Много окон. Выделенная  
электроэнергия, отопление, освещение, ХВС  
и водоотведение. Грузовой лифт - 1,4 м на  
1,95 м на 2.2 м, грузоподъемностью 2т.

Планировка: смешанная. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 4.8м. Тип  
налогообложения: С НДС. Доп. параметры  
склада и производства: Отапливаемый. Лот  
47873-68

